

Số: 60 /TTr-UBND

Dương Hòa, ngày 01 tháng 09 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**V/v thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư**  
**Công trình: Nâng cấp Trạm y tế xã Dương Hòa.**

Kính gửi: UBND thị xã Hương Thủy

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;  
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Quyết định số 52/2016/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành quy định công tác quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội và quản lý các dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư;

Xét Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình . Nâng cấp Trạm y tế xã Dương Hòa. do Công ty Cổ phần Tư vấn & Đầu tư Xây dựng Kiến Trúc PHĐ lập;

UBND xã Dương Hòa kính trình và đề nghị UBND thị xã Hương Thủy, phòng Tài chính & Kế hoạch thị xã xem xét thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư công trình trên với những nội dung như sau:

**Tên công trình:** Nâng cấp Trạm y tế xã Dương Hòa.

**1. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất khám và chữa bệnh của nhân dân trên địa bàn xã, và phục vụ tốt hơn nhu cầu của con em trên địa bàn xã Dương Hòa.

**2. Hình thức đầu tư:** Cải tạo nâng cấp.

**3. Quy mô đầu tư xây dựng:**

**4. Địa điểm xây dựng:** xã Dương Hòa , thị xã Hương Thủy .

Quy mô: Tiêu chuẩn thiết kế - TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng. Nguyên tắc cơ bản để thiết kế.

- TCVN 2737:1995 Tải trọng và tác động-Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9362:2012 Thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 5573:2011 Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép-Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9345:2012 Kết cấu bê tông và Bê tông cốt thép-Hướng dẫn kỹ thuật phòng chống nứt dưới tác động của khí hậu nóng ẩm;:

**\*\* Quy mô công trình :Cải tạo và nâng cấp.**

Có qui mô như sau:

+ Tạm y tế:

\* Phần sơn:

+ Tường trong, dầm, trần trám vá bả dặm lại những vị trí bong tróc ( tạm tính 10% dt sơn trong nhà), sơn lại bằng sơn bóng 1 nước lót 2 nước màu theo màu hiện trạng.

+ Tường ngoài trám vá, vệ sinh sạch, sơn 1 nước lót 2 nước màu theo màu hiện trạng ( sơn bóng )

\* Lan can: Băm nhám bề mặt thành lan can, lát đá granite tự nhiên có bo tròn 2 bên dày 20mm, tường lan can sơn 1 nước lót 2 nước màu.

\* Phần cửa:

+ Tháo dỡ toàn bộ khuôn ngoài, cửa đi, cửa sổ, hoa sắt cửa sổ hiện trạng.

+ Trát lại má cửa bằng vữa xm m75#. Sơn 1 nước lót 2 nước màu.

+ Thay thế toàn bộ cửa sổ, cửa đi bằng cửa lõi thép upvc kính an toàn dày 6.38mm.

\* Bậc cấp, cầu thang:

+ Toàn bộ bậc cấp, bậc thang mài granito hiện trạng vệ sinh, mài lại bằng đá mài.

\* Phần nền:

+ Phá dỡ toàn bộ gạch lát nền hiện trạng, thay mới bằng gạch granite 600x600 ( màu chỉ định sau )

\* Phần sảnh chính: ( chống thấm theo suy trình bằng sika)

+ Trần sảnh vệ sinh, bả dặm những vị trí bong tróc. Sơn lại 3 nước màu trắng.

\* Khu vệ sinh:

- Phần tường:

+ Tường cao tủy, vá dặm bả lại những vị trí bong tróc. Sơn lại 1 nước lót 2 nước màu theo màu hiện trạng ( sơn bóng ).

+ Phá dỡ ốp tường hiện trạng, thay bằng gạch ốp tường ceramic 300x600 cao 1.8m.

- Phần nền: phá dỡ nền lát gạch hiện trạng, thay mới bằng gạch ceramic chống trượt 300x300.

\* Phần thiết bị: Tháo dỡ toàn bộ thiết bị vệ sinh, thay thế mới.

\* Mái che:

+ Mái lợp tôn liên doanh dày 4.5mm, liên kết với xà gồ bằng ke chống bão.

+ Xà gồ thép ống mạ kẽm D34x1.7mm

+ Vi kèo, giằng kèo thép ống ( xem bản vẽ thiết kế )

+ Cột thép ống D90 dày 2.5mm.

+ Móng chôn chân cột BT đá 1x2 mác 200.

+ Máng xối tôn inox dày 1.2mm.

\* Sân lát gạch Terrazzo, BT nền M150 dày 100.

**6. Tổng mức đầu tư: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng chẵn)**

**Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách thị xã Hương Thủy.

**5. Thời gian đầu tư dự án:** Năm 2021.

**6. Tổ chức thực hiện:**

- Cấp quyết định đầu tư: UBND thị xã Hương Thủy

- Chủ đầu tư: UBND xã Dương Hòa.

- Hình thức quản lý: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án

Vậy, Kính đề nghị UBND thị xã Hương Thủy, phòng Tài chính & Kế hoạch thị xã xem xét thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án trên, để Chủ đầu tư có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TC&KH thị xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cửu Ngọc**

