

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Đường dây 500KV Quảng Trạch- Dốc Sỏi tại các xã: Phú Sơn và Dương Hòa, thị xã Hương Thủy (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 37/2018/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Quyết định số 3373/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2018 của thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Đường dây 500KV Quảng Trạch- Dốc Sỏi tại các xã: Phú Sơn và Dương Hòa, thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Quyết định số 3146/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2019 của thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Đường dây 500KV Quảng Trạch- Dốc Sỏi tại các xã: Phú Sơn và Dương Hòa, thị xã Hương Thủy (điều chỉnh);

Xét Tờ trình số 05/TTr-HĐBT ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đường dây 500KV Quảng Trạch – Dốc Sỏi thị xã về việc đề nghị ban hành quyết định thu hồi đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường dây 500KV Quảng Trạch- Dốc Sỏi tại các xã Dương Hòa và xã Phú Sơn, thị xã Hương Thủy; thị xã Hương Thủy (đợt 1);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 10.412,2m² (Mười nghìn bốn trăm mười hai phẩy hai mét vuông) đất của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức đang sử dụng để thực hiện việc bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Đường dây 500KV Quảng Trạch- Dốc Sỏi tại các xã: Phú Sơn và Dương Hòa, thị xã Hương Thủy (đợt 1) (có danh sách kèm theo).

Vị trí khu đất thuộc: xã Phú Sơn, xã Dương Hòa.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan liên quan thực hiện các công việc sau:

1. UBND các xã: Phú Sơn, Dương Hòa phối hợp với Hội đồng BT, HT&TĐC thị xã và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã thu hồi để chính lý hoặc hướng dẫn lập hồ sơ cấp đổi giấy CNQSD đất phần diện tích còn lại của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi trước khi chi trả bồi thường (nếu có).

2. Ban QLDA các công trình điện miền Trung (Chủ đầu tư), UBND các xã: Phú Sơn, Dương Hòa quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi trên để đưa vào mục đích thực hiện Dự án Đường dây 500KV Quảng Trạch- Dốc Sỏi tại các xã: Phú

Sơn và Dương Hòa, thị xã Hương Thủy. Gửi Quyết định và thông báo đến người có đất bị thu hồi; đồng thời niêm yết tại trụ sở UBND các xã: Phú Sơn, Dương Hòa và tại các điểm sinh hoạt khu dân cư có đất bị thu hồi theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND thị xã, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị thị xã; Hội đồng BT, HT&TĐC thị xã; Chủ tịch UBND các xã: Phú Sơn, Dương Hòa; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất bị thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- TTTU, TT HĐND thị xã (b/c);
- CT, PCT UBND thị xã;
- VP: LĐ+CVPT;
- Chi nhánh VPĐK đất đai thị xã;
- Chủ đầu tư (Ban QLDA các công trình điện miền Trung);
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đắc Tập

DANH SÁCH CÁC TỔ CHỨC, HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐƯỜNG DÂY 500KV QUẢNG TRẠCH - ĐỐC SỎI TẠI CÁC XÃ: PHÚ SƠN, DƯƠNG HÒA, THỊ XÃ HƯƠNG THỦY (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2019 của UBND thị xã Hương Thủy)

STT	HỌ VÀ TÊN	THỬA SỐ	TỜ BẢN ĐỒ SỐ	TỔNG DIỆN TÍCH THU HỒI (m ²)	LOẠI ĐẤT			GHI CHÚ
					ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM (m ²)	ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT (m ²)	ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN (m ²)	
I. XÃ PHÚ SƠN				4.520,5				
1	Ngô Văn Nghiêm - Nguyễn Thị Xê	566	4	628,8		628,8		
2	Trần Thị Luyện - Đặng Văn Minh	12	5	356,2		356,2		
3	Phạm Văn Trọng - Nguyễn Thị Bích	11	5	1,4		1,4		
4	Nguyễn Văn Phát - Hoàng Thị Ngọc - Bùi Văn Tri	600	7	739,8		739,8		
5	Nguyễn Văn Tiến - Trần Thị Nga	354	8	449,4		449,4		

6	Nguyễn Đắc Luyến - Nguyễn Thị Thu Thủy - Bùi Văn Tri đại diện	321	6	950,0		950,0		
7	Hộ bà: Văn Thị Phơ - La Đà đại diện	48	1	795,5		795,5		
8	Võ Phước - Mai Thị Kim Chi	262	5	599,4		599,4		
II. XÃ DƯƠNG HÒA				5.891,7				
9	Nguyễn Văn Hùng - Võ Thị Thu	50	13	400,0		400,0		
10	Hộ ông: Nguyễn Công Tuấn	40	12	516,6		516,6		
11	Nguyễn Văn Trí - Phan Thị Liễu	48	12	240,9		240,9		
12	Nguyễn Thị Huê	33	5	129,0		129,0		
13	Hoàng Quốc Huy - Nguyễn Thị Diệu Thu	41	5	718,4		718,4		
14	Nguyễn Thị Tâm	37	5	15,5		15,5		
15	Ban Quản lý rừng phòng hộ Hương Thủy	286	3	1167,7		1.167,7		

16	Công ty cổ phần kinh doanh lâm nghiệp Thừa Thiên Huế	250	8	1812,8		1.812,8		
		221	8	508,1		508,1		
17	Nguyễn Văn Hiền - Nguyễn Thị Thùy Nhung	44	12	309,5		309,5		
18	Ông Lê Đóa - bà Văn Thị Cam	233	9	73,2		73,2		
Tổng: 18 tổ chức, hộ gia đình, cá nhân/ 18 thửa				10.412,2	0,0	10.412,2	0,0	