

Số: 23/2019/NQ-HĐND

Thừa Thiên Huế, ngày 20 tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**Quy định Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (2020-2024)
trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế**

CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ T.T.HUẾ	
ĐẾN	Số:.....9
	Ngày: 22/12/2019
	Chuyên:.....

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 9329/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2020 đến ngày 31 tháng 12 năm 2024; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành kèm theo Nghị quyết này Quy định Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điều 2. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này thay thế Nghị quyết số 11/2014/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019; Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐND ngày 25 tháng 3 năm 2019 và Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND ngày 24 tháng 4 năm 2019 về điều chỉnh, sửa đổi và bổ sung một số nội dung tại Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

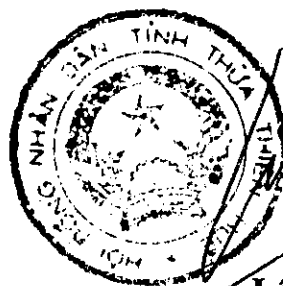
1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết, công bố Bảng giá đất 05 năm (2020-2024) theo các nội dung cụ thể đính kèm. Quá trình thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, Ủy ban nhân dân tỉnh tổng hợp, trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung đảm bảo phù hợp theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo nhiệm vụ, quyền hạn đã được pháp luật quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế khóa VII, Kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 10 tháng 12 năm 2019 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác địa biểu QH;
- Các Bộ: Tài chính, TN&MT;
- Cục kiểm tra VBQPPL - Bộ Tư Pháp;
- Thường vụ Tỉnh ủy,
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành và đoàn thể cấp tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế;
- Công báo tỉnh, Công thông tin điện tử tỉnh;
- Văn phòng: L/đ và CV;
- Lưu VT, LT.

**CHỦ TỊCH****Lê Trường Lưu**

QUY ĐỊNH

Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 23 /2019/NQ-HĐND ngày 20 tháng
12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Chương I

NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Bảng giá đất được sử dụng làm căn cứ:

1. Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích trong hạn mức; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với phần diện tích trong hạn mức giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân;
2. Tính thuế sử dụng đất;
3. Tính phí và lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai;
4. Tính tiền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
5. Tính tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý và sử dụng đất đai;
6. Tính giá trị quyền sử dụng đất để trả cho người tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đối với trường hợp đất trả lại là đất Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất, đất thuê trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê;
7. Xác định giá đất cụ thể trong các trường hợp theo quy định tại Khoản 4 Điều 114 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Tổ chức, cá nhân được nhà nước giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất, nhận chuyển quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.
2. Cơ quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai.
3. Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất, cá nhân hành nghề tư vấn xác định giá đất và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

Điều 3. Phân loại đất để định giá các loại đất

1. Nhóm đất nông nghiệp bao gồm các loại đất sau:
 - a) Đất trồng cây hàng năm gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác;

- b) Đất trồng cây lâu năm;
- c) Đất rừng sản xuất;
- d) Đất nuôi trồng thủy sản;

e) Đất nông nghiệp khác gồm đất sử dụng để xây dựng nhà kính và các loại nhà khác phục vụ mục đích trồng trọt, kể cả các hình thức trồng trọt không trực tiếp trên đất; xây dựng chuồng trại chăn nuôi gia súc, gia cầm và các loại động vật khác được pháp luật cho phép; đất trồng trọt, chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản cho mục đích học tập, nghiên cứu thí nghiệm; đất ươm tạo cây giống, con giống và đất trồng hoa, cây cảnh.

2. Nhóm đất phi nông nghiệp bao gồm các loại đất sau:

- a) Đất ở gồm đất ở tại nông thôn, đất ở tại đô thị;
- b) Đất xây dựng trụ sở cơ quan;
- c) Đất xây dựng công trình sự nghiệp gồm đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp; đất xây dựng cơ sở văn hóa, xã hội, y tế, giáo dục và đào tạo, thể dục thể thao, khoa học và công nghệ, ngoại giao và công trình sự nghiệp khác;
- d) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp gồm đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khu chế xuất; đất thương mại, dịch vụ; đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp; đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản; đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm;
- đ) Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và mặt nước chuyên dùng;
- e) Đất phi nông nghiệp khác quy định tại Khoản 2, Điều 10 Luật Đất đai.

Điều 4. Xác định vùng đất.

1. Đất được xác định theo 3 vùng sau đây:

a) Vùng đồng bằng: Là vùng tương đối rộng, có địa hình tương đối bằng phẳng và có độ chênh cao nhỏ so với mặt nước biển; mật độ dân số đông, kết cấu hạ tầng và điều kiện sản xuất lưu thông hàng hóa thuận lợi hơn trung du, miền núi;

b) Vùng trung du: Là vùng có địa hình cao vừa phải (thấp hơn miền núi, cao hơn đồng bằng), bao gồm đại bộ phận diện tích là đồi; mật độ dân số thấp hơn đồng bằng, cao hơn miền núi, kết cấu hạ tầng và điều kiện sản xuất lưu thông hàng hóa kém thuận lợi hơn so với đồng bằng nhưng thuận lợi hơn miền núi;

c) Vùng miền núi: Là vùng có địa hình cao hơn vùng trung du, bao gồm đại bộ phận diện tích là núi cao, địa hình phức tạp; mật độ dân số thấp, kết cấu hạ tầng và điều kiện sản xuất lưu thông hàng hóa kém thuận lợi hơn trung du.

2. Bảng xác định vùng:

Địa bàn	Đồng bằng	Trung du	Miền núi
Thị xã Hương Trà	Các xã, phường còn lại		Các xã: Hương Thọ, Bình Thành, Bình Điền, Hương Bình, Hồng Tiến

Địa bàn	Đồng bằng	Trung du	Miền núi
Thị xã Hương Thủy	Các xã, phường còn lại	Các xã: Dương Hòa, Phú Sơn	
Huyện Quảng Điền	Toàn bộ các xã, thị trấn		
Huyện Phú Vang	Toàn bộ các xã, thị trấn		
Huyện Phú Lộc	Thị trấn và các xã còn lại		Các xã: Xuân Lộc, Lộc Hòa, Lộc Bình
Huyện Nam Đông			Toàn bộ các xã, thị trấn
Huyện A Lưới			Toàn bộ các xã, thị trấn
Huyện Phong Điền		- Xã Phong Mỹ bao gồm các thôn: Tân Mỹ, Lưu Hiền Hoà, Đông Thái, Huỳnh Trúc, Phong Thu	- Các thôn và các vùng núi cao còn lại của xã Phong Mỹ
		- Xã Phong Xuân bao gồm các thôn: Phong Hoà, Tân Lập, Bình An	- Các thôn và các vùng núi cao còn lại của xã Phong Xuân
		- Xã Phong Sơn bao gồm các thôn: Đồng Dạ, Hiền Sỹ, Cỏ Bi 1, Cỏ Bi 2, Cỏ Bi 3, Thanh Tân, Sơn Quả, Công Thành	- Các thôn và các vùng núi cao còn lại của xã Phong Sơn
	- Xã Phong An bao gồm các thôn: Bồ Điền, Thượng An, Đông An, Phò Ninh, Đông Lâm	- Các thôn còn lại xã Phong An	
	- Xã Phong Thu bao gồm các thôn: Trạch Hữu, Đông Lái, Ưu Thượng, Khúc Lý Ba Lạp	- Các thôn còn lại xã Phong Thu	
	- Thị trấn và các xã còn lại		
Thành phố Huế	Toàn bộ các phường		

Điều 5. Xác định vị trí đất nông nghiệp

Việc xác định vị trí đất căn cứ vào năng suất cây trồng, điều kiện kết cấu hạ tầng, các lợi thế cho sản xuất, kinh doanh khác (đối với đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất); khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng người sử dụng đất đến nơi sản xuất, khoảng cách từ nơi sản xuất đến thị trường tiêu thụ tập trung sản phẩm (đối với đất nuôi trồng thủy sản, đất rừng

sản xuất) được xác định 03 vị trí.

1. Vị trí 1: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có các yếu tố và điều kiện thuận lợi nhất.

2. Vị trí 2: Là vị trí mà tại đó các thửa đất có điều kiện kết cấu hạ tầng, các lợi thế cho sản xuất, kinh doanh khác kém hơn so với vị trí 1 (đối với đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất); khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng người sử dụng đất đến nơi sản xuất, khoảng cách từ nơi sản xuất đến thị trường tiêu thụ tập trung sản phẩm có xa hơn so với vị trí 1 (đối với đất nuôi trồng thủy sản, đất rừng sản xuất).

3. Vị trí 3: Là vị trí không thuận lợi về giao thông; năng suất cây trồng thấp; điều kiện tưới tiêu không chủ động; không có kết cấu hạ tầng và các lợi thế cho sản xuất, kinh doanh khác; xa nơi cư trú người sử dụng đất, xa thị trường tiêu thụ tập trung sản phẩm.

Điều 6. Xác định khu vực, vị trí để xác định giá đất tại nông thôn

Việc xác định đất ở tại nông thôn; đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn thì việc xác định vị trí đất theo từng đường, đoạn đường hoặc khu vực căn cứ vào điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, các lợi thế cho sản xuất, kinh doanh trong khu vực; khoảng cách đến trung tâm chính trị, kinh tế, thương mại và được phân thành nhiều nhất 3 khu vực, 3 vị trí.

Điều 7. Xác định loại đô thị, loại đường phố, vị trí đất và phân loại đường phố tại đô thị

1. Xác định loại đô thị: Căn cứ vào quyết định thành lập của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để phân loại:

a) Thành phố Huế: Đô thị loại I.

b) Thị xã Hương Thủy, thị xã Hương Trà và thị trấn Thuận An mở rộng thuộc huyện Phú Vang: Đô thị loại IV.

c) Các thị trấn (Phong Điền, Sịa, Phú Đa, Phú Lộc, Lăng Cô, Khe Tre, A Lưới) trong tỉnh: Đô thị loại V.

2. Xác định loại đường phố, vị trí đất:

a) Xác định loại đường phố: Căn cứ vào điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, các lợi thế cho sản xuất, kinh doanh trong khu vực; khoảng cách đến trung tâm chính trị, kinh tế, thương mại trong khu vực:

- Đối với thành phố Huế, các phường thuộc thị xã Hương Thủy và thị xã Hương Trà: Được xác định 5 loại đường phố, căn cứ vào lợi thế kinh doanh mỗi loại đường phố được chia làm 3 nhóm đường loại A, B, C.

- Đối với thị trấn: Được xác định cho 4 loại đường phố, căn cứ vào lợi thế kinh doanh mỗi loại đường phố được chia làm 3 nhóm đường A, B, C.

b) Xác định vị trí đất: Việc xác định vị trí đất theo từng đường; đoạn đường căn cứ vào điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, các lợi thế cho sản

xuất, kinh doanh và được xác định 04 vị trí để định giá đất.

3. Phân loại đường phố tại đô thị.

a) Đường phố loại 1: Loại đường phố có cơ sở hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, thuận lợi nhất; đặc biệt thuận lợi đối với hoạt động sản xuất, kinh doanh và sinh hoạt; là nơi có khả năng sinh lợi đặc biệt cao.

b) Đường phố loại 2: Loại đường phố có cơ sở hạ tầng kỹ thuật đồng bộ thuận lợi; rất thuận lợi đối với hoạt động sản xuất, kinh doanh và sinh hoạt; là nơi có khả năng sinh lợi rất cao.

c) Đường phố loại 3: Loại đường phố có cơ sở hạ tầng kỹ thuật đồng bộ; nhiều thuận lợi đối với hoạt động sản xuất, kinh doanh và sinh hoạt; là nơi có khả năng sinh lợi cao.

d) Đường phố loại 4: Loại đường phố có cơ sở hạ tầng kỹ thuật tương đối đồng bộ; thuận lợi đối với hoạt động sản xuất, kinh doanh và sinh hoạt; là nơi có khả năng sinh lợi khá cao.

đ) Đường phố loại 5: Loại đường phố có cơ sở hạ tầng kỹ thuật chủ yếu; tương đối thuận lợi đối với hoạt động sản xuất, kinh doanh và sinh hoạt; là nơi có khả năng sinh lợi.

e) Đối với các tuyến đường chưa đủ tiêu chuẩn để phân loại theo các Điểm a, b, c, d, đ khoản 3 Điều này thì được xếp vào nhóm đường còn lại.

Điều 8. Điều chỉnh bảng giá đất, bổ sung giá đất trong bảng giá đất

1. Điều chỉnh bảng giá đất khi:

a) Chính phủ điều chỉnh khung giá đất mà mức giá đất điều chỉnh tăng từ 20% trở lên so với giá tối đa hoặc giảm 20% trở lên so với giá tối thiểu trong bảng giá đất của loại đất tương tự;

b) Giá đất phổ biến trên thị trường tăng từ 20% trở lên so với giá tối đa hoặc giảm 20% trở lên so với giá tối thiểu trong bảng giá đất trong khoảng thời gian từ 180 ngày trở lên.

2. Bổ sung giá đất trong bảng giá đất khi cấp có thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; thay đổi mục đích sử dụng đất và bổ sung các đường, phố chưa có tên trong bảng giá đất hiện hành nhưng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều này.

Chương II

GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT

Mục 1

GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Điều 9. Giá các loại đất nông nghiệp

1. Giá đất trồng cây hàng năm gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phân vùng	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đồng bằng	30.000	26.000	22.000
2	Trung du	23.000	19.000	17.000
3	Miền núi	21.000	18.000	15.000

2. Giá đất trồng cây lâu năm:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phân vùng	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đồng bằng	30.000	26.000	22.000
2	Trung du	23.000	19.000	17.000
3	Miền núi	21.000	18.000	15.000

3. Giá đất rừng sản xuất:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phân vùng	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đồng bằng	5.200	4.500	4.100
2	Trung du	4.500	3.800	3.400
3	Miền núi	3.800	3.300	2.700

4. Giá đất nuôi trồng thủy sản:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phân vùng	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đồng bằng	23.000	20.000	17.000
2	Trung du	20.000	17.000	14.000
3	Miền núi	17.000	14.000	12.000

Điều 10. Giá các loại đất nông nghiệp khác

1. Đất nông nghiệp khác được xác định bằng giá đất nông nghiệp liền kề bao gồm đất sử dụng để xây dựng nhà kính và các loại nhà khác phục vụ mục đích trồng trọt, kể cả các hình thức trồng trọt không trực tiếp trên đất; xây dựng chuồng trại chăn nuôi gia súc, gia cầm và các loại động vật khác được pháp luật cho phép; đất trồng trọt, chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản cho mục đích học tập, nghiên cứu thí nghiệm; đất ươm tạo cây giống, con giống và đất trồng hoa, cây cảnh.

2. Trường hợp liền kề với nhiều loại đất nông nghiệp khác nhau thì được xác định bằng giá loại đất nông nghiệp có mức giá cao nhất.

3. Trường hợp không có đất nông nghiệp liền kề thì được xác định bằng giá đất nông nghiệp ở khu vực gần nhất.

Điều 11. Giá các loại đất nông nghiệp và đất nông nghiệp khác nêu tại Điều 9, Điều 10 của quy định này là giá của thời hạn 70 năm (Bảy mươi năm).

Mục 2**GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN****Điều 12. Vị trí đất để xác định giá đất ở tại nông thôn**

Giá đất ở tại nông thôn được xác định theo từng địa bàn xã gắn với vị trí của đất (theo từng vùng đồng bằng, trung du, miền núi nêu tại khoản 2 Điều 4).

1. Giá đất ở tại nông thôn nằm ven đường giao thông có kết cấu hạ tầng thuận lợi cho sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh được phân 03 vị trí như sau:

a) Vị trí 1: Là vị trí có ít nhất một mặt tiếp giáp với đường giao thông.

b) Vị trí 2: Là vị trí nằm liền kề vị trí 1, có ít nhất một mặt tiếp giáp với “đường kiệt” của đường giao thông, có mặt cắt đường $\geq 2,5m$, khoảng cách xác định từ điểm tiếp giáp với vị trí 1 đến 100 mét.

c) Vị trí 3:

- Là vị trí nằm liền kề vị trí 2, có ít nhất một mặt tiếp giáp với “đường kiệt” của đường giao thông, có mặt cắt đường $\geq 2,5m$, khoảng cách xác định từ điểm tiếp giáp với vị trí 2 đến 100 mét.

- Là vị trí nằm liền kề vị trí 1, có ít nhất một mặt tiếp giáp đường kiệt của đường giao thông, có mặt cắt đường $< 2,5m$, khoảng cách xác định từ điểm tiếp giáp với vị trí 1 đến 100 mét.

Đối với thửa đất có vị trí tiếp giáp với nhiều tuyến đường thì giá đất được xác định theo mức giá của tuyến đường có giá cao nhất.

2. Giá đất ở tại nông thôn còn lại: Được chia thành nhiều nhất 3 khu vực (có số thứ tự từ 1 đến 3). Việc xác định khu vực đất ở tại nông thôn căn cứ khả năng sinh lợi và điều kiện kết cấu hạ tầng.

a) Nguyên tắc xác định từng khu vực:

- Khu vực 1: Đất ở có mặt tiền tiếp giáp với đường giao thông trong thôn, khả năng sinh lợi và điều kiện kết cấu hạ tầng tương đối thuận lợi.

- Khu vực 2: Đất ở nằm ven đường giao thông trong thôn, có các điều kiện kém thuận lợi hơn Khu vực 1.

