

Số 31 /BC-UBND

Dương Hoà, ngày 27 tháng 4 năm 2022

## BÁO CÁO

**Trả lời ý kiến, kiến nghị của nhân dân thôn Buồng Tầm  
Tại buổi tiếp dân của đồng chí Nguyễn Văn Hiền, Thị uỷ viên,  
Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã**

Căn cứ Thông báo kết luận số 02-TB/ĐU ngày 25 tháng 02 năm 2022 của Đảng uỷ xã về kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Hiền, Thị uỷ viên, Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã tiếp công dân tại thôn Buồng Tầm. Thực hiện chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định, UBND xã báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của nhân dân thôn Buồng Tầm, cụ thể như sau:

### **1. Ông Nguyễn Văn Khiêm: Có 05 nội dung kiến nghị**

- **Nội dung 1:** Đoạn đường qua đoạn dốc Rê có vực dốc cao, người dân đi lại rất nguy hiểm. Kiến nghị chính quyền địa phương quan tâm làm rào chắn cảnh báo nguy hiểm để người dân đi lại an toàn.

\* **Trả lời:** UBND xã chỉ đạo Công an xã và Địa chính xã tiến hành kiểm tra để báo cáo UBND xã để có hướng giải quyết.

- **Nội dung 2:** Đoạn đường từ nhà ông Nguyễn Văn Ái đến nhà ông Nguyễn Văn Khiêm là tuyến đường dân sinh, tuy nhiên tình trạng đất đai, bụi bặm ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của bà con nhân dân. Kiến nghị chính quyền địa phương có giải pháp xem xét, xử lý dứt điểm.

\* **Trả lời:** UBND xã đã chỉ đạo Công an xã và Địa chính xã tiến hành kiểm tra nếu phát hiện có các trường hợp khai thác gỗ rừng trồng đi qua đoạn đường dân sinh này thì yêu cầu chủ rừng và chủ phương tiện cam kết dọn dẹp vệ sinh, đất đá rơi vãi ra đường.

- **Nội dung 3:** Đề nghị chính quyền địa phương xử lý tình trạng lấn, chiếm đất tại Tiểu khu 162 để cấp đất rừng cho bà con. Qua nắm thông tin có 3 hộ lấn chiếm ở tại xã Hương Thọ là hộ: ông Tý, ông Vệ, ông Thìn đã lập biên bản cam kết, tuy nhiên vẫn tiếp tục lấn, chiếm. Đề nghị UBND xã có biện pháp xử lý dứt điểm.

\* **Trả lời:** Năm 2019, UBND xã đã xây dựng phương án và ban hành Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 12/12/2019 xin chủ trương giao đất từ UBND thị xã nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết. UBND xã tiếp tục báo cáo UBND thị xã xin ý kiến và làm việc với UBND xã Hương Thọ để xử lý.

- **Nội dung 4:** Kiến nghị chính quyền địa phương quan tâm đầu tư nhà vệ sinh ở nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Buồng Tầm.

\* **Trả lời:** UBND xã đã đăng ký danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để sửa chữa 5 nhà họp thôn trên toàn xã, lúc nào có vốn, UBND xã sẽ triển khai.

- **Nội dung 5:** Đề nghị UBND xã quy hoạch tuyến đường nghĩa địa Hạ - Buồng Tầm từ nhà ông Nguyễn Văn Ái đến công chầu nghĩa địa nhà họ Lê vì người qua đời khi chôn cất không có đường đi.

\* **Trả lời:** Hiện tại, ở nghĩa địa Hạ - Buồng Tầm có 01 trục đường chính từ nhà ông Ngô Môn đến khu vực nghĩa địa để phục vụ việc di chuyển, chôn cất người chết. Theo kiến nghị của Hộ gia đình thì UBND xã sẽ chỉ đạo bộ phận Địa chính xã phối hợp với Trưởng thôn để tiến hành khảo sát, quy hoạch đường.

## **2. Ông Nguyễn Nguyên:** Có 03 nội dung kiến nghị:

- **Nội dung 1:** Đề nghị chính quyền địa phương giải quyết dứt điểm tình trạng trâu, bò thả rong phá rừng, thanh trà của dân.

\* **Trả lời:** UBND xã sẽ chỉ đạo Công an xã phối hợp các Trưởng thôn tham mưu giải pháp xử lý triệt để.

