

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện đối với diện tích 22,52 ha thu hồi của ông Lê Văn Tảo tại tiểu khu 162, xã Dương Hòa

Thực hiện công văn số 2195/UBND-TN&MT ngày 18/12/2014 của UBND Thị xã Hương Thủy về việc xử lý diện tích 128,7 ha tại tiểu khu 162, xã Dương Hòa;

Thực hiện thông báo kết luận 70/TB-UBND ngày 10/7/2020 của UBND thị xã Hương Thủy về việc thông báo kết luận của đồng chí Nguyễn Đắc Tập - PCT.UBND thị xã Hương Thủy tại phiên làm việc với xã Dương Hòa.

Thực hiện biên bản về việc thỏa thuận tài sản giữa hộ có tài sản trên đất thỏa thuận thuê đất của hộ được giao đất để tiếp tục quản lý và sử dụng đất hết chu kỳ trồng rừng là 5 năm (diện tích 22,52 ha của ông Lê Văn Tảo).

Trong thời gian vừa qua, UBND xã đã tiến hành làm việc với ông Lê Văn Tảo và báo cáo kết quả như sau:

1. Tình hình thực hiện

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận tài sản giữa hộ có tài sản trên đất thỏa thuận thuê đất của hộ được giao đất để tiếp tục quản lý và sử dụng đất hết chu kỳ trồng rừng là 5 năm (diện tích 22,52 ha của ông Lê Văn Tảo). Trong đó, đã thống nhất thỏa thuận ăn chia 82% và 18% giữa ông Lê Văn Tảo và 20 hộ dân đến 31/12/2018 thì ông Lê Văn Tảo phải khai thác trả lại đất cho các hộ dân.

Ngày 30/8/2018, UBND xã ban hành thông báo số: 36/TB-UBND của UBND xã về việc yêu cầu ông Lê Văn Tảo thực hiện nội dung thỏa thuận tài sản trên diện tích 22,52 ha. Trong đó, UBND xã yêu cầu ông Tảo phải khai thác tài sản trên đất trước ngày 31/12/2018 để giao đất cho các hộ dân để canh tác và sử dụng. Đồng thời, UBND xã đã mời ông 3 lần nhưng ông không đến làm việc.

Ngày 29/01/2019, UBND xã tiếp tục ban hành thông báo số: 07/TB-UBND của UBND xã về việc thực hiện nội dung thỏa thuận tài sản trên diện tích 22,52 ha. Trong đó, UBND xã gia hạn thời gian khai thác và yêu cầu ông Tảo phải khai thác trước ngày 28/2/2019 để giao đất cho các hộ dân đã thỏa thuận. Nhưng ông Tảo vẫn không thực hiện.

Tiếp tục trong năm 2019, UBND xã tiếp tục mời ông đến UBND xã 02 lần làm việc nhưng ông vẫn không chấp hành và UBND xã đã báo UBND thị xã và UBND thị xã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường để giải quyết nhưng vẫn chưa giải quyết dứt điểm.

Ngày 04/3/2020, phòng TN&MT thị xã phối hợp cùng UBND xã mời ông Lê Văn Tảo đến UBND thị xã để giải quyết nhưng ông Tảo vẫn không chấp hành và yêu cầu giải quyết các kiến nghị ông mới chấp hành trả lại đất(cụ thể như việc tại sao lại cho các hộ thuê đất trên diện tích 16,26 ha và giải quyết việc chặt phá cây trồng của ông). Ngày 20/3/2020, UBND xã đã ban hành báo cáo số 20 gửi UBND thị xã và phòng TNMT về việc trả lời một số kiến nghị của ông Tảo nhưng vẫn chưa được giải quyết.

Ngày 03/7/2020, UBND xã đã đăng ký làm việc với UBND thị xã về việc giải quyết một số vướng mắc trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn xã và UBND thị xã tiếp tục giao phòng TNMT hoàn thiện hồ sơ để mời ông Tảo làm việc nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.

Vừa qua, BTV Đảng ủy xã Dương Hòa đi tiếp dân trên địa bàn 5 thôn thì các hộ dân vẫn kiến nghị giải quyết việc thỏa thuận giữa họ và ông Lê Văn Tảo và UBND xã đã nhận được 09 đơn trên tổng số 20 hộ dân được giao đất trên diện tích 22,52 ha.

Ngày 07/8/2020, UBND xã mời 09 hộ dân có đơn và ông Lê Văn Tảo đến giải quyết theo hai hướng cụ thể như sau:

- Hướng 1: Đề nghị ông Lê Văn Tảo thực hiện theo đúng nội dung biên bản đã thỏa thuận với các hộ dân. Khai thác cây trên đất nhập vào nhà máy để thỏa thuận theo biên bản và bàn giao đất trống cho các hộ dân nhưng ông Tảo vẫn không chấp hành và ông đề nghị phải giải quyết kiến nghị của ông, ông mới chấp hành trả đất. Được biết, ông Tảo đã có đơn gửi UBND thị xã nhưng vẫn chưa được giải quyết.

- Hướng 2: Đề nghị các hộ dân khai thác cây trên đất nhập vào nhà máy để thực hiện theo đúng nội dung biên bản. Nhưng các hộ gia đình không thực hiện mà đề nghị các cấp giải quyết, cấp giấy CNQSD đất cho họ, sau đó họ mới thực hiện.

2. Về trách nhiệm của UBND xã

Đến nay, UBND xã mời ông Lê Văn Tảo và các hộ dân liên quan đến giải quyết nhiều lần nhưng phía ông Tảo không đồng ý. UBND xã đã nhận đơn của các hộ dân và đã mời giải quyết và trả lời đơn theo quy định. Còn về hồ sơ giao đất của các hộ dân thì UBND xã đã lập hồ sơ gửi đến UBND thị xã nhưng đến nay vẫn chưa cấp giấy cho các hộ dân.

3. Kiến nghị, đề xuất

Kiến nghị UBND thị xã chỉ đạo phòng TNMT thị xã phối hợp cùng UBND xã để mời ông Lê Văn Tảo đến giải quyết dứt điểm diện tích thu hồi 22,52 ha vì hiện tại việc thỏa thuận của ông Lê Văn Tảo và 20 hộ dân đã kéo dài gần 02 năm mà chưa được giải quyết dứt điểm tránh hoang mang dư luận trong nhân dân.

Trên đây là báo cáo Tình hình thực hiện đối với diện tích 22,52 ha của ông Lê Văn Tảo tại tiểu khu 162. UBND xã kính báo cáo UBND thị xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Thị ủy Thị xã Hương Thủy(b/c) ;
- UBND Thị xã (b/c) ;
- Phòng TN&MT Thị xã (b/c);
- BTV.Đảng ủy; TT.HĐND xã (b/c);
- Lưu: VT, ĐC;

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cửu Ngọc