- Khu vực 3: Đất ở các vị trí còn lại trên địa bàn xã.

b) Phân vị trí đất theo khu vực: Mỗi khu vực được phân thành 2 vị trí căn cứ vào mức độ thuận lợi trong từng khu vực. Riêng khu vực 3 không phân vị trí.

- Vị trí 1: Là vị trí có mức độ thuận lợi hơn.

- Vị trí 2: Là vị trí còn lại.

Điều 13. Giá đất ở tại nông thôn.

Giá đất ở tại nông thôn được quy định tại Phụ lục 01 kèm theo Quy định này.

Mục 3**GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ**

Điều 14. Phân loại, xác định vị trí đất để xác định giá đất ở tại đô thị

1. Phân loại vị trí đất ở tại đô thị.

a) Vị trí 1: Tất cả các thửa đất ở mặt tiền đường phố trong đô thị, khoảng cách xác định cho vị trí 1 tính từ mặt tiếp giáp với đường phố kéo dài về sau đến 25 mét.

b) Vị trí 2:

- Các thửa đất nằm liền kề vị trí 1 thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $< 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 2 tính tại đường phân giữa vị trí 1 và vị trí 2 kéo dài thêm 25 mét.

- Các thửa đất mặt tiền thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 2 tính tại đường phân giữa vị trí 1 và vị trí 2 đến dưới 100 mét.

c) Vị trí 3:

- Các thửa đất nằm liền kề vị trí 2 thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $< 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 3 tính tại đường phân giữa vị trí 2 và vị trí 3 kéo dài thêm 25 mét.

- Các thửa đất mặt tiền thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 3 tính tại đường phân giữa vị trí 2 và vị trí 3 đến hết đường kiệt.

- Các thửa đất nằm liền kề vị trí 2 thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 3 tính từ đường phân vị trí 2 kéo dài tiếp theo đến dưới 100 mét.

d) Vị trí 4:

- Các thửa đất nằm liền kề vị trí 3 thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $< 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 4 tính từ đường phân vị trí 3 cho đến hết đường kiệt.

- Các thửa đất nằm liền kề vị trí 3 thuộc các đường kiệt của đường phố, có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$, khoảng cách xác định cho vị trí 4 tính từ đường phân vị trí 3 kéo dài đến hết đường kiệt.

- Các thửa đất còn lại có điều kiện về giao thông và sinh hoạt kém hơn vị trí 3.

2. Xác định vị trí đất để tính giá đất cho một số trường hợp đặc thù:

a) Các thửa đất có chiều dài từ mặt tiếp giáp với đường phố về phía sau lớn hơn 25 mét được xác định theo 3 vị trí như sau:

- Vị trí 1: Từ mặt tiếp giáp với đường phố kéo dài về phía sau là 25 mét.

- Vị trí 2: Từ đường phân giữa vị trí 1 và vị trí 2 kéo dài về phía sau 20 mét.

- Vị trí 3: Từ đường phân giữa vị trí 2 và vị trí 3 kéo dài về phía sau đến hết ranh giới thửa đất.

b) Các thửa đất mang tên đường phố nào thì xác định vị trí theo đường phố đó để áp giá đất.

c) Các thửa đất ở có vị trí từ 2 mặt đường phố trở lên thì việc xác định giá

đất theo đường phố có giá đất cao nhất làm đơn giá chuẩn và cộng thêm vào đơn giá chuẩn (+) 5% đơn giá vị trí 1 của đường phố có giá cao thứ hai.

Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tăng hoặc giảm đối với thửa đất ở có các yếu tố thuận lợi hơn hoặc kém thuận lợi hơn về kích thước, hình thể, khả năng sinh lợi và các yếu tố khác ảnh hưởng đến giá đất so với các thửa đất ở có cùng vị trí đất trong bảng giá đất.

Điều 15. Giá đất ở tại đô thị

1. Thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	2.500.000	1.500.000	1.250.000	1.000.000
Nhóm đường 1B	1.650.000	990.000	830.000	660.000
Nhóm đường 1C	1.000.000	600.000	500.000	400.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	990.000	590.000	490.000	390.000
Nhóm đường 2B	700.000	420.000	350.000	280.000
Nhóm đường 2C	650.000	390.000	330.000	260.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	630.000	380.000	320.000	250.000
Nhóm đường 3B	560.000	340.000	280.000	230.000
Nhóm đường 3C	510.000	310.000	260.000	200.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	500.000	300.000	250.000	200.000
Nhóm đường 4B	450.000	270.000	230.000	180.000
Nhóm đường 4C	400.000	240.000	200.000	160.000

Ghi chú: Phụ lục 02 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo

2. Thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	3.600.000	2.160.000	1.260.000	1.020.000

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
Nhóm đường 1B	1.870.000	1.320.000	750.000	600.000
Nhóm đường 1C	1.340.000	780.000	680.000	550.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	1.000.000	700.000	610.000	490.000
Nhóm đường 2B	910.000	640.000	560.000	455.000
Nhóm đường 2C	870.000	585.000	520.000	420.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	820.000	530.000	455.000	380.000
Nhóm đường 3B	730.000	480.000	430.000	340.000
Nhóm đường 3C	650.000	430.000	380.000	310.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	610.000	400.000	350.000	290.000
Nhóm đường 4B	530.000	360.000	310.000	260.000
Nhóm đường 4C	470.000	325.000	290.000	230.000
Ghi chú: Phụ lục 03 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

3. Các phường thuộc thị xã Hương Trà

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	4.160.000	2.080.000	1.459.000	837.000
Nhóm đường 1B	3.350.000	1.675.000	1.170.000	665.000
Nhóm đường 1C	2.680.000	1.294.000	937.000	541.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
Nhóm đường 2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
Nhóm đường 2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000
Nhóm đường 3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
Nhóm đường 3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000

ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	980.000	526.000	370.000	227.000
Nhóm đường 4B	890.000	469.000	337.000	204.000
Nhóm đường 4C	790.000	419.000	299.000	192.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 5				
Nhóm đường 5A	590.000	370.000	266.000	174.000
Nhóm đường 5B	450.000	277.000	208.000	150.000
Nhóm đường 5C	310.000	241.000	195.000	138.000

Ghi chú: Phụ lục 04 Bảng giá đất ở của các phường thuộc Thị xã được ban hành kèm theo

4. Thành phố Huế

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
Nhóm đường 1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
Nhóm đường 1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
Nhóm đường 2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
Nhóm đường 2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
Nhóm đường 3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
Nhóm đường 3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
Nhóm đường 4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
Nhóm đường 4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 5				
Nhóm đường 5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
Nhóm đường 5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
Nhóm đường 5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
Nhóm đường còn lại	2.500.000	1.400.000	925.000	600.000

Ghi chú: Phụ lục 05 Bảng giá đất ở của thành phố Huế được ban hành kèm theo

5. Các phường thuộc thị xã Hương Thủy

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	9.250.000	5.273.000	3.423.000	1.943.000
Nhóm đường 1B	7.590.000	4.326.000	2.808.000	1.594.000
Nhóm đường 1C	5.670.000	3.232.000	2.098.000	1.191.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	4.860.000	2.770.000	1.798.000	1.021.000
Nhóm đường 2B	3.950.000	2.252.000	1.462.000	830.000
Nhóm đường 2C	3.240.000	1.847.000	1.199.000	680.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	2.960.000	1.687.000	1.095.000	622.000
Nhóm đường 3B	2.510.000	1.431.000	929.000	527.000
Nhóm đường 3C	2.310.000	1.317.000	855.000	485.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	1.720.000	980.000	636.000	361.000
Nhóm đường 4B	1.370.000	781.000	507.000	288.000
Nhóm đường 4C	1.280.000	730.000	474.000	269.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 5				
Nhóm đường 5A	930.000	530.000	344.000	195.000
Nhóm đường 5B	700.000	399.000	259.000	147.000
Nhóm đường 5C	570.000	325.000	211.000	120.000

Ghi chú: Phụ lục 06 Bảng giá đất ở của các phường thuộc Thị xã được ban hành kèm theo

6. Thị trấn Thuận An, huyện Phú Vang

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	1.965.000	1.080.000	750.000	615.000
Nhóm đường 1B	1.770.000	975.000	675.000	540.000
Nhóm đường 1C	1.470.000	810.000	570.000	450.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	1.320.000	735.000	510.000	405.000
Nhóm đường 2B	1.170.000	645.000	450.000	360.000
Nhóm đường 2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	890.000	483.000	332.000	272.000
Nhóm đường 3B	795.000	435.000	300.000	240.000
Nhóm đường 3C	720.000	390.000	285.000	225.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	645.000	360.000	255.000	195.000
Nhóm đường 4B	585.000	330.000	225.000	176.000
Nhóm đường 4C	540.000	300.000	210.000	165.000
Ghi chú: Phụ lục 07 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

7. Thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	615.000	405.000	280.000	224.000
Nhóm đường 1B	595.000	377.000	276.000	218.000
Nhóm đường 1C	545.000	363.000	252.000	196.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	475.000	307.000	224.000	182.000
Nhóm đường 2B	445.000	292.000	195.000	167.000

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
Nhóm đường 2C	405.000	265.000	182.000	154.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	390.000	251.000	181.000	153.000
Nhóm đường 3B	365.000	239.000	168.000	154.000
Nhóm đường 3C	320.000	223.000	153.000	139.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	295.000	211.000	155.000	140.000
Nhóm đường 4B	260.000	173.000	144.000	122.000
Nhóm đường 4C	230.000	158.000	120.000	108.000
Ghi chú: Phụ lục 08 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

8. Thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	1.794.000	1.261.000	884.000	611.000
Nhóm đường 1B	1.378.000	962.000	676.000	468.000
Nhóm đường 1C	1.235.000	871.000	611.000	429.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	1.105.000	767.000	546.000	377.000
Nhóm đường 2B	1.001.000	702.000	494.000	338.000
Nhóm đường 2C	884.000	624.000	429.000	299.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	845.000	598.000	416.000	286.000
Nhóm đường 3B	793.000	559.000	390.000	273.000
Nhóm đường 3C	702.000	494.000	338.000	234.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	689.000	481.000	338.000	234.000
Nhóm đường 4B	636.500	447.000	311.000	217.000
Nhóm đường 4C	546.000	377.000	273.000	182.000
Ghi chú: Phụ lục 09 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

9. Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	3.010.000	2.110.000	1.470.000	1.040.000
Nhóm đường 1B	2.548.000	1.780.000	1.250.000	870.000
Nhóm đường 1C	2.268.000	1.580.000	1.110.000	780.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	1.833.000	1.290.000	900.000	620.000
Nhóm đường 2B	1.716.000	1.200.000	850.000	590.000
Nhóm đường 2C	1.573.000	1.110.000	770.000	530.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	1.188.000	830.000	590.000	410.000
Nhóm đường 3B	1.068.000	740.000	530.000	370.000
Nhóm đường 3C	948.000	660.000	470.000	320.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	924.000	650.000	460.000	310.000
Nhóm đường 4B	828.000	580.000	410.000	290.000
Nhóm đường 4C	744.000	520.000	360.000	250.000
Ghi chú: Phụ lục 10 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

10. Thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	1.250.000	691.000	382.000	206.000
Nhóm đường 1B	1.100.000	615.000	336.000	186.000
Nhóm đường 1C	1.000.000	544.000	309.000	176.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	750.000	399.000	223.000	128.000
Nhóm đường 2B	580.000	327.000	179.000	95.000

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
Nhóm đường 2C	505.000	284.000	158.000	95.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	481.000	260.000	143.000	78.000
Nhóm đường 3B	455.000	243.000	138.000	63.000
Nhóm đường 3C	350.000	187.000	105.000	58.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	290.000	150.000	90.000	50.000
Nhóm đường 4B	260.000	140.000	80.000	40.000
Nhóm đường 4C	240.000	130.000	70.000	36.000
Ghi chú: Phụ lục 11 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

11. Thị trấn A Lưới, huyện A Lưới

Đơn vị tính: Đồng/m²

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 1				
Nhóm đường 1A	1.309.000	594.000	352.000	198.000
Nhóm đường 1B	1.166.000	528.000	319.000	176.000
Nhóm đường 1C	1.034.000	462.000	275.000	154.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 2				
Nhóm đường 2A	946.000	429.000	253.000	143.000
Nhóm đường 2B	847.000	385.000	231.000	121.000
Nhóm đường 2C	748.000	341.000	198.000	110.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 3				
Nhóm đường 3A	605.000	253.000	132.000	77.000
Nhóm đường 3B	561.000	242.000	132.000	66.000
Nhóm đường 3C	495.000	209.000	121.000	55.000
ĐƯỜNG PHỐ LOẠI 4				
Nhóm đường 4A	484.000	198.000	110.000	55.000
Nhóm đường 4B	429.000	176.000	99.000	44.000
Nhóm đường 4C	385.000	165.000	88.000	39.000

LOẠI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ CỦA ĐẤT			
	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
Ghi chú: Phụ lục 12 Bảng giá đất ở của Thị trấn được ban hành kèm theo				

Mục 4

GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP

Điều 16. Giá đất thương mại, dịch vụ.

1. Giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí.
2. Giá đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được tính bằng 80% giá đất ở cùng vị trí.
3. Việc xác định vị trí đất thương mại, dịch vụ được thực hiện theo khoản 1, khoản 2 Điều 12 và khoản 1, khoản 2 Điều 14 quy định này.

Điều 17. Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ.

1. Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị được tính bằng 60% giá đất ở cùng vị trí.
2. Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được tính bằng 60% giá đất ở cùng vị trí.
3. Việc xác định vị trí đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ được thực hiện theo khoản 1, khoản 2 Điều 12 và khoản 1, khoản 2 Điều 14 quy định này.

Điều 18. Giá các loại đất nêu tại Điều 16, Điều 17 là giá của thời hạn 70 năm (Bảy mươi năm).

Điều 19. Giá các loại đất phi nông nghiệp khác

1. Đất xây dựng trụ sở cơ quan; đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; đất xây dựng công trình sự nghiệp gồm đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp; đất xây dựng cơ sở văn hóa, xã hội, y tế, giáo dục và đào tạo, thể dục thể thao, khoa học và công nghệ, ngoại giao và công trình sự nghiệp khác được tính bằng giá đất ở.
2. Đất sử dụng vào các mục đích công cộng có mục đích kinh doanh được tính bằng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ.
3. Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và mặt nước chuyên dùng:
 - a) Sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản thì áp dụng giá đất nuôi trồng thủy sản.
 - b) Sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp khác kết hợp với nuôi trồng thủy sản thì được tính bằng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ.



4. Đối với đất phi nông nghiệp do cơ sở tôn giáo, tín ngưỡng sử dụng; đất làm nghĩa trang, nghĩa địa; đất phi nông nghiệp khác (trừ các trường hợp quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều này) áp dụng theo mức giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ tại khu vực lân cận.

5. Giá các loại đất phi nông nghiệp khác là giá của thời hạn tương ứng với từng loại đất theo quy định này.

Mục 5

GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC KHU QUY HOẠCH, KHU ĐÔ THỊ MỚI

Điều 20. Giá đất ở thuộc các đường trong khu quy hoạch, khu đô thị mới được quy định (trừ các trường hợp đã quy định giá đất ở tại Điều 21) như sau:

1. Thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	700.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	650.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	560.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	500.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	450.000

2. Thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	730.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	650.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	610.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	530.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	470.000

3. Các phường thuộc thị xã Hương Trà

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	1.460.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	1.300.000

Từ 13,50 đến 16,50 m	980.000
Từ 11,00 đến 13,00 m	890.000
Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	790.000

4. Thành phố Huế

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN PHƯỜNG VÀ ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Các phường: Phú Hòa, Phú Hội, Vĩnh Ninh, Phú Nhuận.	
	Từ 24,50 m trở lên	12.000.000
	Từ 22,50 đến 24,00 m	10.500.000
	Từ 20,00 đến 22,00 m	9.000.000
	Từ 17,00 đến 19,50 m	8.000.000
	Từ 14,00 đến 16,50 m	6.050.000
	Từ 11,00 đến 13,50 m	4.900.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	3.700.000
II	Các phường: Xuân Phú, An Đông, An Cựu, Vỹ Dạ, Phước Vĩnh, Trường An, Phường Đức, Thuận Lộc, Thuận Hòa, Thuận Thành, Tây Lộc, Kim Long, Phú Cát, Phú Thuận	
	Từ 24,50 m trở lên	8.000.000
	Từ 22,50 đến 24,00 m	6.900.000
	Từ 20,00 đến 22,00 m	6.400.000
	Từ 17,00 đến 19,50 m	4.900.000
	Từ 14,00 đến 16,50 m	4.700.000
	Từ 11,00 đến 13,50 m	3.500.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	2.500.000
III	Các phường: Hương Sơ, Hương Long, Thủy Biều, Thủy Xuân, An Tây, Phú Bình, Phú Hậu, Phú Hiệp, An Hòa	
	Từ 24,50 m trở lên	6.050.000
	Từ 22,50 đến 24,00 m	4.900.000
	Từ 20,00 đến 22,00 m	4.500.000
	Từ 17,00 đến 19,50 m	4.200.000
	Từ 14,00 đến 16,50 m	3.700.000
	Từ 11,00 đến 13,50 m	3.320.000

TT	TÊN PHƯỜNG VÀ ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	1.900.000

5. Thị xã Hương Thủy

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN PHƯỜNG VÀ ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Phường Thủy Dương, Thủy Phương, Phú Bài, Thủy Châu và Thủy Lương, xã Thủy Thanh và Thủy Vân	
	Từ 19,50 m trở lên	2.810.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	2.470.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	1.870.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	1.540.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	1.210.000
II	Xã Thủy Bằng, Thủy Phù và Thủy Tân	
	Từ 19,50 m trở lên	1.540.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	1.210.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	1.010.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	830.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	630.000