- **Nội dung 2:** Đề nghị UBND xã quan tâm cấp GCNQSD đất do biến động diện tích đất đang ở nên xã đã thu hồi GCNQSD đất cũ để làm lại nhưng đến nay vẫn chưa có.

\* **Trả lời:** Việc thu hồi GCNQSD đất ở của gia đình ông do cấp không đúng vị trí, UBND xã đã hướng dẫn ông có đơn đề nghị thu hồi gửi UBND xã và UBND xã đã có tờ trình đề nghị thu hồi giấy gửi UBND thị xã và phòng TN&MT thị xã đã có Công văn số 198/TNMT ngày 03/6/2021 về việc cấp giấy chứng nhận. Trong đó có nội dung yêu cầu xã rà soát, tổng hợp tất cả các trường hợp đã được cấp giấy tại khu tái định cư có sai khác về vị trí, hình thể, hiện trạng. UBND xã đang rà soát, tổng hợp gửi UBND thị xã để giải quyết.

- **Nội dung 3:** Kiến nghị chính quyền địa phương quan tâm mở tuyến đường nội đồng cũ từ nhà ông Lê Cương đến nhà ông Trần Văn Hinh để dân dễ dàng vận chuyển phân bón và thanh trà vào mùa thu hoạch.

\* **Trả lời:** Năm 2021, UBND xã nhận được kiến nghị của các hộ dân thôn Buồng Tầm mở lại con đường dân sinh từ nhà ông Lê Cương đến nhà ông Trần Văn Hinh. UBND xã đã tiến hành mời các hộ dân sử dụng đất có rào chắn con đường nêu trên để yêu cầu tháo dỡ trả lại hiện trạng ban đầu thì các hộ dân đã chấp hành. Riêng việc đầu tư đường bê tông thì UBND xã đã đăng ký vào đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 để xin chủ trương thực hiện.

## **3. Ông Lê Đoá:** Có 02 nội dung kiến nghị:

- **Nội dung 1:** Đề nghị UBND xã quan tâm cấp GCNQSD đất do biến động diện tích đất nên xã đã thu hồi GCNQSD đất cũ để làm lại nhưng đến nay vẫn chưa có.

\* **Trả lời:** Khi thành lập bản đồ địa chính đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã, đơn vị tư vấn đã hoàn thành đo đạc và cung cấp hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất nông nghiệp (đất ND 64) và UBND xã đã xác nhận hồ sơ trình UBND thị xã để cấp đổi theo dự án nhưng đến nay còn 126 giấy (theo báo cáo của CNCPĐKQSD đất thị xã) chưa trả thẻ cho xã để phát cho dân, do việc ký giấy chưa hoàn thành. Khi nào UBND xã nhận được thông báo từ VPĐK đất đai thì UBND xã sẽ nhận giấy và trả cho dân theo đúng quy định.

- **Nội dung 2:** Kiến nghị chính quyền địa phương cấp GCNQSD đất ở khu vực đất gân Chiến Khu Dương Hoà, nếu thửa đất thuộc khu di tích thì xác định ranh giới cụ thể.

\* **Trả lời:** UBND xã đã mời gia đình ông Lê Đoá xác định lại ranh giới sử dụng đất của ông và Bia chiến tích và đã cắm mốc giới. Riêng, việc quy hoạch sử dụng đất di tích có qua phần đất của gia đình ông dẫn đến ông chưa thể cấp giấy thì UBND xã đã trực tiếp làm việc với đơn vị tư vấn QHSD đất để điều chỉnh đúng theo ranh giới, mốc giới để thuận tiện trong việc quản lý và cấp giấy CNQSD đất cho hộ gia đình.

**4. Bà Lê Thị Hoa:** Có 01 ý kiến kiến nghị: Kiến nghị UBND xã cấp GCNQSD đất nhà đang ở do đã trả đất nhà nước thấp lên cao sau lụt năm 1999.

\* **Trả lời:** Vấn đề này, đề nghị gia đình bà liên hệ bộ phận địa chính xã để được hướng dẫn lập hồ sơ cấp giấy theo quy định

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của nhân dân thôn Buồng Tầm tại buổi tiếp dân của đồng chí Nguyễn Văn Hiền, Thị uỷ viên, Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã, UBND xã xin báo cáo đ/c Bí thư và Ban thường vụ Đảng uỷ được biết để có ý kiến chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- TV. Đảng uỷ, TT.HĐND xã (b/c);
- CT, PCT UBND xã;
- ĐB HĐND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Thúc**