

Số: 57 /TTr-UBND

Dương Hòa, ngày 24 tháng 8 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v **thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư**

Công trình: Trường TH&THCS Dương Hòa.

Hạng mục: Nâng cấp phòng học, nhà vệ sinh, công, Hàng rào cơ sở chính.

Kính gửi: UBND thị xã Hương Thủy

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 52/2016/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành quy định công tác quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội và quản lý các dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư;

Xét Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Trường TH&THCS Dương Hòa. Hạng mục: Nâng cấp phòng học, nhà vệ sinh, công, Hàng rào cơ sở chính . do

Công ty Cổ phần Tư vấn & Đầu tư Xây dựng Kiến Trúc PHĐ lập;

UBND xã Dương Hòa kính trình và đề nghị UBND thị xã Hương Thủy, phòng Tài chính & Kế hoạch thị xã xem xét thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư công trình trên với những nội dung như sau:

Tên công trình: Trường TH&THCS Dương Hòa.

Hạng mục: Nâng cấp phòng học, nhà vệ sinh, công, Hàng rào cơ sở chính.

1. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất của nhà trường, phục vụ nhu cầu học tập của con em trên địa bàn xã Dương Hòa.

2. Hình thức đầu tư: Cải tạo nâng cấp.

3. Quy mô đầu tư xây dựng:

4. Địa điểm xây dựng: xã Dương Hòa , thị xã Hương Thủy .

Quy mô: Tiêu chuẩn thiết kế - TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng. Nguyên tắc cơ bản để thiết kế.

- TCVN 2737:1995 Tải trọng và tác động-Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9362:2012 Thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 5573:2011 Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép-Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 9345:2012 Kết cấu bê tông và Bê tông cốt thép-Hướng dẫn kỹ thuật phòng chống nứt dưới tác động của khí hậu nóng ẩm;

** Quy mô công trình :Cải tạo và nâng cấp.

Có qui mô như sau:

* Khối nhà chính 2 tầng 06 phòng học:

- Tháo dỡ toàn bộ gạch nền cũ ,sau đó đóng gạch granit 600x600

- Đóng đá granit tự nhiên sẫm(Sẫm kết hợp sẫm khâu)

- Sơn lại toàn bộ nhà 1 nước lót 02 nước màu

- Khắc phục những vị trí nứt nẻ.

* Khối nhà 2 tầng 06 phòng học(Phía bên phải):

- Tháo dỡ toàn bộ gạch nền cũ ,sau đó đóng gạch granit 600x600.

- Đục lớp vữa to trác cũ đã xuống cấp bong tróc sau đó tô trát lại VXM M75

- Đóng đá granit tự nhiên sẫm.

- Sơn lại toàn bộ nhà 1 nước lót 02 nước màu

- Khắc phục những vị trí nứt nẻ.

+ Công, tường rào:

- Móng ,trụ BTCT M250.

- Tường rào xây gạch KN đặc 60x95x200 vữa xây M75, vữa trát M75.

- Móng xây bê vữa xây M75, vữa trát M75

- Sơn 1 nước lót, hai nước màu.

- Cổng chính sơn 1 nước lót, hai nước màu

- Mái lợp ngói phong phú 22v/m²

+ Tường rào : Cải tạo và nâng cấp.

- Móng ,trụ, giằng móng, giằng tường BTCT đá 1x2 M200.

- Tường rào xây gạch KN đặc 60x95x200 vữa xây M75, vữa trát M75.

- Móng xây bê vữa xây M75, vữa trát M75

- Sơn 1 nước lót, hai nước màu.

+ Nhà vệ sinh:

+ Móng, trụ,giằng nhà BTCT đá 1x2 mác 200

+ Nền: Đóng gạch Ceramics 300x300 chống trơn

Vữa lót mác 75 dày 20mm

BT đá 4x6 M100 dày 100mm

Đất pha cát tưới nước đầm kỹ.

+ Tường:

Xây gạch KN dày 100 vữa 50, vữa trát M75

- Tường quét vôi 1 lớp lót màu trắng, 2 lớp màu
- + Mái: Mái lợp tôn sóng màu dày 0.40mm
 - Xà gồ thép hộp 40x80x1.8mm
 - + Trần đóng tôn lạnh
 - + Cửa đi, cửa sổ bằng lõi thép uPVC
 - + Tường ốp gạch men 250x400 màu trắng cao 1.2m.

6. Tổng mức đầu tư: 2.000.000.000 đồng (Hai tỷ đồng chẵn)
Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thị xã Hương Thủy.

5. Thời gian đầu tư dự án: Năm 2021.

6. Tổ chức thực hiện:

- Cấp quyết định đầu tư: UBND thị xã Hương Thủy
- Chủ đầu tư: UBND xã Dương Hòa.
- Hình thức quản lý: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án

Vậy, Kính đề nghị UBND thị xã Hương Thủy, phòng Tài chính & Kế hoạch thị xã xem xét thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án trên, để Chủ đầu tư có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC&KH thị xã;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cửu Ngọc