6. Thị trấn Thuận An, huyện Phú Vang

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 mét trở lên	1.170.000
	Từ 17,00 mét đến 19,00 mét	1.065.000
	Từ 13,50 mét đến 16,50 mét	890.000
	Từ 11,00 mét đến 13,00 mét	795.000
	Dưới 10,50 mét	720.000

7. Thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	405.000

	Từ 17,00 đến 19,00 m	365.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	320.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	260.000
	Từ dưới 10,50 m	230.000

8. Thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	845.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	793.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	689.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	637.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	546.000

9. Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	1.716.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	1.573.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	1.188.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	1.068.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	924.000

10. Thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	715.000
	Từ 17,00 đến 19,00 m	650.000
	Từ 13,50 đến 16,50 m	505.000
	Từ 11,00 đến 13,00 m	481.000
	Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	455.000

11. Thị trấn A Lưới, huyện A Lưới

Đơn vị tính: đồng/m²

TT	ĐƯỜNG QUY HOẠCH (Mặt cắt đường tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Từ 19,50 m trở lên	748.000

Từ 17,00 đến 19,00 m	605.000
Từ 13,50 đến 16,50 m	561.000
Từ 11,00 đến 13,00 m	495.000
Từ 4,00 đến dưới 10,50 m	429.000

Điều 21. Giá đất ở tại các các khu quy hoạch, khu đô thị, khu dân cư mới và khu Kinh tế Chân Mây – Lăng Cô được quy định như sau:

1. Huyện Phong Điền

Đơn vị tính: Đồng/m²

Stt	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Thị trấn Phong Điền	
1	Khu quy hoạch dân cư phía Bắc Tỉnh lộ 9	
	Các tuyến đường nội bộ (rộng 13,5m)	560.000
2	Khu quy hoạch dân cư Trạch Thượng 2	
	Đường có mặt cắt 13 m	700.000
3	Khu quy hoạch dân cư Xạ Biều giai đoạn 2	
	Đường có mặt cắt đường 13 m	500.000
II	Xã Phong Hiền	
1	Khu quy hoạch dân cư kết hợp dịch vụ thương mại	
	Tuyến 1-1 (rộng 27,0 m)	450.000
	Tuyến 2-2 (rộng 19,5 m)	350.000
	Tuyến 3-3 (rộng 16,5 m)	300.000
	Tuyến 4-4 (rộng 13,5 m)	250.000
III	Xã Điền Lộc	
1	Khu quy hoạch dân cư trung tâm xã	
	Các tuyến đường nội bộ (rộng 13,5m)	400.000
IV	Xã Phong An	
1	Khu quy hoạch chi tiết phân lô đất ở thôn Bồ Điền	
	Đường có mặt cắt 11,5 m	2.000.000
	Đường có mặt cắt 16,5 m	2.500.000
2	Khu quy hoạch dân cư dọc đường tránh chợ An Lỗ	
	Đường có mặt cắt 13,5 m	2.000.000
	Đường có mặt cắt 16,5 m	2.500.000
3	Khu quy hoạch Tái định cư mở rộng Quốc lộ 1A	
	Đường có mặt cắt từ 9 m đến 13,5 m	3.000.000

Stt	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
V	Xã Phong Xuân	
1	Khu quy hoạch tái định cư dự án đường cao tốc Cam Lộ-La Sơn	
	Đường có mặt cắt 13,5 m	110.000
	Đường có mặt cắt 11,5 m	100.000
V	Xã Phong Mỹ	
1	Khu quy hoạch dân cư trung tâm xã (tái định cư dự án đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn)	
	Đường có mặt cắt từ 12 m đến 13 m	120.000
VI	Xã Phong Sơn	
1	Khu quy hoạch tái định cư dự án đường cao tốc Cam Lộ-La Sơn	
	Đường có mặt cắt từ 9 m đến 12 m	70.000

2. Huyện Quảng Điền

Đơn vị tính: Đồng/m²

	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Thị trấn Sịa	
1	Khu quy hoạch dân cư đường Nguyễn Vĩnh	
	Đường 11,5m	2.060.000
	Đường 5,0m	1.340.000
2	Các tuyến đường quy hoạch trung tâm thương mại huyện Quảng Điền	
	Đường 16,5m	3.600.000
	Đường 13,5m	3.600.000
	Đường 11,5m	3.600.000
	Đường 9,5m	3.600.000
3	Các tuyến đường quy hoạch khu dân cư kết hợp thương mại bến xe khách huyện	
	Đường 16,5m	1.340.000
II	Xã Quảng Lợi	
1	Khu dân cư đông Quảng Lợi	
	Đường 16,5m	1.000.000

	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 11,5m	950.000
III	Xã Quảng Vinh	
1	Các tuyến đường quy hoạch trung tâm thương mại, dịch vụ Quảng Vinh	
	Đường 13,5m	650.000
	Đường 10,0m	650.000
	Đường 7,5m	650.000
	Đường 5,5m	650.000

3. Thị xã Hương Trà

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Phường Tứ Hạ	
1	Khu quy hoạch Khu dân cư tổ dân phố 4	
	Đường gom tiếp giáp đường Cách mạng tháng 8 đoạn 3	2.280.000
	Đường 24,0m	1.770.000
	Đường 16,5m	1.460.000
	Đường 11,5m	1.140.000
II	Phường Hương Văn	
1	Khu quy hoạch dân cư Tổ dân phố 1	
	Đường gom tiếp giáp đường Lý Nhân Tông đoạn 3	2.280.000
	Đường 19,5m	1.460.000
	Đường 10,5m	1.140.000
2	Khu quy hoạch Ruộng Cà	
	Đường quy hoạch số 2, 3, 4 (Từ Ngô Kim Lân đến đường quy hoạch số 8)	450.000
	Đường quy hoạch số 5 (Từ Ngô Kim Lân đến hết đường)	450.000
	Đường quy hoạch số 8 (Từ đường quy hoạch số 5 đến Trần Văn Giàu)	450.000
	Đường quy hoạch số 11 (Từ đường quy hoạch số 2 đến Trần Văn Giàu)	450.000
III	Phường Hương Xuân	

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
1	Khu quy hoạch tái định cư phục vụ GPMB mở rộng Quốc lộ 1A qua phường	
	Đường 30,0m	1.460.000
	Đường 10,5m	790.000
2	Các đường thuộc khu quy hoạch tái định cư dự án Cam Lộ - La Sơn đoạn qua địa bàn phường Hương Xuân	270.000
IV	Phường Hương An	
1	Khu quy hoạch dân cư Hương An	
	Đường quy hoạch 11,5m	1.770.000
V	Phường Hương Vân	
1	Các đường thuộc khu quy hoạch tái định cư dự án Cam Lộ - La Sơn đoạn qua địa bàn phường Hương Vân	270.000
VI	Xã Hương Thọ	
1	Các đường thuộc khu quy hoạch tái định cư dự án Cam Lộ - La Sơn đoạn qua địa bàn xã Hương Thọ	419.000

4. Thành phố Huế

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phường, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Phường An Cựu	
1	Khu nhà ở Tam Thai	
	Đường 16,5m	4.900.000
	Đường 13,0m	3.700.000
	Đường 6,0m	2.500.000
II	Phường An Đông	
1	Khu đất xen ghép Tổ 13, khu vực 5	
	Đường 7,0m	4.900.000
	Đường 6,0m	4.900.000
2	Khu tái định cư Đông Nam Thủy An	
	Đường 26,0m	8.000.000
	Đường 24,0m	6.900.000

TT	Phường, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 12,0m	4.900.000
3	Khu dân cư Đông Nam Thủy An	
	Đường 12,0m	4.900.000
4	Khu nhà ở An Đông	
	Đường 12,0m	4.900.000
	Đường 11,5m	3.700.000
	Đường 11,25m	3.700.000
	Đường 8,0m	2.500.000
	Đường 7,5m	2.500.000
	Đường 5,0m	2.500.000
5	Khu quy hoạch tái định cư kênh thoát nước nối từ hói Vạn Vạn ra sông Lợi Nông	
	Đường 24m	6.900.000
	Đường 12m	4.200.000
6	Khu quy hoạch dân cư TĐC2	
	Đường 19,5m	4.900.000
	Đường 16,5m	4.700.000
	Đường 13,5m	4.200.000
III	Phường An Hòa và phường Hương Sơ	
	Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1 và khu vực 2)	
	Đường từ 24,5m trở lên	6.050.000
	Đường từ 20,0m đến 24,0m	4.900.000
	Đường từ 17,0m đến 19,5m	4.200.000
	Đường từ 14,0m đến 16,5m	3.700.000
	Đường từ 13,5m trở xuống	3.320.000
IV	Phường An Tây	
1	Khu đất xen ghép thửa 354, tờ bản đồ số 43	
	Đường 13,5m	4.900.000
	Đường 11,5m	4.900.000
	Đường 6,0m	3.700.000

TT	Phường, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
2	Khu tái định cư phục vụ giải tỏa Đại học Huế	
	Đường 13,5m	3.320.000
	Đường 11,5m	3.320.000
	Đường 10,5m	3.320.000
3	Khu dân cư hai bên trục đường Quốc lộ 1A -Tự Đức	
	Đường 19,5m	4.200.000
	Đường 13,5m	3.320.000
V	Phường Hương Long	
1	Khu dân cư và tái định cư phường Hương Long (giai đoạn 1)	
	Đường 13,5m	3.700.000
	Đường 11,5m	3.700.000
	Đường 7,5m	2.500.000
2	Khu quy hoạch Hương Long	
	Đường 13,5m	3.700.000
	Đường 11,5m	3.700.000
VI	Phường Kim Long	
1	Khu dân cư và tái định cư phường Kim Long (giai đoạn 5)	
	Đường 16,5m	3.700.000
	Đường 13,5m	3.700.000
	Đường 11,5m	3.700.000
	Đường 9,5m	2.500.000
2	Khu dân cư và tái định cư phường Kim Long (giai đoạn 4)	
	Đường 23,0m	6.050.000
	Đường 11,5m	3.700.000
VII	Phường Phú Hậu	
1	Khu dân cư phường Phú Hậu (giai đoạn 2)	
	Đường 26m	6.050.000
	Đường 11,5m	3.700.000
VIII	Phường Phú Hiệp	
1	Khu quy hoạch dân cư và tái định cư phường Phú Hiệp (giai đoạn 1, 2)	



TT	Phường, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 11,5 m	3.320.000
IX	Phường Phường Đức	
1	Khu dân cư và tái định cư Lịch Đợi, phường Phường Đức	
	Đường 26,0m	8.000.000
	Đường 19,5m	4.900.000
	Đường 16,5m	4.900.000
	Đường 13,5m	4.900.000
	Đường 12,0m	3.700.000
	Đường 11,5m	3.700.000
	Đường 6,0m	2.500.000
X	Phường Thủy Xuân	
1	Khu quy hoạch dân cư và tái định cư thôn Thượng 3	
	Đường 13,5m	3.700.000
	Đường 7,0m	2.500.000
1	Khu quy hoạch Cồn Mỏ thôn thượng 3	
	Đường 13,5m	3.700.000
	Đường 11,5m	3.700.000
2	Khu quy hoạch dân cư Bàu Vá 1	
	Đường 26,0m	8.000.000
	Đường 19,5m	4.900.000
	Đường 17,0m	4.900.000
	Đường 13,5m	4.900.000
2	Khu định cư Bàu Vá giai đoạn 3	
	Đường 19,5m	4.900.000
	Đường 13,5m	3.700.000
XI	Phường Thủy Xuân, Phường Đức, Trường An	
1	Khu định cư Bàu Vá giai đoạn 2 thuộc các phường Thủy Xuân, Phường Đức, Trường An	
	Đường 26,0m	8.000.000
	Đường 19,5m	4.900.000

TT	Phường, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 13,5m	3.700.000
	Đường 12,0m	3.700.000
2	Khu định cư Bàu Vá giai đoạn 4 thuộc các phường Phường Đức, Trường An	
	Đường 19,5m	4.900.000
	Đường 13,0m	3.700.000
	Đường 12,0m	3.700.000
XII	Phường Võ Dạ	
1	Khu quy hoạch Tổ 15B	
	Đường 11,5m	4.900.000
XIII	Phường Xuân Phú	
1	Khu quy hoạch tái định cư khu vực 4	
	Đường 13,5m	6.864.000
	Đường 11,5m	4.680.000
2	Khu quy hoạch tái định cư TĐC1	
	Đường 13,5m	6.864.000
	Đường 11,5m	4.200.000
3	Khu quy hoạch tái định cư chính trang khu đất CTR4, thuộc khu A Đô thị An Vân Dương	
	Đường 13,5m	6.864.000
	Đường 12m	4.200.000
	Đường 9m	3.320.000

5. Thị xã Hương Thủy

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Phường Phú Bài	
1	HTKT khu tái định cư dọc đường Quang Trung	
	Đường 11,5m	1.540.000
2	Khu dân cư 6A, 6B	
	Đường 15m	1.870.000

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 11,5m	1.540.000
3	Khu dân cư 7A, 7B, 7C	
	Đường 15m	1.870.000
	Đường 12m	1.540.000
	Đường 8,5m	1.210.000
	Các tuyến $\leq 6,5m$	1.210.000
4	Khu quy hoạch tổ 9	
	Đường 15m	1.870.000
	Đường 8,5m	1.210.000
5	HTKT khu dân cư Tổ 10	
	Đường 10,5m	1.870.000
II	Phường Thủy Châu	
1	HTKT khu tái định cư Quang Trung - Phù Nam giai đoạn 1, 2	
	Đường 36m	2.810.000
	Đường 13,5m	1.870.000
	Đường 12,5m	1.540.000
2	HTKT khu quy hoạch dân cư Bầu Đợc	
	Đường 10,5m	1.210.000
III	Phường Thủy Dương	
1	Khu dân cư Vĩnh Mộc	
	Đường 11,5m	2.470.000
	Đường 9,5m	1.870.000
	Đường 7,5m	1.870.000
2	Khu tái định cư Thủy Dương giai đoạn 1, giai đoạn 2	
	Đường 56m	7.290.000
	Đường 16,5m	5.670.000
	Đường 11,5m	4.860.000
	Đường 10,5m	4.860.000
3	Khu dân cư Tổ 12	
	Đường 13,5m	2.470.000

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 12m	2.470.000
4	Khu dân cư tiếp giáp Hói Cây Sen	
	Đường 18,5m	3.890.000
	Đường 12m	3.240.000
5	Khu dân cư liền kề Khu đô thị mới CIC8	
	Đường 24m	4.860.000
	Đường 19,5m	3.890.000
	Đường 13m	3.240.000
6	Khu tái định cư Thủy Dương giai đoạn 3	
	Đường 56m (Từ đường Thủy Dương - Thuận An đến thửa đất số 300, tờ bản đồ số 5)	7.290.000
	Đường 18,5m (Từ thửa đất số 241, tờ bản đồ số 5 đến thửa đất số 261, tờ bản đồ số 5)	5.670.000
	Đường 15,5m: - Từ thửa đất số 294, tờ bản đồ số 5 đến thửa đất số 241, tờ bản đồ số 5 - Từ thửa đất số 300, tờ bản đồ số 5 đến thửa đất số 261, tờ bản đồ số 5	4.860.000
	Đường 12m (Từ thửa đất số 244, tờ bản đồ số 5 đến thửa đất số 277, 293, tờ bản đồ số 5)	4.860.000
7	Khu Đông Nam Thủy An	Áp giá đất theo thành phố Huế
8	Khu nhà ở An Đông	Áp giá đất theo thành phố Huế
IV	Phường Thủy Lương	
1	Khu dân cư Lương Mỹ	
	Đường 26m	2.810.000
	Đường 12m	1.540.000
2	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Thủy Lương	
	Đường 19,5m	2.810.000
	Đường 13,5m	1.870.000
	Đường 13m	1.540.000
	Đường 12m	1.540.000

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 11,5m	1.540.000
	Đường 7,5m	1.210.000
V	Phường Thủy Phương	
1	Hạ tầng kỹ thuật tổ 14	
	Tuyến đường 13,5m	1.870.000
	Tuyến đường 12,0m	1.870.000
2	Khu tái định cư tổ 11	
	Đường 13,5m	1.870.000
3	HTKT khu dân cư Thanh Lam	
	Đường 36m	2.810.000
	Đường 24m	2.810.000
	Đường 19,5m	2.810.000
	Đường 12m	1.870.000
	Đường 5,5,m	1.540.000
	Đường 3,5m	1.210.000
4	HTKT Khu dân cư Tổ 9	
	Đường 36m	2.810.000
	Đường 13,5m	1.870.000
	Đường 12m	1.540.000
	Đường 5m	1.210.000
VI	Xã Thủy Bằng	
1	Khu quy hoạch Đồng Cát	
	Đường 15,5m	1.870.000
	Đường 11,5m	1.540.000
2	Khu quy hoạch tái định cư dự án đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn	
	Đường quy hoạch 13,5 m.	700.000
VII	Xã Thủy Phù	
1	HTKT khu tái định cư thôn 8B	
	Đường 16,5m và 13,5m	1.210.000
	Đường 11,5m và 10,5m	1.010.000

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
VIII	Xã Thủy Tân	
1	Khu dân cư trung tâm xã Thủy Tân	
	Đường 11,5m	630.000
IX	Xã Thủy Thanh	
1	HTKT khu tái định cư, dân cư TĐC2 tại xã Thủy Thanh	
	Tuyến đường 26,0m	5.670.000
	Tuyến đường 19,5m	Áp giá đất theo thành phố Huế
	Tuyến đường 16,5m	
	Tuyến đường 13,5m	
2	Khu Tái định cư Thủy Thanh giai đoạn 1, 2, 3	
	Đường 19,5m	3.890.000
	Đường 18,5m	3.890.000
	Đường 16,5m	3.890.000
	Đường 15,5m	3.890.000
	Đường 13,5m	3.240.000
	Đường 12,0m	3.240.000
	Đường 10,5m	3.240.000
3	Hạ tầng khu dân cư Trạm Bơm	
	Đường 31m	1.210.000
	Đường 12m	1.010.000
4	Khu quy hoạch Hói Sai Thượng	
	Đường 15,5m	2.810.000
	Đường 13,5m	2.470.000
X	Xã Thủy Vân	
1	Khu hạ tầng kỹ thuật khu TĐ1 tại xã Thủy Vân	
	Đường 19,5m	2.470.000
	Đường 13,5m	1.870.000
	Đường 12m	1.870.000
2	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐ4	
	Đường 36m	3.240.000

TT	Phường, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Đường 16,5m	2.810.000
	Đường 13,5m	2.470.000
	Đường 12m	2.470.000
3	Khu tái định cư Thủy Vân giai đoạn 1 và giai đoạn 2	
	Đường 36m	3.240.000
	Đường 13,5m	2.810.000
	Đường 10,5m	2.470.000
4	Khu dân cư Dạ Lê	
	Đường 19,5m	2.470.000
	Đường 11,5m	1.540.000
	Đường 9,5m	1.210.000
	Đường 8,0m	1.210.000
XI	Xã Phú Sơn	
1	Khu quy hoạch tái định cư dự án đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn	
	Đường quy hoạch 13,5 m.	105.000

6. Huyện Phú Vang

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Xã Phú Mỹ	3.360.000
1	Các đường: 19,5m; 26m; 36m; 100m	2.880.000
2	Các đường: 12m; 13,5m; 16,5m	
II	Xã Phú Thượng	4.030.000
1	Các đường: 19,5m; 26m; 36m; 100m	3.360.000
2	Các đường: 12m; 13,5m; 16,5m	3.360.000

7. Huyện Phú Lộc

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
I	Thị trấn Lăng Cô	
1	Khu tái định cư Nam cầu Lăng Cô	

TT	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Tuyến đường số 01 (mặt cắt 3.0+7.5+3.0)	1.188.000
	Tuyến đường số 02 (mặt cắt 4.5+10.5+4.5)	1.716.000
	Tuyến đường số 03 (mặt cắt 3.0+3.0+1.5)	1.068.000
	Tuyến đường số 04 (mặt cắt 3.0+3.5+3.0)	1.068.000
	Tuyến đường số 05 (mặt cắt 1.5+5.5+3.0)	1.068.000
	Tuyến đường số 07 (mặt cắt 1.5+3.0+3.0)	1.068.000
	Tuyến đường số 08 (mặt cắt 1.5+3.0+3.0)	1.068.000
	Tuyến đường số 09 (mặt cắt 1.5+3.0+1.5)	1.068.000
	Tuyến đường số 10 (mặt cắt 1.5+3.0+3.0)	1.068.000
	Tuyến đường số 11 (mặt cắt 1.5+5.0+1.5)	1.068.000
	Tuyến đường nội bộ (mặt cắt 0.3+3.0+0.3)	297.000
2	Khu quy hoạch dân cư Lập An, thị trấn Lăng Cô	
	Đường 19,5m	1.716.000
	Đường 13,5m	1.573.000
	Đường 11,5m	1.573.000
II	Thị trấn Phú Lộc	
1	Khu tái định cư Khu vực 5	
	Đường rộng 13,5m	689.000
	Đường rộng 11,5m	637.000
III	Xã Lộc An	
1	Khu tái định cư Xuân Lai	
	Tuyến đường số 5 (từ 11,00m đến 13,5m)	910.000
	Tuyến đường số 01; 02; 03; 04 (từ 11,0m đến 13,5m)	806.000
IV	Xã Lộc Bôn	
1	Khu quy hoạch Phố chợ Lộc Bôn	
	Từ 24,50m trở lên	1.560.000
	Từ 11,00m đến 13,50m	1.300.000
2	Khu tái định cư Lộc Bôn	
	Từ 14,00m đến 16,50m	1.150.000
	Từ 11,00m đến 13,50m	1.150.000

TT	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
V	Xã Lộc Điền	
1	Khu tái định cư Sư Lỗ Đông	
	Tuyến đường số 02 (từ 11,0m đến 13,5m)	1.150.000
	Tuyến đường số 01 (rộng 4,0m đến 10,5m)	1.150.000
2	Khu Tái định cư Bạch Thạch	
	Tuyến đường số 02 (từ 11,00m đến 13,50m)	1.000.000
VI	Xã Lộc Sơn	
1	Điểm dân cư nông thôn Thượng Thủy Đạo mở rộng	
	Tuyến đường số 01 (rộng 11,00m đến 13,50m)	1.150.000
	Tuyến đường số 02; 04; 05; 06 (rộng 11,0m đến 13,5m)	806.000
2	Khu dân cư Hạ Thủy Đạo	
	Tuyến đường số 1 (mặt cắt đường 3-7,5-3)	1.150.500
	Tuyến đường số 2 (mặt cắt đường 3-7,5-0)	1.150.500
	Tuyến đường số 3 (mặt cắt đường 3-6,0-0)	1.150.500
	Tuyến đường số 4 (mặt cắt đường 3-6,0-3)	1.150.500
VII	Xã Lộc Thủy	
1	Khu quy hoạch dân cư xã Lộc Thủy	
	Đường ven sông Bù Lu	260.000
	Đường 32,0m	260.000
	Các tuyến đường còn lại trong khu quy hoạch	247.000
VIII	Xã Lộc Tiến	
1	Khu quy hoạch dân cư xã Lộc Tiến	
	Đường 33,0m	247.000
	Đường 30,0m	247.000
	Đường 21,0m	221.000
	Đường 16,5m	221.000
	Đường 11,5m	221.000
	Đường 6,0m	195.000
IX	Xã Lộc Trì	
1	Khu tái định cư Lộc Trì (GD1 và GD2)	

TT	Thị trấn, xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Tuyến đường số 5 (từ 4,0m đến 10,5m)	1.000.000
	Tuyến đường số 01; 02; 03; 04 (từ 1,0m đến 13,5m)	702.000
X	Xã Lộc Vĩnh	
1	Khu quy hoạch dân cư xã Lộc Vĩnh	
	Đường 28,0m	273.000
	Đường 16,5m	273.000
	Đường 11,5m	247.000
XI	Xã Vinh Hiền	
1	Khu quy hoạch Phố chợ Vinh Hiền	
	Đường từ 4,0m đến 10,5m	390.000
	Đường từ 11,0m đến 13,5m	546.000
	Đường từ 14,0m đến 16,5m	715.000
2	Khu quy hoạch dân cư Hiền Hòa 1	
	Đường từ 11,0m đến 13,5m	390.000
	Đường từ 14,0m đến 16,5m	546.000
3	Khu Tái định cư Linh Thái	
	Đường từ 4,0m đến 10,5m	260.000
	Đường từ 11,0m đến 13,5m	325.000
	Đường từ 14,0m đến 16,5m	390.000
XII	Xã Xuân Lộc	
1	Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư thôn 1	
	Tuyến đường số 1 (mặt cắt đường 0,5-5,5-2,0)	200.000
	Tuyến đường số 2 (mặt cắt đường 3-7,5-3,0)	200.000
	Tuyến đường số 3 (mặt cắt đường 3-5,5-3,0)	200.000
	Tuyến đường số 4 (mặt cắt đường 3-5,5-3,0)	200.000

8. Huyện Nam Đông

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Thị trấn, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Thị trấn Khe Tre	
	Khu quy hoạch phân lô cụm dân cư Khu vực 1	
	Đường 11,5m	715.000

9. Huyện A Lưới

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Xã, khu quy hoạch, mặt cắt đường (tính cả vỉa hè)	GIÁ ĐẤT Ở
	Xã A Ngo	
	Khu quy hoạch Bến xe A Lưới	
	Đường 13,5m	561.000
	Đường 11,0m	429.000

10. Khu kinh tế Chân Mây – Lăng Cô

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Khu chức năng	Giá đất thương mại, dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất TMDV
1	Khu công nghiệp và khu phi thuế quan	175.000	150.000
2	Khu cảng Chân Mây và khu liên hợp	396.000	340.000
3	Khu vực ven đường phía tây đầm Lập An	193.000	165.000
4	Khu vực Hói Mít, Hói Dừa	140.000	120.000
5	Khu công nghiệp kỹ thuật cao	140.000	120.000
6	Khu du lịch Bãi Cà, Bãi Chuối, đảo Sơn Chà	175.000	150.000
7	Khu trung tâm điều hành và khu tiếp vận	385.000	330.000
8	Khu du lịch Lăng Cô		
	Lăng Cô 1: Đoạn từ núi Giòn đến giáp khu trung tâm du lịch.	394.000	338.000
	Lăng Cô 2: Đoạn từ Trung tâm du lịch đến giáp nhà thờ Loan Lý và bán đảo Lập An.	473.000	405.000
	Lăng Cô 3: Đoạn từ nhà thờ Loan Lý đến giáp làng Chài Lăng Cô.	1.000.000	857.000
9	Khu du lịch Cảnh Dương, Cù Dù	270.000	231.000

Điều 22. Quy định cụ thể một số trường hợp đặc thù.

1. Đối với các thửa đất dùng để đầu tư các dự án thương mại, dịch vụ; sản xuất kinh doanh thuộc khu vực nông thôn nằm ven đường giao thông, khu dân cư, khu quy hoạch, khu đô thị mới, khu công nghiệp có diện tích từ 2.000 m² trở lên thì vị trí và hệ số giá đất giữa các vị trí xác định như sau:

PHỤ LỤC 10. GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN LĂNG CÔ

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 23 /2019/NQ/HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	An Cư Đông	Lạc Long Quân	Chợ Lăng Cô	1C	2.268.000	1.580.000	1.110.000	780.000
	- nt -	Chợ Lăng Cô	Hết đường	2B	1.716.000	1.200.000	850.000	590.000
2	Chân Mây	Lạc Long Quân	Địa giới hành chính thị trấn Lăng Cô	2B	1.716.000	1.200.000	850.000	590.000
3	Đường ven biển thuộc thôn Đông Dương	Nhà ông Nguyễn Trần	Hết đường (nhà ông Nguyễn Hùng)	1C	2.268.000	1.580.000	1.110.000	780.000
4	Hải Vân	Nam cầu Lăng Cô	Đỉnh đèo Hải Vân	2A	1.833.000	1.290.000	900.000	620.000
5	Lạc Long Quân	Từ hám Phú Gia	Bắc cầu Lăng Cô	1A	3.010.000	2.110.000	1.470.000	1.040.000
6	Nguyễn Văn	Lạc Long Quân km (890 +100)	Lạc Long Quân km (893 +100)	1A	3.010.000	2.110.000	1.470.000	1.040.000
7	Nguyễn Văn Đạt	Lạc Long Quân	Kéo dài ra biển	2A	1.833.000	1.290.000	900.000	620.000
8	Trịnh Tố Tâm	Lạc Long Quân	Giáp khu du lịch Đảo Ngọc	3C	948.000	660.000	470.000	320.000
	- nt -	Khu du lịch Đảo Ngọc	Hải Vân	2A	1.833.000	1.290.000	900.000	620.000
9	Các tuyến đường còn lại (Hói Dừa, An Cư Tây)				297.000	208.000	146.000	102.000
10	Vị Thủ An	Lạc Long Quân	Mũi doi (Loan Lý)	1C	2.268.000	1.580.000	1.110.000	780.000
11	Nguyễn Chi	Lạc Long Quân	Vị Thủ An	1C	2.268.000	1.580.000	1.110.000	780.000
12	Nguyễn Hữu An	Lạc Long Quân	Vị Thủ An	1C	2.268.000	1.580.000	1.110.000	780.000
13	Phú Gia	Nguyễn Văn Đạt	Giáp xã Lộc Vĩnh	2B	1.716.000	1.200.000	850.000	590.000
14	Nguyễn Phục	Lạc Long Quân	Nguyễn Văn	1B	2.548.000	1.780.000	1.250.000	870.000

PHỤ LỤC 11. GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN KHE TRE

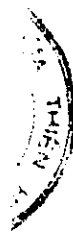
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số

23/2019/NQ=HDND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				Đơn vị tính: Đồng/m ²
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	
1	Khe Tre	Địa giới hành chính xã Hương Phú	Võ Hạp	2A	750.000	450.000	195.000	110.000	
2	Khe Tre	Võ Hạp	Bé Văn Đàn	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000	
3	Khe Tre	Bé Văn Đàn	A Lon	1B	1.100.000	600.000	300.000	150.000	
4	Khe Tre	A Lon	Bắc cầu Khe Tre	1A	1.250.000	700.000	350.000	200.000	
5	Khe Tre	Nam cầu Khe Tre Km	Ngã ba Thượng Lộ	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000	
6	Khe Tre	Ngã 3 Thượng Lộ	Giáp ranh thị trấn - Hương Hòa	2A	750.000	450.000	195.000	110.000	
7	Tả Trạch	Khe Tre	Giáp Bến xe	1A	1.250.000	700.000	350.000	200.000	
8	Tả Trạch	Từ Bến xe	Đặng Hữu Khuê	1B	1.100.000	600.000	300.000	150.000	
9	Tả Trạch	Đặng Hữu Khuê	Trần Hữu Trung	2A	750.000	450.000	195.000	110.000	
10	Tả Trạch	Trần Hữu Trung	Giáp ranh thị trấn - Hương Lộ	2C	505.000	290.000	165.000	95.000	
11	Nguyễn Thế Lịch	Khe Tre	Ngã tư Ban quản lý rừng phòng hộ	1A	1.250.000	700.000	350.000	200.000	
12	Nguyễn Thế Lịch	Ngã tư Ban quản lý rừng phòng hộ	Ngã 3 nhà ông Hán	1B	1.100.000	600.000	300.000	150.000	
13	Nguyễn Thế Lịch	Ngã 3 nhà ông Hán	Phùng Đông	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000	
14	Trục đường số 1	Nguyễn Thế Lịch	Trung tâm bồi dưỡng chính trị Huyện	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000	
15	Trục đường số 2	Nguyễn Thế Lịch	A Lon	1B	1.100.000	600.000	300.000	150.000	
16	Trục đường số 2	A Lon	Võ Hạp	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000	

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
17	Trục đường số 3	Phòng Tài chính	Đội Thi hành án huyện Nam Đông	2C	505.000	290.000	165.000	95.000
18	Đại Hòa	Khe Tre	Hết đất ông Sinh	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000
19	Đại Hòa	Ranh giới đất ông Sinh	Phùng Đông	2A	750.000	450.000	195.000	110.000
20	Phùng Đông	Trục đường số 2 (nhà ông Trương Quang Minh)	Đại Hòa	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
21	Trần Văn Quang	Khe Tre	Trương Trọng Trần	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
22	Trần Văn Quang	Trương Trọng Trần	Xã Rai	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
23	Xã Rai	Khe Tre	Trần Văn Quang	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
24	Trương Trọng Trần	Khe Tre	Trần Văn Quang	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
25	Quỳnh Meo	Dương Khe Tre	Hết đường (nhà ông Nguyễn Huyền)	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
26	Ra Dàng	Dương Khe Tre	Quỳnh Meo	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
27	A Lon	Khe Tre	Ngã tư đường vào K4 (nhà ông Thọ)	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000
28	A Lon	Ngã tư đường vào K4 (nhà ông Thọ)	Hết đường	2C	505.000	290.000	165.000	95.000
29	Bế Văn Dàn	Dương Khe Tre	Võ Hạp	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000
30	Trương Sơn Đông	Võ Hạp	Địa giới hành chính xã Hương Phú	2A	750.000	450.000	195.000	110.000
31	Trương Sơn Đông	Võ Hạp	Bế Văn Dàn	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000
32	Võ Hạp	Khe Tre	Câu Leno	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000
33	Tô Vinh Diện	Khe Tre	Trương Sơn Đông	1C	1.000.000	500.000	250.000	125.000
34	Đặng Hữu Khuê	Tà Trạch	Trần Hữu Trung	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
35	Đặng Hữu Khuê	Trần Hữu Trung	Giáp Hương Lộc	2C	505.000	290.000	165.000	95.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
36	Trần Hữu Trung	Tả Trạch	Giáp Hương Lộc	3B	455.000	250.000	140.000	70.000
37	Bùi Quốc Hưng	Giáp ranh thôn Phú Hòa, xã Hương Phú	Giáp ranh thôn Ka Tư, xã Hương Phú	3B	455.000	250.000	140.000	70.000
38	Trục đường số 4	Đường Khe Tre (Hạt quản lý đường bộ)	Trục đường số 2	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
39	Trục đường số 5	Ngã 3 nhà ông Hán	Đại Hóa	2B	580.000	320.000	175.000	95.000
40	Trục đường số 6	Đặng Hữu Khuê (Nhà ông Sinh)	Hết đường	3C	350.000	200.000	90.000	60.000
41	Trục đường số 7 (Tổ dân phố 1)	Nhà ông Lê Văn Thảo	Nhà ông Huỳnh Em	3C	350.000	200.000	90.000	60.000

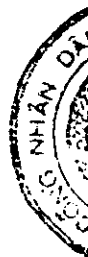




PHỤ LỤC 12 GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN A LƯỚI

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 3/2019/NQ-HĐND ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				Đơn vị tính: Đồng/m ²
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	
A. Giá đất thuộc trục đường Hồ Chí Minh									
1	Hồ Chí Minh	Địa giới hành chính xã A Ngo/Thị trấn	Nam cầu Ra Ho	1A	1.309.000	594.000	352.000	198.000	
	- nt -	Bắc cầu Ra Ho	Nam cầu Tà Rê	1B	1.166.000	528.000	319.000	176.000	
	- nt -	Bắc cầu Tà Rê	Địa giới hành chính xã Hồng Kim/Thị trấn	3A	605.000	253.000	132.000	77.000	
B. Giá đất thuộc trục đường công vụ Hồng Kim - A Ngo									
2	Đường Giải phóng A So	Địa giới thị trấn - Hồng Kim	Ngã tư đường đi Hồng Bắc cạnh nhà Sinh hoạt cộng đồng cụm I	4B	429.000	176.000	99.000	44.000	
	- nt -	Ngã tư đường đi Hồng Bắc cạnh nhà ông Tiếp cụm I	Đầu nối với đường đi Hồng Quảng (cạnh nhà bà Sen, ông Hùng)	4A	484.000	198.000	110.000	55.000	
	- nt -	Đầu nối với đường đi Hồng Quảng (cạnh nhà ông Sura-bà Lan)	Đến suối (cạnh nhà ông Nhật)	3C	495.000	209.000	121.000	55.000	
	- nt -	Suối (cạnh nhà ông Nhật)	Địa giới thị trấn - A Ngo	4C	385.000	165.000	88.000	39.000	
C. Giá đất thuộc các trục đường nối với đường Hồ Chí Minh									
3	A Biah	Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H ₇ cạnh trường THCS-DTNT	Tại mốc định vị S ₄ cạnh nhà ông Tiếp gần đường từ Sơn Phước tới	3C	495.000	209.000	121.000	55.000	



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
4	A Ko	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Ông Vo tại mốc định vị H ₆	Trường tiểu học thị trấn số 2 kéo dài đến đường quy hoạch	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
5	A Nôr	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Hà Phước tại mốc định vị H ₅	Cạnh nhà ông On gặp đường sau trường Dân tộc nội trú	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
6	A Sáp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh (cạnh trụ sở Công an tại mốc định vị H ₁₂)	Ngã tư đường Quỳnh Trên (cạnh Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới)	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
	- nt -	Ngã tư đường Quỳnh Trên (cạnh Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới)	Ngã ba đường Hồ Văn Hào (cạnh nhà ông Hồ Anh Miêng)	2B	847.000	385.000	231.000	121.000
	- nt -	Ngã ba đường Hồ Văn Hào (cạnh nhà ông Hồ Anh Miêng)	Đầu nối đường Hồ, cạnh nhà ông Nguyễn Mạnh Đan	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
7	A Vâu	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Chi cục Thuế tại mốc định vị H ₂₀	Tại mốc định vị E ₄ lên trụ sở Đài Truyền thanh truyền hình cũ	1B	1.166.000	528.000	319.000	176.000
8	Ăm Mật	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh phòng Nội vụ & LPTBXH mốc định vị H ₂₄	Tại mốc định vị D ₇ cạnh nhà ông Văn Trương gặp trục đường bao phía tây đường Hồ Chí Minh	2B	847.000	385.000	231.000	121.000
9	Ăm Mật	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Tòa án huyện tại mốc định vị H ₂₄	Tại mốc định vị E ₆ cạnh nhà ông Hạnh gặp đường bao từ trụ sở Công an đi Công ty CPTM&XD A Lưới	2C	748.000	341.000	198.000	110.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
10	Trường Sơn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh khu tập thể Bưu điện tại mốc định vị H ₂₁	Tại mốc định vị D ₆ cạnh nhà ông Hợi gặp trục đường bao phía tây đường Hồ Chí Minh	2B	847.000	385.000	231.000	121.000
11	Bác Sơn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Thục tại mốc định vị H ₈	Vòng đến trụ sở Đài TTTT A Lưới tại mốc định vị E ₃ gặp đường bao	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
12	Đỉnh Núp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh và đường 5 tại mốc định vị H ₂₆	Ngã ba đường (cạnh nhà ông Vũ)	1B	1.166.000	528.000	319.000	176.000
13	Đội Cán	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Hưng tại mốc định vị H ₂₅	Nhà ông Hoàng kéo dài đến đường quy hoạch	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
14	Động So	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Toán tại mốc định vị H _a	Cầu Hồng Bắc	4A	484.000	198.000	110.000	55.000
15	Hồ Huấn Nghiệp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Phòng Tài nguyên và Môi trường	Điểm đầu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng	3A	605.000	253.000	132.000	77.000
	- nt -		Đầu nối đường Giải Phóng A So (cạnh nhà ông Phan Tỷ)	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
16	Hồ Văn Hào	Ngã ba đường Hồ Chí Minh (đường giữa UBND & Huyện ủy) tại mốc định vị H ₂₂	Tại mốc định vị E ₅ cạnh nhà ông Miêng gặp đường bao Kiểm lâm đi Công ty CPTM&XD A Lưới	3B	561.000	242.000	132.000	66.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
17	Konh Hư	Ngã ba đường Hồ Chí Minh và đường 6 tại mốc định vị H ₂₇	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	1B	1.166.000	528.000	319.000	176.000
18	Konh Khoai	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà Mai Tý	Trục đường bao phía tây cạnh nhà ông Mão	3A	605.000	253.000	132.000	77.000
19	Lê Khôi	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh ông Hoàng tại mốc định vị H ₃	Đến hết VP làm việc Trạm cấp thoát nước và Công trình đô thị cũ	4C	385.000	165.000	88.000	39.000
20	Nguyễn Thực Tự	Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H ₁₃ (cạnh nhà chị Hương)	Công Trường THPT A Lưới	3A	605.000	253.000	132.000	77.000
21	Nguyễn Văn Quảng	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh quán bà Thiệt tại mốc định vị H ₁₆	Công nước Sơn Phước tại mốc định vị D ₄	2C	748.000	341.000	198.000	110.000
22	Nơ Trang Long	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Lai tại mốc định vị H ₉	Tại mốc định vị F ₃ cạnh nhà ông Phiến	4A	484.000	198.000	110.000	55.000
23	Quỳnh Trên	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà khách A Lưới tại mốc định vị H ₁₇	Tại mốc định vị E ₃ cạnh trụ sở Liên đoàn Lao động Huyện gặp đường bao từ Kiểm lâm đi Công ty CPTM&XID A Lưới	3A	605.000	253.000	132.000	77.000
24	Trục đường giáp ranh xã Hồng Kim	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Lem tại mốc định vị H ₁	Điểm đầu nối đường công vụ Hồng Kim - A Ngo	4C	385.000	165.000	88.000	39.000
25	Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh cầu Ra Ho tại mốc định vị H ₁₁	Tại mốc định vị F ₅ cạnh nhà ông In	4C	385.000	165.000	88.000	39.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
26	Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Giang tại mốc định vị H ₂₃	Nhà ông Bình đến cuối đường	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
27	Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H ₂₉	Tại mốc định vị D ₁₁ công TTYT (cũ)	3C	495.000	209.000	121.000	55.000
28	Võ Bám	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông A Rất Văng tại mốc định vị H ₁₀	Tại mốc định vị F ₄ cạnh nhà ông Pìn	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
29	Võ Át	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông - bà Hoàng Bạch	Đến cuối đường cạnh nhà ông Rô	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
D. Giá đất thuộc các trục đường nội thị								
30	A Biah	Ngã ba cạnh nhà ông Tiếp tại mốc định vị S ₄	Đến sông Tà Rinh	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
31	A Đon	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	Ngã ba đường Hồ Chí Minh (cạnh nhà ông Quận)	2B	847.000	385.000	231.000	121.000
32	Trường Sơn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường công vụ Hồng Kim - A Ngo (cạnh nhà bà Nuôi)	3C	495.000	209.000	121.000	55.000
33	Đình Núp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Vũ tại mốc định vị K ₁	Tại mốc định vị chợ tạm N1 ngã ba đường công vụ Hồng Kim - A Ngo cạnh cơ quan Thị trấn huyện	1C	1.034.000	462.000	275.000	154.000
34	Động Công Tiên	Tại mốc định vị K ₁ (nhà ông Vũ)	Tại mốc định vị K ₂ (nhà ông Bửu)	2A	946.000	429.000	253.000	143.000
35	Kăn Treec	Ngã tư quán ông Lợi mốc D3	Ranh giới xã Hồng	3C	495.000	209.000	121.000	55.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
36	Kim Đông	Điểm đầu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đông	Công Sơn Phước (Cạnh nhà ông Mười)	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
	- nt -	Công Sơn Phước (Cạnh nhà ông Mười)	Ngã tư (cạnh nhà ông Châu) mốc D ₆	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
	- nt -	Ngã tư (cạnh nhà ông Châu) mốc D ₆	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	2C	748.000	341.000	198.000	110.000
37	Konh Hư	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	Tại mốc đỉnh vị M ₃ đường đi Hồng Quảng	3A	605.000	253.000	132.000	77.000
38	Nguyễn Văn Hoạch	Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông Dừa	Nhà bà Kân Lịch (cũ)	4A	484.000	198.000	110.000	55.000
39	Nguyễn Văn Quảng	Công Sơn Phước mốc D ₄	Ranh giới xã Hồng Quảng mốc X ₅	4C	385.000	165.000	88.000	39.000
40	Quynh Trên	Trụ sở UBND Huyện cũ (Cạnh nhà ông Thái)	Đến hết nhà bà Phương	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
41	Trục đường nội thị	Ngã ba đường đi trường THPT số 1 tại mốc đỉnh vị D ₁ cạnh nhà ông Hiếu	Tại mốc đỉnh vị M ₁ cạnh nhà ông Tâm	3B	561.000	242.000	132.000	66.000
42	Trục đường nội thị	Cạnh nhà thầy Trữ mốc S ₂	Nhà ông Điện tổ 1 cụm 3	4C	385.000	165.000	88.000	39.000
43	Trục đường nội thị sau trường THCS-DTNT	Ngã ba đường vào cầu Hồng Bắc	Tại mốc đỉnh vị S ₁ cạnh nhà ông Sinh	4C	385.000	165.000	88.000	39.000
44	Ngã ba Trường tiểu học thị trấn số 1 đến ngã ba đường tránh đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Phan Tý, cụm 3	Ngã ba Trường tiểu học thị trấn số 1	Ngã ba đường tránh đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Phan Tý, cụm 3	3C	495.000	209.000	121.000	55.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
45	Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông - bà Khanh - Mỹ (cũ) đến nhà ông Hà	Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông - bà Khanh - Mỹ (cũ)	Nhà ông Hà	3C	495.000	209.000	121.000	55.000
46	Trục đường nội thị cạnh hàng rào trường THPT A Lưới	Đầu nối với đường Kim Đồng, cạnh hàng rào trường THPT A Lưới	Đầu nối với trục đường nội thị từ nhà ông Hiếu đến nhà ông Tâm điện lực	4B	429.000	176.000	99.000	44.000
47	Trục đường nội thị vòng quanh phía sau trung tâm y tế Huyện	Đầu nối với đường A Don, cạnh nhà ông Phong	Đầu nối với đường A Don cạnh hàng rào nhà xe trung tâm y tế Huyện	4C	385.000	165.000	88.000	39.000
48	Các đoạn đường nội bộ thuộc vườn tràm			4C	385.000	165.000	88.000	39.000
49	Các trục đường nội bộ Hợp tác xã Sơn Phước			4C	385.000	165.000	88.000	39.000
50	Các trục đường nội bộ chợ tạm cũ			4B	429.000	176.000	99.000	44.000
51	Các trục đường nội bộ, còn lại ven chân đồi, ven đường 14B (cũ), tại các cụm I, II, III, IV, V, VI				192.500	72.000	61.000	39.000



105

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	
14	Trần Thanh Từ	Dương Khuê	Phạm Huy Thông	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
15	Trung Nữ Vương	Ranh giới phường Phú Bài	Ranh giới phường Thủy Phương	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
16	Vân Dương	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
17	Võ Trác	Nguyễn Tấn Thành	Tân Trào	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
	- nt -	Tân Trào	Ranh giới phường Thủy Lương	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
18	Chánh Đông	Tỉnh lộ 3	Đường Thủy Lợi (Cuối thôn Chánh Đông)	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
19	Châu Sơn	Nguyễn Tấn Thành	Nhà ông Duyên	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
	- nt -	Nhà ông Duyên	Nhà ông Quân	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
20	Đại Giang	Đuôi Thủy Châu	Tỉnh lộ 3	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
21	Lợi Nông	Đuôi Thủy Châu	Tỉnh lộ 3	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
22	Mai Xuân Thương	Châu Sơn	Lê Thanh Nghị	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
23	Võ Khoa	Nguyễn Tấn Thành	Số nhà 5 Võ Khoa	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
	- nt -	Số nhà 5 Võ Khoa	Võ Liêm (cầu Kênh)	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
24	Võ Liêm	Nguyễn Tấn Thành	Số nhà 37 Võ Liêm (ngã tư)	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
	- nt -	Số nhà 37 Võ Liêm (ngã tư)	Võ Liêm (cầu Kênh)	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
25	Các tuyến đường có điểm đầu Nguyễn Tấn Thành - điểm cuối đến hết đường	Nguyễn Tấn Thành	Hết đường	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
26	Các tuyến đường còn lại			5C	480.000	274.000	178.000	101.000

PHỤ LỤC 07. GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN THUẬN AN

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 23/2019/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Đặng Do	Giáp đường Kinh Dương Vương	Cống Lạch Chèo	3C	720.000	390.000	285.000	225.000
	-nt-	Cống Lạch Chèo	Giáp xã Phú Thanh	4C	540.000	300.000	210.000	165.000
2	Đoàn Trực	Giáp đường Kinh Dương Vương	Trường THCS Phú Tân	2B	1.170.000	645.000	450.000	360.000
3	Hoàng Quang	Ngã tư Cầu Thuận An mới	Cống chào thôn Hải Thành	1B	1.770.000	975.000	675.000	540.000
	-nt-	Cống chào thôn Hải Thành	Ngã ba Nhà ông Phạm Văn Thuận	1C	1.470.000	810.000	570.000	450.000
4	Hoàng Sa	Giáp đường Nguyễn Văn Tuyết	Chợ Hải Tiến	2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000
5	Hồ Văn Đỗ	Tuyến Tỉnh lộ 68 cũ	Ngã ba Trạm Y tế Thuận An cũ	2B	1.170.000	645.000	450.000	360.000
6	Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A)	Giáp xã Phú Dương	Cầu Diên Trường	1C	1.470.000	810.000	570.000	450.000
	-nt-	Cầu Diên Trường	Ngã ba Chợ Tân Mỹ	1B	1.770.000	975.000	675.000	540.000
	-nt-	Ngã ba Chợ Tân Mỹ	Khu Resort Tam Giang	1A	1.965.000	1.080.000	750.000	615.000
7	Lé Quang Định	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông Nguyễn Viện	3C	720.000	390.000	285.000	225.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	-nt-	Nhà ông Nguyễn Viên	Nhà ông Phan Mỹ	4C	540.000	300.000	210.000	165.000
	-nt-	Nhà ông Hà Trọng Thi	Giáp đường Trần Hải Thành	3C	720.000	390.000	285.000	225.000
8	Lê Sĩ	Nhà ông Hà Trọng Thi	Giáp đường Trần Hải Thành	3C	720.000	390.000	285.000	225.000
9	Nguyễn Cầu	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông Trần Văn Hiến	3B	795.000	435.000	300.000	240.000
	-nt-	Nhà ông Trần Văn Hiến	Công Tân Mỹ	4B	585.000	330.000	225.000	176.000
10	Nguyễn Lữ	Khu Resort Tam Giang	Giáp đường Trần Hải Thành (Quốc lộ 49B)	1A	1.965.000	1.080.000	750.000	615.000
11	Nguyễn Văn Tuyết	Ngã ba Cùm Càng Thuận An	Khu Du lịch sinh thái Thuận An (Qua Cầu Thuận An cũ)	1B	1.770.000	975.000	675.000	540.000
12	Thủy Tú	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông La Văn Mong	2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000
	-nt-	Nhà ông La Văn Mong	Cầu Khe Tân Mỹ	3C	720.000	390.000	285.000	225.000
13	Thủy Tú (Phần kéo dài (Tuyến vào thôn Tân Lập))	Cầu Khe Tân Mỹ	Nhà thờ Tân Mỹ	4C	540.000	300.000	210.000	165.000
14	Trần Hải Thành	Giáp đường Nguyễn Văn Tuyết (Đài Liệt sỹ Thuận An cũ)	Giáp xã Phú Thuận	1B	1.770.000	975.000	675.000	540.000
15	Thái Dương	Đình Làng Thái Dương	Đốc Đà	1C	1.470.000	810.000	570.000	450.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
16	Thái Dương (Phần kéo dài)	Dốc Đá	Nhà ông Bùi Đình	2B	1.170.000	645.000	450.000	360.000
17	Triệu Việt Vương	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông La Lợi	3B	795.000	435.000	300.000	240.000
		Nhà ông La Lợi	Nhà ông Nguyễn Tập	4B	585.000	330.000	225.000	176.000
18	Trương Thiệu	Ngã tư Cầu Thuận An mới	Miếu Thần Hoàn	1B	1.770.000	975.000	675.000	540.000
19	Tuyến ngã ba Chợ Tân Mỹ	Giáp đường Kinh Dương Vương	Ngã ba Nhà ông Phạm Đình	2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000
20	Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 2	Tỉnh lộ 2	Ngã ba Nhà ông Trương Óm	4C	540.000	300.000	210.000	165.000
21	Tuyến Tỉnh lộ 68 cũ	Ngã ba nhà ông Nguyễn Nam	Nhà ông Nguyễn Ái	1C	1.470.000	810.000	570.000	450.000
22	Tuyến vào Phòng khám Đa khoa	Giáp đường Kinh Dương Vương	Phòng khám Đa khoa	3B	795.000	435.000	300.000	240.000
23	Tuyến vào Trạm Y tế	Giáp đường Kinh Dương Vương	Cầu Khe	3C	720.000	390.000	285.000	225.000
		Cầu Khe	Nhà ông Nguyễn Thức	4C	540.000	300.000	210.000	165.000
24	Tuyến vào TDP Tân Cảng	Giáp đường Kinh Dương Vương	Hết đường (Am thờ)	2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000
25	Tuyến vào TDP Tân Lập	Giáp đường Thủy Tú	Am thờ Tân Lập	4C	540.000	300.000	210.000	165.000
26	Tuyến đường Quy hoạch số 1	Giáp đường Đoàn Trực	Giáp đường Bêtông ra Cồn Hợp Châu	4C	540.000	300.000	210.000	165.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	
27	Tuyến đường Quy hoạch số 2	Giáp đường Kinh Dương Vương	Giáp đường Đoàn Trục (Nối dài)	4C	540.000	300.000	210.000	165.000	
28	Tuyến đường Quy hoạch số 3	Giáp đường Kinh Dương Vương	Phá Tam Giang	4C	540.000	300.000	210.000	165.000	
29	Tuyến đường Quy hoạch số 4	Giáp đường Kinh Dương Vương	Giáp điểm cuối đường Đoàn Trục	4C	540.000	300.000	210.000	165.000	
30	Tuyến đường ra Trung tâm VHTT	Giáp đường Kinh Dương Vương	Trung tâm VHTT	4C	540.000	300.000	210.000	165.000	
31	Tư Vinh	Nhà ông Trần Thế	Cổng Bàu Sen	2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000	
	-nt-	Cổng Bàu Sen	Nhà ông Trần Vĩnh Quốc	3C	720.000	390.000	285.000	225.000	
	-nt-	Nhà ông Phạm Hối	Cổng Hải Tiên	2C	1.065.000	600.000	420.000	330.000	
	-nt-	Cổng Hải Tiên	Nhà ông Trần Sát	3C	720.000	390.000	285.000	225.000	

PHỤ LỤC 08. GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHÚ ĐÀ

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 23/2019/NQ-ĐHND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Võ Phi Trắng (Tuyến chính Huyện lỵ 36)	Cầu Phú Thứ	Ngã tư Đường Nguyễn Đức Xuyên - Võ Phi Trắng	1A	615.000	405.000	280.000	224.000
	-nt-	Ngã tư Đường Nguyễn Đức Xuyên - Võ Phi Trắng	Ngã tư Đường Trường Sa - Võ Phi Trắng	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
	-nt-	Ngã tư Đường Trường Sa - Võ Phi Trắng	Ngã ba Tuyến đường trực chính Lương Viện - Viễn Trinh	3C	320.000	223.000	153.000	139.000
2	Viễn Trinh (Tuyến Nội thị 1 - Gân Chợ Trung tâm Phú Đa)	Giáp đường Phú Thạnh	Giáp đường Hồ Ngọc Ba	2A	475.000	307.000	224.000	182.000
3	Hồ Đắc Trung (Tuyến Nội thị 2 - Cơ quan Huyện đội)	Ngã ba đường Phú Thạnh và Huỳnh Khải	Giáp đường Hồ Ngọc Ba	1C	545.000	363.000	252.000	196.000
4	Đỗ Tram (Tuyến Nội thị 4 - Trường THCS Nguyễn Sinh Cung)	Giáp đường Huỳnh Khải	Giáp đường Hồ Ngọc Ba	1C	545.000	363.000	252.000	196.000
5	Đỗ Quỳnh (Tuyến Nội thị 5 - Phòng Tài chính Kế hoạch)	Giáp đường Nguyễn Đức Xuyên	Giáp đường Phú Thạnh	1C	545.000	363.000	252.000	196.000
6	Hồ Đắc Hàm (Tuyến Nội thị 6 - Trung tâm Dạy nghề)	Giáp đường Nguyễn Đức Xuyên	Giáp đường Phú Thạnh	1C	545.000	363.000	252.000	196.000
7	Hồ Vinh (Tuyến Nội thị 7 - Sau Cơ quan UBND huyện)	Giáp đường Nguyễn Đức Xuyên	Giáp đường Hồ Đắc Trung	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
8	Thúc Tề (Tuyến Nội thị 8 - Nhà ông Lê Đầu)	Giáp đường Huỳnh Khải	Giáp đường Hồ Vinh	2C	405.000	265.000	182.000	154.000

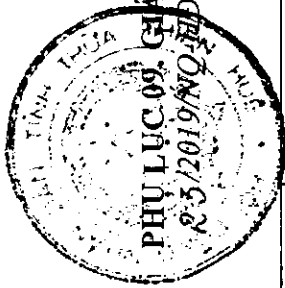
Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
9	Hồ Đông (Tuyến Nội thị 9 - Nhà Bác số A1)	Giáp đường Huỳnh Khai	Giáp đường Đỗ Quỳnh	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
10	Tuyến Nội thị 10 (Cạnh Phòng Tài chính)	Giáp đường Huỳnh Khai	Giáp đường Đỗ Quỳnh	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
11	Phan Dịch (Tuyến Nội thị 11 - Nhà bà Xuân)	Giáp Tuyến Nội thị 10	Nhà bà Xuân	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
12	Dương Quang Dầu (Nội thị 12 - Cạnh nhà ông Lê Dầu)	Giáp đường Thúc Tề	Giáp đường Hồ Đắc Trung (Nhà ông Hiếu)	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
13	Phú Thành (Tỉnh lộ 10A)	Cầu Như Trang	Bệnh viện huyện	2A	475.000	307.000	224.000	182.000
	-nt-	Bệnh viện huyện	Giáp đường Viễn Trinh	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
14	Huỳnh Khai (Tỉnh lộ 10B)	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khai	Giáp đường Hồ Đức Trung	1C	545.000	363.000	252.000	196.000
15	Tây Hồ (Tỉnh lộ 10B)	Ngã ba nhà ông Quý	Khu Công nghiệp Phú Thứ	3B	365.000	239.000	168.000	154.000
	-nt-	Khu Công nghiệp Phú Thứ	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khai	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
16	Trương Sa (Tỉnh lộ 10B)	Ngã ba nhà ông Quý	Ngã ba nhà ông Phan Việt	3B	365.000	239.000	168.000	154.000
17	Tuyến Tỉnh lộ 10B (Phần còn lại)	Ngã ba nhà ông Phan Việt	Bến đò Viễn Trinh	3B	365.000	239.000	168.000	154.000
18	Hồ Ngọc Ba (Tỉnh lộ 10C)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Nguyễn Đức Xuyên (Cây xăng Nam Châu)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Đỗ Trầm	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
	-nt-	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Đỗ Trầm	Cầu Phú Thứ	2A	475.000	307.000	224.000	182.000
19	Lê Văn Trĩ (Tỉnh lộ 10C)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Nguyễn Đức Xuyên	Cầu ông Thích (Thanh Lam)	3B	365.000	239.000	168.000	154.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
20	Tuyến Tỉnh lộ 10C (Phần còn lại của Tỉnh lộ 10C)	Cầu ông Thích (Thanh Lam)	Hết địa phận thị trấn Phú Đa	3B	365.000	239.000	168.000	154.000
21	Tuyến Tỉnh lộ 10D	Ngã ba đi Bến đò Viễn Trinh	Hết địa phận thị trấn Phú Đa	3B	365.000	239.000	168.000	154.000
22	Nguyễn Đức Xuyên (Tỉnh lộ 10AC)	HTX Phú Thạnh Giáp ranh giới xã Phú Lương	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khải	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
	-nt-	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Võ Phi Trắng	Ngã ba đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Võ Phi Trắng	1C	545.000	363.000	252.000	196.000
	-nt-	Ngã ba đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Võ Phi Trắng	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Nguyễn Đức Xuyên	2C	405.000	265.000	182.000	154.000
23	Mai Bá Trai (Đường ngang thôn Thanh Lam gần UBND thị trấn)	Giáp đường Lê Văn Trí (Đài Tưởng niệm)	Ngã ba đường Trường Sa và đường Mai Bá Trai (Nhà ông Phan Việt)	3B	365.000	239.000	168.000	154.000
	-nt-	Ngã ba đường Trường Sa và đường Mai Bá Trai (Nhà ông Phan Việt)	Ngã ba Tuyến đường trục chính Lương Viên - Viễn Trinh	3C	320.000	223.000	153.000	139.000
24	Phú Thù (Đường trục chính Tò dân phố Hoà Đa Đông)	Giáp đường Hồ Ngọc Ba (Nhà ông Hồ Niệm)	Nhà ông Thất	3C	320.000	223.000	153.000	139.000
25	Tuyến đường trục chính Lương Viên - Viễn Trinh	Tò dân phố Viễn Trinh	Tò dân phố Lương Viên	4A	295.000	211.000	155.000	140.000
26	Tuyến đường rẽ nhánh ngã ba đường Trường Sa (TL10B) đi Chợ Lương Viên	Giáp đường Trường Sa	Chợ Lương Viên	4A	295.000	211.000	155.000	140.000
27	Tuyến đường Liên xã Hà - Thái - Đa	Giáp xã Vinh Thái	Giáp đường Võ Phi Trắng	4A	295.000	211.000	155.000	140.000



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
28	Các tuyến đường trực chính các Tổ dân phố	Khu dân cư	Khu dân cư	4B	260.000	173.000	144.000	122.000
29	Các khu dân cư còn lại					110.000		



PHỤ LỤC 09. GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHÚ LỘC

23/2019/NO-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số

Đơn vị tính: Đồng/m²

T	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Lê Thúc Khánh	Trần Đình Túc	Bạch Mã	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
2	19 tháng 5	Lý Thánh Tông	8 tháng 3	2A	1.105.000	767.000	546.000	377.000
3	Bạch Mã	Lý Thánh Tông	Trụ sở Vườn Quốc gia Bạch Mã	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
4	Cỏ Loa	Lý Thánh Tông	Hết đường	4C	546.000	377.000	273.000	182.000
5	Hoàng Đức Trạch	Trần Đình Túc (Bạch Mã mới)	Sông Cầu Hai	3B	793.000	559.000	390.000	273.000
6	Lê Bá Dỵ	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
7	Lê Cương	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
8	Lê Dỡng	Lý Thánh Tông	Trần Đình Túc	2C	884.000	624.000	429.000	299.000
9	Lương Định Của	Lý Thánh Tông	Hoàng Đức Trạch	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
10	Lý Thánh Tông	Cầu Đá Bạc	Cầu Cầu Hai	1A	1.794.000	1.261.000	884.000	611.000
11	Nguyễn Cảnh Chân	Lý Thánh Tông	Trần Đình Túc	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
12	Nguyễn Sơn	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
13	Phan Sung	Lý Thánh Tông	Kéo dài hết đường	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
14	Thánh Duyệt	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
15	Trần Âm	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
16	Trần Đình Túc	Lý Thánh Tông	Hoàng Đức Trạch	2C	884.000	624.000	429.000	299.000

T	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
17	Trần Tiên Lược	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	636.500	447.000	311.000	217.000
18	Từ Dũ	Lý Thánh Tông	Hoàng Đức Trạch	3A	845.000	598.000	416.000	286.000
19	Đặng Minh Hương	Cổ Loa	Hoàng Đức Trạch	2A	1.105.000	767.000	546.000	377.000
20	Võ Lạng	Lê Đông	Lê Đông (nhà bà Hoa)	2C	884.000	624.000	429.000	299.000
21	Đông Dung	Lý Thánh Tông	Lê Đông	2C	884.000	624.000	429.000	299.000
Các tuyến đường còn lại								
1	24 tháng 3	Lý Thánh Tông	Đường ven đầm Cầu Hai		386.000	270.000	190.000	133.000
2	Đoàn Trọng Tuyên	Lý Thánh Tông (Đèo Mũi Né)	Sông Cầu Hai		386.000	270.000	190.000	133.000
3	Đường lên đình Bạch Mã	Trụ sở vườn Quốc gia Mũi Né)	Đình Bạch Mã		386.000	270.000	190.000	133.000
4	Mũi Né	Quốc lộ 1A (đỉnh đèo Mũi Né)	Nhà ông Phạm Quốc Trai		386.000	270.000	190.000	133.000
5	Đường vào khu du lịch Mũi Né	Đường ven đầm Cầu Hai	Hết đường		386.000	270.000	190.000	133.000
6	Lê Chương	Trần Đình Túc	Bạch Mã		386.000	270.000	190.000	133.000
7	Nguyễn Đình Sản	Bạch Mã	Trần Đình Túc		386.000	270.000	190.000	133.000
8	Nguyễn Thúc Nhuận	Bạch Mã	Lê Chương		386.000	270.000	190.000	133.000
9	Trần Đình Túc (Bạch Mã mới)	Hoàng Đức Trạch	Bạch Mã		386.000	270.000	190.000	133.000
10	Bãi Quà	Đoàn Trọng Tuyên	Đường sắt (nhà ông Ngẫu)		386.000	270.000	190.000	133.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
304	Thân Trọng Một	Nguyễn Trãi	Đạm Phương	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
305	Thân Trọng Phước	Lương Quán	Ngã ba cuối đường Thanh Nghị		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
306	Thân Văn Nhiếp	Bùi Thị Xuân	Trường Lương Quán		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
307	Thánh Gióng	Trần Quốc Toản	Trần Nhật Duật	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Trần Nhật Duật	Trương Hán Siêu	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
308	Thanh Hải	Điện Biên Phủ	Đường liên tổ KV5	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt - (cả hai nhánh)	Đội Quảng Tế	Lê Ngô Cát	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
309	Thanh Hương	Kiệt 1 Đặng Thái Thân	Kiệt 1 Tuệ Tĩnh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
310	Thanh Lam Bò	Thái Phiên	Lê Đại Hành	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
311	Thanh Nghị	Bùi Thị Xuân	Ngã ba thôn Trung Thượng		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
312	Thanh Tịnh	Tuy Lý Vương	Tùng Thiện Vương	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Tùng Thiện Vương	Cầu Ông Thượng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
313	Thé Lại	Cao Bá Quát nói dài	Lô D10-Khu tái định cư Phú Hiệp		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
314	Thé Lữ	Thánh Gióng	Thái Phiên	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
315	Thích Nữ Diệu Không	Thích Tịnh Khiết	Đường quy hoạch khu Cồn Bàng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
316	Thích Tịnh Khiết	Điện Biên Phủ	Trần Thái Tông	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
317	Thiên Thai	Võ Văn Kiệt	Chín Hàm	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
318	Tĩnh Tâm	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
319	Tô Hiến Thành	Chi Lăng	Chùa Ông	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
320	Tô Hữu	Ngã tư Tôn Đức Thắng	Bà Triệu	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
	- nt -	Bà Triệu	Giáp sông Phát Lát	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	- nt -	Giáp sông Phát Lát	Thủy Dương - Thuận An	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
321	Tô Ngọc Vân	Lê Văn Hữu	Trần Quý Cáp	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
322	Tôn Đức Thắng	Lê Quý Đôn	Bà Triệu	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
323	Tôn Quang Phiệt	Đặng Văn Ngữ	Cầu An Tây	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Cầu An Tây	Ranh giới xóm Lò Thủy Dương	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
324	Tôn Thất Bật	Nguyễn Hữu Cảnh	Cuối khu Tái định cư	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
325	Tôn Thất Cảnh	Hoàng Quốc Việt	Cầu Nhất Đông	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
326	Tôn Thất Dương Ky	Hồ Đắc Di	Điểm xanh KQH	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
327	Tôn Thất Đàm	Nguyễn Văn Linh	Lô B19 giai đoạn 1	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
328	Tôn Thất Thiệp	Ông Ích Khiêm	Lương Ngọc Quyến	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
329	Tôn Thất Thuyết	Phạm Đình Hồ	Kiệt Mang Cá	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
330	Tôn Thất Tùng	Bùi Thị Xuân	Đường sắt	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Đường sắt	Cầu Lớn (Bùi Thị Xuân)	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
331	Tổng Duy Tân	Đình Tiên Hoàng	Ngô Đức Kế - Ông Ích Khiêm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
332	Trần Anh Liên	Nguyễn Hữu Thọ	Phùng Chí Kiên	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
333	Trần Anh Tông	Đặng Huy Trứ	Phan Bội Châu	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
334	Trần Bình Trọng	Lê Huân	Nguyễn Trãi	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
335	Trần Đại Nghĩa	Võ Văn Kiệt	Trường Tiểu học Huyện Trần	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
336	Trần Cao Văn	Hai Bà Trưng	Bến Nghé	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
337	Trần Hoàn	Phan Bội Châu	Võ Liêm Sơn	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
338	Trần Hưng Đạo	Cầu Phú Xuân	Cầu Gia Hội	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
339	Trần Hữu Dực	Tổ Hữu	Khu dân cư Tổ 6 khu vực 3, An Đông	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000

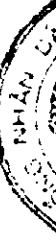
TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
340	Trần Huy Liệu	Cửa Ngăn	Kiệt Ngân hàng Nông nghiệp cũ	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
341	Trần Khánh Dư	Lê Đại Hành	Thái Phiên	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
342	Trần Lư	Lê Công Hành	Trần Đại Nghĩa	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
343	Trần Nguyên Đán	Ông Ích Khiêm	Triệu Quang Phục	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
344	Trần Nguyên Hân	Lê Huân	Trần Nguyên Đán	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Trần Nguyên Đán	Tôn Thất Thiệp	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
345	Trần Nhân Tông	Nguyễn Trãi	La Sơn Phu Tử	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Nguyễn Trãi	Trần Cảnh Dư	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
346	Trần Nhật Duật	Lê Trung Đình	Lương Ngọc Quyến	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
347	Trần Phú	Phan Chu Trinh	Đặng Huy Trứ	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Đặng Huy Trứ	Phan Bội Châu	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
348	Trần Quang Khải	Nguyễn Thái Học	Bến Nghé	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
349	Trần Quang Long	Cao Bá Quát	Khu tái định cư Phú Hiệp	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
350	Trần Quốc Toản	Hoàng Diệu	Lê Đại Hành	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Lê Đại Hành	Thái Phiên	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Thái Phiên	Hồ cá đường Tú Xương	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
351	Trần Quý Cáp	Kiệt 3 Tạ Quang Bửu	Tạ Quang Bửu	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Tạ Quang Bửu	Đình Tiên Hoàng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
352	Trần Quý Khoáng	Đặng Tắt	Tân Đà	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
353	Trần Thái Tông	Lê Ngô Cát	Thích Tịnh Khiết	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
354	Trần Thanh Mại	An Dương Vương	Hải Triều	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
355	Trần Thúc Nhẫn	Lê Lợi	Phan Bội Châu	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
356	Trần Văn Kỳ	Cầu Khánh Ninh	Thái Phiên	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
357	Trần Văn Ôn	Tổ Hữu	Đường ra sông Phạt Lát	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
358	Trần Xuân Soạn	Trương Hán Siêu	Thế Lũ	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
359	Triệu Quang Phục	Tôn Thất Thiệp	Nguyễn Trãi	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Nguyễn Trãi	Phùng Hưng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
360	Triều Sơn Tây	Lý Thái Tổ	Giáp phường Hương An	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
361	Triều Túc	Lý Nam Đế	Nguyễn Hữu Dật	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
362	Trình Công Sơn	Chi Lăng	Nguyễn Bình Khiêm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
363	Trình Hoài Đức	Nguyễn Hàn Ninh	Hoàng Văn Lịch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
364	Trương Chính	Bà Triệu	Lê Minh	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
	- nt -	Lê Minh	Hoàng Quốc Việt	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
365	Trương Định	Hà Nội	Hùng Vương	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
366	Trương Gia Mô	Cao Xuân Dục	Tùng Thiện Vương	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Tùng Thiện Vương	Nguyễn Minh Vỹ	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
367	Trương Hán Siêu	Thánh Gióng	Trần Xuân Soạn	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
368	Tú Xương	Trần Quốc Toản	Trần Nhật Duyệt	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
369	Tuệ Tĩnh	Đặng Thai Mai	Kiệt Đặng Thái Thân	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
370	Tùng Thiện Vương	Nguyễn Sinh Cung	Cải Quốc lộ 49 giáp cầu xã Thủy Vân	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
371	Tuy Lý Vương	Nguyễn Sinh Cung	Phạm Văn Đồng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
372	Ứng Bình	Nguyễn Sinh Cung	Côn Hén (bến đò Côn)	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
373	Ứng Trí	Tuy Lý Vương	Nguyễn Minh Vỹ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
374	Văn Cao	Nguyễn Lộ Trạch	Dương Văn An	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
375	Văn Tiến Dũng	Võ Nguyên Giáp	Thủy Dương - Thuận An	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
376	Vạn Xuân	Đầu cầu Kim Long	Lý Nam Đế	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
377	Việt Bắc	Phạm Văn Đồng	Nguyễn Sinh Khiêm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
378	Võ Liêm Sơn	Đặng Huy Trứ	Phan Bội Châu	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
379	Võ Nguyên Giáp	Khu An Cựu City	Tỉnh lộ 10A	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
380	Võ Quang Hải	Đường Quy hoạch 1	Đường Quy hoạch	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
381	Võ Quý Huân	Lê Công Hành	Trần Đại Nghĩa	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
382	Võ Thị Sáu	Đội Cung - Bến Nghé	Nguyễn Công Trứ	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
383	Võ Văn Kiệt	Cầu vượt Thủy Dương	Thiên Thai	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	-nt-	Thiên Thai	Cầu Lim 2	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
384	Võ Văn Tấn	Nguyễn Thị Minh Khai	Đống Đa	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
385	Vũ Ngọc Phan	Hoài Thanh	Thôn Hạ 2 (cũ)	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
386	Xã Tác	Trần Nguyễn Hân	Ngô Thời Nhậm	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
387	Xuân 68	Ông Ích Khiêm	Cuối đường	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
388	Xuân Diệu	Phan Bội Châu	Kéo dài đến cuối đường	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
389	Xuân Hòa	Nguyễn Phúc Chu	Đường Quy hoạch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
390	Xuân Thủy	Phạm Văn Đồng	Điền Phùng Thị	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
391	Yết Kiêu	Lê Duẩn	Lê Huân	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
Các đoạn đường chưa đặt tên								
1	Đoạn tiếp nối đường Chi Lăng: Từ Nhà thờ Bãi Dâu đến đường Hoàng Văn Lịch	Nhà thờ Bãi Dâu	Hoàng Văn Lịch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000

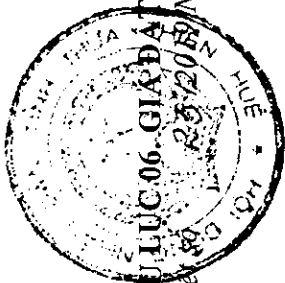
TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
2	Đoạn tiếp nối đường Ngô Thế Lân: Từ đường Tôn Thất Thiệp đến đường Nguyễn Trãi	Tôn Thất Thiệp	Nguyễn Trãi	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
3	Đoạn tiếp nối đường Nguyễn Trãi: Từ đường Tăng Bạt Hổ đến cầu tránh An Hòa	Tăng Bạt Hổ	Cầu tránh An Hòa	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
4	Đoạn tiếp nối đường Nguyễn Lương Bằng: Từ đường Tô Hữu đến hết đường	Tô Hữu	Hết đường	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
5	Đoạn tiếp nối đường Thanh Tịnh: Từ đường Tuy Lý Vương đến đường Tùng Thiện Vương	Tuy Lý Vương	Tùng Thiện Vương	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
6	Đoạn tiếp nối đường Tinh Tâm: Từ kiệt 71 Nhật Lệ đến đường Đoàn Thị Điểm	Kiệt 71 Nhật Lệ	Đoàn Thị Điểm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
7	Đoạn tiếp nối đường Tân Đà: Từ đường Nguyễn Văn Linh đến ranh giới thị xã Hương Trà	Nguyễn Văn Linh	Ranh giới thị xã Hương Trà	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
8	Đoạn tiếp nối đường Xuân Diệu: Từ đường Đặng Huy Trứ đến Kiệt 131 Trần Phú (Cuối đường)	Đặng Huy Trứ	Kiệt 131 Trần Phú (Cuối đường)	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
9	Đoạn tiếp nối đường Trần Quý Cáp: Từ Kiệt 3 đường Tạ Quang Bửu đến đường Tạ Quang Bửu	Kiệt 3 đường Tạ Quang Bửu	Tạ Quang Bửu	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
10	Đoạn tiếp nối đường Lê Đại Hành: Từ đường La Sơn Phu Tử đến đường Trần Văn Kỳ	La Sơn Phu Tử	Trần Văn Kỳ	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
11	Đoạn nối từ Thiên Thai đến đường lên làng Khai Định	Thiên Thai	Đường lên làng Khai Định		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
12	Đoạn tiếp nối Võ Văn Kiệt thuộc phường An Đông	Giáp ranh xã Thủy Vân	Giáp ranh xã Thủy Thanh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
13	Đường dạo quanh hồ Kiếm Huệ			4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
14	Đường quanh bến xe Nguyễn Hoàng	Trần Hưng Đạo	Cửa Ngăn	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000





PHỤ LỤC 06 GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CỦA THỊ XÃ HƯƠNG THỦY
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 23/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)



I. PHƯỜNG PHÚ BÀI

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Châu Văn Liêm	Đỗ Xuân Hợp	Thuận Hóa	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
2	Dương Thanh Bình	Nguyễn Huy Tường	Ranh giới Thủy Lương	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
3	Đặng Thanh	Đỗ Xuân Hợp	Thuận Hóa	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
4	Đặng Tràm	Nguyễn Tát Thành	Sóng Hồng	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
5	- nt -	Sóng Hồng	Quang Trung	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
6	Đình Lễ	Đầu đường 2-9	Nguyễn Khoa Văn	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
7	Đỗ Nam	Nguyễn Tát Thành	Ranh giới Thủy Châu	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
8	Đỗ Xuân Hợp	Nguyễn Tát Thành	Quang Trung	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
9	Đường 2-9 (phía Tây)	Nguyễn Tát Thành	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000
10	Đường 2-9 (phía Đông)	Nguyễn Tát Thành	Nguyễn Đình Xương - Mỹ Thủy	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
11	Đường ranh giới Sân bay	Nguyễn Văn Trung	Võ Xuân Lâm	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
12	Lê Chân	Nguyễn Tát Thành	Lý Đạo Thành	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
13	Lê Đình Mộng	Nguyễn Tát Thành	Sóng Hồng	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
14	Lê Trọng Bất	Nguyễn Tát Thành	Sóng Hồng	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
15	Lý Đạo Thành	Nguyễn Khoa Văn	Trần Quang Diệu	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
16	Mỹ Thủy	Ngã ba đường 2-9 và Nguyễn Đình Xương	Cuối đường Mỹ Thủy	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
17	Nam Cao	Nguyễn Tát Thành	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
18	Nguyễn Huy Tường	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Đình Xương	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
19	- nt -	Nguyễn Đình Xương	Dương Thanh Bình	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
20	Nguyễn Duy Luật	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
21	- nt -	Sóng Hồng	Dương Thanh Bình	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
22	Nguyễn Đình Xương	Đường 2-9 và Mỹ Thủy	Dương Thanh Bình	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
23	- nt -	Dương Thanh Bình	Giáp Thủy Lương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
24	Nguyễn Khoa Văn (phía Tây)	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000
25	- nt -	Trung Nữ Vương	Công Trung đoàn 176	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
26	Nguyễn Khoa Văn (phía Đông)	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	2B	3.890.000	2.217.000	1.439.000	817.000
27	- nt -	Sóng Hồng	Nhà bà Hoa (TTGDQP)	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000
28	- nt -	Nhà bà Hoa (TTGDQP)	Nguyễn Xuân Ngà	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
29	Nguyễn Quang Yên	Đỗ Xuân Hợp	Đường ranh giới Sân bay	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
30	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Thủy Châu	Ranh giới xã Thủy Phú	1B	7.290.000	4.155.000	2.697.000	1.531.000
31	Nguyễn Thanh Ái	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
32	Nguyễn Thương Phương	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Thủy Châu	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
33	Nguyễn Văn Thương	Nguyễn Văn Trung	Võ Xuân Lâm	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
34	Nguyễn Văn Trung	Đỗ Xuân Hợp	Đường ranh giới Sân bay	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
35	Nguyễn Việt Phong	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
36	- nt -	Sóng Hồng	Quang Trung	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
37	Nguyễn Xuân Ngà	Sóng Hồng	Vân Dương	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
38	Ngô Thị Sĩ	Nguyễn Tất Thành	Đường Sắt	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
39	- nt -	Đường Sắt	Trung Nữ Vương	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐÁT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
40	Quang Trung	Thuận Hóa	Dương Thanh Bình	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000
41	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới xã Thủy Phù	Ranh giới phường Thủy Châu	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
42	Sóng Hồng	Ranh giới sân bay	Tân Trào	2C	3.240.000	1.847.000	1.199.000	680.000
43	- nt -	Tân Trào	Ranh giới phường Thủy Châu	3A	2.810.000	1.602.000	1.040.000	590.000
44	Tân Trào	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới Thủy Châu	2B	3.890.000	2.217.000	1.439.000	817.000
45	Thuận Hóa	Nguyễn Tất Thành	Tháp nước	2B	3.890.000	2.217.000	1.439.000	817.000
46	Trần Quang Diệu	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
47	Trung Nữ Vương	Đường 2-9	Nguyễn Khoa Văn	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
48	- nt -	Nguyễn Khoa Văn	Ranh giới Thủy Châu	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
49	Vân Dương	Sóng Hồng	Ranh giới Thủy Châu	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
50	Võ Xuân Lâm	Thuận Hóa	Hết khu quy hoạch 8.D	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
51	Các đường nối Nguyễn Tất Thành có điểm đầu đường Nguyễn Tất Thành - điểm cuối đến hết đường	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
52	Tỉnh lộ 15	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới Phú Sơn	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
53	Nguyễn Công Hoan	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Tỉnh lộ 15	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
54	Lê Trọng Tấn	Nguyễn Tất Thành	Cảng Hàng không quốc tế Phú Bài	3A	2.810.000	1.602.000	1.040.000	590.000
55	Đường nối từ đường Đỗ Xuân Hợp đến đường Quang Trung	Đỗ Xuân Hợp	Quang Trung	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
56	Đường nối từ đường Võ Xuân Lâm đến đường Ranh giới sân bay	Võ Xuân Lâm	Ranh giới sân bay	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
57	Các tuyến đường còn lại			5B	630.000	359.000	233.000	132.000

II. PHƯỜNG THỦY DƯƠNG

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1
1	An Thường Công Chúa	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
2	Bùi Xuân Phái	Võ Văn Kiệt	Võ Duy Ninh	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
3	Châu Thượng Văn	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
4	Dương Thiệu Tước	Giáp thành phố Huế	Chân Cầu Vượt	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
	- nt -	Chân Cầu Vượt	Công nhà máy Dệt May	3A	2.810.000	1.602.000	1.040.000	590.000	
	- nt -	Công Nhà máy Dệt may	Trung Nữ Vương	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
5	Dại Giang	Thủy Dương - Thuận An	Hồi cây Sen	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
6	Dường nói Nguyễn Tất Thành từ số nhà 427 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành (nhà ông Tháo)	Khúc Thừa Dụ	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
7	Dường nói Nguyễn Tất Thành từ số nhà 5 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Nhà ông Hồ Xuân Cường (cuối đường)	2B	3.890.000	2.217.000	1.439.000	817.000	
8	Dường nói Nguyễn Tất Thành từ số nhà 13 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Nhà ông Phước (cuối đường)	3A	2.810.000	1.602.000	1.040.000	590.000	
9	Dường nói Nguyễn Tất Thành từ số nhà 35 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Dài Phát sóng	2A	4.860.000	2.770.000	1.798.000	1.021.000	
10	Dường nói Dương Thiệu Tước từ điểm đầu Kiệt 50 Dương Thiệu Tước	Dương Thiệu Tước (Hò cá ông Sang)	Nguyễn Hữu Cảnh	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
11	Dường nói Dương Thiệu Tước từ số nhà 2/50 Dương Thiệu Tước	Số nhà 2/50 Dương Thiệu Tước	Giáp ranh giới phường An Tây	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000	
12	Nguyễn Hữu Cảnh	Giáp ranh giới phường An Tây	Võ Văn Kiệt	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
13	Dường nói Nguyễn Hữu Cảnh	Nguyễn Hữu Cảnh	Võ Văn Kiệt	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT		
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1
	Cảnh						
14	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 203 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3C	1.870.000	1.066.000	692.000
15	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 237 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3C	1.870.000	1.066.000	692.000
16	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 269 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Kiệt số 1 An Thường Công Chúa	4A	1.540.000	878.000	570.000
17	Các tuyến đường có điểm đầu là đường Nguyễn Tất Thành - điểm cuối là đường Khúc Thừa Dụ	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	4A	1.540.000	878.000	570.000
18	Đường nối An Thường Công Chúa từ số nhà 1 An Thường Công Chúa	Số nhà 2/1 An Thường Công Chúa	Số nhà 53/1/ An Thường Công Chúa	4B	1.210.000	690.000	448.000
19	Đường nối Khúc Thừa Dụ từ số nhà 78 Khúc Thừa Dụ	Khúc Thừa Dụ	Miếu	4C	1.010.000	576.000	374.000
20	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 272 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành (nhà ông Tả)	Trung Nữ Vương	4C	1.010.000	576.000	374.000
	- nt -	Trung Nữ Vương	Phùng Quán (nhà ông Thứ)	5A	830.000	473.000	307.000
21	Đường nối Khúc Thừa Dụ từ số nhà 72 Khúc Thừa Dụ	Khúc Thừa Dụ	Nhà văn hóa tổ 10	4C	1.010.000	576.000	374.000
22	Đường vào khu TĐC Thủy Dương - Tự Đức	Thủy Dương - Tự Đức	Nhà bà Ngẫu (Tái định cư)	3C	1.870.000	1.066.000	692.000
23	Khúc Thừa Dụ	Phạm Văn Thanh	Ranh giới Thủy Phương	3B	2.470.000	1.408.000	914.000
24	Nguyễn Tất Thành	Giáp thành phố Huế	Cầu Vượt Thủy Dương	1A	9.250.000	5.273.000	3.423.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1
	- nt -	Cầu Vượt Thủy Dương	Cầu bán (Họ Lê Bá)	1B	7.290.000	4.155.000	2.697.000	1.531.000	
	- nt -	Cầu bán (Họ Lê Bá)	Giáp Thủy Phương	1C	5.670.000	3.232.000	2.098.000	1.191.000	
25	Phạm Thế Hiền	Dương Thiệu Tước	Bùi Xuân Phái	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
26	Phạm Văn Thanh	Nguyễn Tất Thành	Sông Lợi Nông	2A	4.860.000	2.770.000	1.798.000	1.021.000	
27	Phùng Lưu	Dương Thiệu Tước	Trung Nữ Vương	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
	- nt -	Trung Nữ Vương	Cầu Thanh Đa	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000	
	- nt -	Cầu Thanh Đa	Sân Golf	5B	630.000	359.000	233.000	132.000	
28	Phùng Quán	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
	- nt -	Trung Nữ Vương	Kiệt 60 Phùng Quán	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000	
	- nt -	Kiệt 60 Phùng Quán	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	5B	630.000	359.000	233.000	132.000	
29	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới Thủy Phương	Ranh giới Thủy Bằng	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000	
30	Trung Nữ Vương	Võ Văn Kiệt	Ranh giới phường Thủy Phương	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000	
31	Võ Văn Kiệt	Giáp phường An Tây	Cầu Vượt	1C	5.670.000	3.232.000	2.098.000	1.191.000	
32	Đường Thủy Dương - Thuận An	Cầu Vượt	Giáp ranh giới xã Thủy Thanh	1C	5.670.000	3.232.000	2.098.000	1.191.000	
33	Võ Duy Ninh	Phùng Lưu	Trường Tiểu học Thủy Dương	2C	3.240.000	1.847.000	1.199.000	680.000	
	- nt -	Trường Tiểu học Thủy Dương	Phùng Quán	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
34	Các tuyến đường còn lại thuộc Tổ 1 đến Tổ 11			5B	630.000	359.000	233.000	132.000	
35	Các tuyến đường còn lại Tổ 12			5C	480.000	274.000	178.000	101.000	

III. PHƯỜNG THỦY PHƯƠNG

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	
1	Dạ Lê	Nguyễn Tất Thành	Cầu ông Bang	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000
	- nt -	Cầu ông Bang	Ngã ba đường vào nhà máy Vi Sinh	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
	- nt -	Ngã ba đường vào nhà máy Vi Sinh	Dốc Sốt rét (giáp Phú Sơn)	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
2	Các đường nối từ đường Nguyễn Tất Thành đến Đường sắt	Nguyễn Tất Thành	Đường sắt	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
3	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Giáp ranh giới phường Thủy Châu	Giáp ranh giới phường Thủy Dương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
4	Hoàng Minh Giám	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
5	Ngô Thế Vinh	Nguyễn Tất Thành	Tôn Thất Sơn	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
6	Nguyễn Duy Cung	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
	- nt -	Trung Nữ Vương	Hết đường	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
7	Nguyễn Tất Thành	Giáp ranh giới phường Thủy Dương	Giáp ranh giới phường Thủy Châu	1C	5.670.000	3.232.000	2.098.000	1.191.000
8	Nguyễn Văn Chính	Ngô Thế Vinh	Hồ Biều Chánh	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
9	Nguyễn Văn Chư	Nguyễn Duy Cung	Nguyễn Viết Xuân	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
10	Tỉnh lộ 3	Nguyễn Tất Thành	Am phường Thủy Phương	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
	- nt -	Am phường Thủy Phương	Cầu Lợi Nông (giáp ranh giới xã Thủy Thành)	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
11	Tôn Thất Sơn	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
	- nt -	Trung Nữ Vương	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
12	Trung Nữ Vương	Ranh giới phường Thủy Châu	Tôn Thất Sơn	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Thủy



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1
	- nt -	Tôn Thất Sơn	Ranh giới Thủy Dương	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
13	Võ Trọng Bình	Nguyễn Tất Thành	Đường Ven đê Nam Sông Hương	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
	- nt -	Đường Ven đê Nam Sông Hương	Lợi Nông	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
14	Vương Thừa Vũ	Ngô Thế Vinh	Trung Nữ Vương	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
15	Các tuyến đường nối Nguyễn Tất Thành có điểm đầu Nguyễn Tất Thành - điểm cuối đến hết đường	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
16	Nguyễn Việt Xuân	Ngô Thế Vinh	Trung Nữ Vương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
	- nt -	Trung Nữ Vương	Tôn Thất Sơn	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
17	Cao Bá Đạt	Tôn Thất Sơn	Nguyễn Việt Xuân	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
18	Giáp Hải	Trung Nữ Vương	Nguyễn Việt Xuân	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
19	Dương Nguyễn Trúc	Ngô Thế Vinh	Trung Nữ Vương	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
20	Hồ Biểu Chánh	Nguyễn Việt Xuân	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
21	Thanh Lam (trừ đoạn qua Khu quy hoạch Thanh Lam)	Ngô Thế Vinh	Tôn Thất Sơn	3A	2.810.000	1.602.000	1.040.000	590.000
22	Đường Ven đê Nam Sông Hương	Ranh giới phường Thủy Dương (nối Khúc Thừa Dụ)	Võ Trọng Bình	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
23	Lợi Nông	Ranh giới phường Thủy Dương	Tỉnh lộ 3	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
24	Đại Giang	Ranh giới phường Thủy Dương	Tỉnh lộ 3	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
25	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 429 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành (nhà ông Tú)	Đường Ven đê Nam Sông Hương	3C	1.870.000	1.066.000	692.000	393.000
26	Các tuyến đường còn lại			5C	480000	274000	178.000	101.000

IV. PHƯỜNG THỦY LƯƠNG

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí I	Vị trí I	Vị trí I	
1	Bùi Huy Bích	Thân Nhân Trung	Võ Trác	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
2	Dương Thanh Bình	Ranh giới phường Phú Bài	Hoàng Phan Thái	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000
3	Hoàng Phan Thái	Thuận Hóa	Dương Thanh Bình	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
	- nt -	Dương Thanh Bình	Võ Xuân Lâm	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
4	Nguyễn Thái Bình (Trừ đoạn đi qua HTKT khu dân cư Thủy Lương)	Hoàng Phan Thái	Cầu Miếu Xóm	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
	- nt -	Cầu Miếu Xóm	Trần Hoàn	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
5	Nguyễn Trọng Hợp	Dương Thanh Bình	Trần Hoàn	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
6	Nguyễn Trọng Thuật	Hoàng Phan Thái	Võ Xuân Lâm nói dài	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
7	Thái Thuận	Trần Hoàn	Thuận Hóa	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
8	Thái Vĩnh Chinh	Thuận Hóa	Thái Thuận	5C	480.000	274.000	178.000	101.000
9	Thân Nhân Trung	Dương Thanh Bình	Võ Trác	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
10	Thuận Hoá	Ranh giới phường Phú Bài	Trần Hoàn	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000
	- nt -	Trần Hoàn	Thái Vĩnh Chinh	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000
	- nt -	Thái Vĩnh Chinh	Ranh giới thị trấn Phú Đa (cầu Phú Thứ)	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
11	Trần Hoàn	Võ Trác	Thuận Hóa	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
	- nt -	Thuận Hóa	Ngã ba nhà ông Hồ Vưu	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000
	- nt -	Ngã ba nhà ông Hồ Vưu	Ranh giới xã Thủy Tân	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
12	Vân Dương	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
13	Võ Trác	Ranh giới Thủy Châu	Trạm Bơm (nhà ông Nguyễn Thái)	5A	830.000	473.000	307.000	174.000
	- nt -	Trạm Bơm (nhà ông Nguyễn Thái)	Thuận Hóa	5B	630.000	359.000	233.000	132.000
14	Võ Xuân Lâm	Thuận Hoá (nhà ông Cư)	Hết Khu quy hoạch (thửa	4A	1.540.000	878.000	570.000	323.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Thủy



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1
			246, tờ bản đồ số 13)						
	- nt -	Hết Khu quy hoạch (thửa 246, tờ bản đồ số 13)	Trần Hoàn	5A	830.000	473.000	307.000	174.000	
15	Quang Trung	Thuận Hóa	Dương Thanh Bình	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
16	Các tuyến đường còn lại				5C	480.000	274.000	178.000	101.000

VI. PHƯỜNG THỦY CHÂU

Đơn vị tính: Đồng/m²

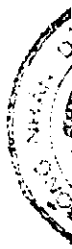
TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				
					Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1	Vị trí 1
1	Dương Khuê	Tân Trào	Lê Trọng Bật	5A	830.000	473.000	307.000	174.000	
2	Đỗ Nam	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	5B	630.000	359.000	233.000	132.000	
3	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới phường Phú Bài	Ranh giới phường Thủy Phương	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000	
4	Hoàng Hữu Thường	Tân Trào	Vân Dương (nhà ông Sơn)	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000	
5	Lê Mai	Nguyễn Tất Thành	Võ Trác	4C	1.010.000	576.000	374.000	212.000	
6	Lê Thanh Nghị	Mai Xuân Thường	Trung Nữ Vương	5A	830.000	473.000	307.000	174.000	
		Trung Nữ Vương	Hồ Châu Sơn	5C	480.000	274.000	178.000	101.000	
7	Lê Trọng Bật	Sông Hồng	Võ Trác	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000	
8	Nguyễn Thường Phương	Nguyễn Tất Thành	Võ Trác	4B	1.210.000	690.000	448.000	254.000	
9	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Phú Bài	Ranh giới phường Thủy Phương	1C	5.670.000	3.232.000	2.098.000	1.191.000	
10	Phạm Huy Thông	Võ Trác	Ranh giới phường Phú Bài	5A	830.000	473.000	307.000	174.000	
11	Sông Hồng	Võ Trác	Ranh giới phường Phú Bài	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
12	Tân Trào	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	3B	2.470.000	1.408.000	914.000	519.000	
13	Trịnh Cường	Võ Trác	Hoàng Hữu Thường	5B	630.000	359.000	233.000	132.000	

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
28	Chùa Ông	Ngự Viên	Nguyễn Du	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
29	Chương Dương	Trần Hưng Đạo	Cầu Gia Hội (Trần Hưng Đạo và Huỳnh Thúc Kháng)	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
30	Cửa Ngăn	Lê Duẩn	23 tháng 8	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
31	Cửa Quảng Đức	Lê Duẩn	23 tháng 8	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
32	Dã Tượng	Lê Đại Hành	Lê Ngọc Hân	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
33	Diệu Đế	Bạch Đằng	Tô Hiến Thành	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
34	Diễn Phái	Nguyễn Sinh Sắc	Kéo dài đến cuối đường	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
35	Duy Tân	Trần Phú	Ngự Bình	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
36	Dục Thanh	Nguyễn An Ninh	Hoàng Thông	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
37	Dương Hoà	Thái Phiên	Lê Đại Hành	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
38	Dương Văn An	Bà Triệu	Nguyễn Bính	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Nguyễn Bính	Nguyễn Lộ Trạch	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
39	Dương Xuân	Tôn Nữ Diệu Không	Lê Đình Thám	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
40	Đạm Phương	Hoàng Diệu	Lê Đại Hành	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
41	Đào Duy Anh	Cầu Thanh Long	Kê Trại	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Kê Trại	Tầng Bạt Hồ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
42	Đào Duy Từ	Mai Thúc Loan	Cầu Đông Ba (Cầu đen)	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -	Cầu Đông Ba (cầu đen)	Huỳnh Thúc Kháng	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
43	Đào Tấn	Phan Bội Châu	Kiệt 131 Trần Phú	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
44	Đào Trinh Nhất	Lưu Hữu Phước	Nguyễn Sinh Sắc	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
45	Đặng Chiêm	Đặng Tất	Nguyễn Văn Linh	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
46	Đặng Dung	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Ngô Đức Kế	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
47	Dặng Đức Tuấn	Ngô Hà	Ngã ba đập Trung Thượng		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
48	Dặng Huy Trí	Trần Phú (ngã ba Thánh giá)	Đào Tấn	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Đào Tấn	Ngự Bình	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
49	Dặng Nguyễn Căn	Trần Khánh Dư	Mai An Tiêm	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
50	Dặng Tất	Lý Thái Tổ	Cầu Cháy	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Cầu Cháy	Cầu Bạch Yến	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Cầu Bạch Yến	Cầu Bao Vinh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
51	Dặng Thai Mai	Dặng Thái Thân	Nhật Lệ	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
52	Dặng Thái Thân	Lê Huân	Đoàn Thị Diễm	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
53	Dặng Thùy Trâm	Tố Hữu	Đường ra sông Phát Lát	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
54	Dặng Trần Côn	Lê Huân	Trần Nguyễn Dân	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
55	Dặng Văn Ngự	Đầu cầu An Cựu	Cầu đường Tôn Quang Phiệt	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Cầu đường Tôn Quang Phiệt	Trương Chính	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
56	Điểm Phùng Thị	Phạm Văn Đồng	Kim Liên	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
57	Điền Biên Phủ	Lê Lợi	Giáp bờ sông Hương	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
58	- nt -	Lê Lợi	Phan Đình Phùng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	- nt -	Phan Chu Trinh	Sư Liễu Quán	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
	- nt -	Sư Liễu Quán	Ngự Bình - Dàn Nam Giao	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
59	Đỉnh Công Tráng	Đoàn Thị Diễm	Lê Thánh Tôn	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
60	Đỉnh Tiên Hoàng	Trần Hưng Đạo	Cửa Thượng Tứ	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	- nt -	Cửa Thượng Tứ	Tỉnh Tâm	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	- nt -	Tỉnh Tâm	Cửa Hậu	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
61	Đoàn Hữu Trung	Nguyễn Trường Tộ	Trần Phú	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
62	Đoàn Nguyễn Tuấn	Ngô Kha	Kéo dài đến cuối đường (Phòng khám đa khoa Khu vực 2, phường Phú Hậu)	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
63	Đoàn Nữ Hải	Huyện Trần Công Chúa	Làng Đồng Khánh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
64	Đoàn Thị Điểm	Ông Ích Khiêm	Đặng Thái Thân	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -	Đặng Thái Thân	Nhật Lệ	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Nhật Lệ	Tĩnh Tâm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
65	Đội Cung	Lê Lợi	Trần Cao Vân	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
66	Đông Đa	Ngã năm Nguyễn Huệ	Ngã sáu Hùng Vương	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
67	Hà Huy Giáp	Cao Xuân Dục	Lâm Hoảng	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
68	Hà Huy Tập	Dương Văn An	Trường Chinh	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
69	Hà Khê	Nguyễn Phúc Lan	Đường số 3 KQH	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
70	Hà Nội	Lê Lợi	Ngã sáu Hùng Vương	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
71	Hai Bà Trưng	Hà Nội	Phan Đình Phùng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
72	Hải Triều	Cầu An Cựu	Cầu An Tây	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Cầu An Tây	Xóm Vạn Xám thôn Tam Tây	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
73	Hàm Nghi	Nguyễn Trường Tộ	Trần Phú	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
74	Hàn Mặc Tử	Nguyễn Sinh Cung	Cầu Vĩ Dạ	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Cầu Vĩ Dạ	Xóm Dương Bình	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
75	Hàn Thuyên	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
76	Hòa Bình	Đặng Thai Mai	Kiệt Tuệ Tĩnh	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
77	Hoa Lư	Nguyễn Văn Linh	Phan Cảnh Kế	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
78	Hoà Mỹ	Thái Phiên	Lê Đại Hành	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
79	Hoài Thanh	Lê Ngô Cát	Nhà máy rượu Sake	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
	- nt -	Nhà máy rượu Sake	Kéo dài đến cuối đường		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
80	Hoàng Diệu	Nguyễn Trãi	Dạm Phương	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -	Dạm Phương	Tôn Thất Thiệp	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
81	Hoàng Hoa Thám	Lê Lợi	Hà Nội	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
82	Hoàng Lanh	Võ Nguyên Giáp	Kéo dài đến cuối đường	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
83	Hoàng Quốc Việt	Trương Chính	Nguyễn Duy Trinh	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Nguyễn Duy Trinh	Tôn Thất Cảnh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Nguyễn Duy Trinh	Địa giới hành chính Huế - Hương Thủy (đường quy hoạch mới)	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
84	Hoàng Tăng Bí	Bùi Viện	Bùi Viện	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
85	Hoàng Thị Loan	Ngư Bình	Tam Thai	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
86	Hoàng Thông	Cao Xuân Dục - Nguyễn Sinh Sắc	Lâm Hoàng	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
87	Hoàng Văn Lịch	Nguyễn Hàm Ninh	Hồ Quý Ly	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
88	Hoàng Văn Thụ	Đường đạo quanh hồ Kiểm Huệ	Trần Hữu Dục	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
89	Hoàng Xuân Hãn	Đào Duy Anh	Tăng Bạt Hổ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
90	IIô Đắc Di	An Dương Vương	Nhà thi đấu Đại học Huế	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Nhà thi đấu Đại học Huế	Võ Văn Kiệt	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
91	Hồ Quý Ly	Nguyễn Gia Thiệu	Kiệt 485 Chi Lăng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐÁT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
92	Hồ Tùng Mậu	Nguyễn Hữu Thọ	Lê Quang Đạo	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
93	Hồ Văn Hiến	Nguyễn Phúc Thái	Bửu Đình	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
94	Hồ Xuân Hương	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
95	Hồng Chương	Hoàng Quốc Việt	Đường quy hoạch đến giáp Khu đất Chợ	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
96	Hồng Kháng	Phạm Văn Đồng	Tùng Thiện Vương	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
97	Hồng Thiết	Xuân Thủy	Kim Liên	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
98	Hùng Vương	Cầu Trường Tiền	Ngã sáu Hùng Vương	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
	- nt -	Ngã sáu Hùng Vương	Cầu An Cựu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
	- nt -	Cầu An Cựu	An Dương Vương - Ngự Bình	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
99	Huyền Trân Công Chúa	Bùi Thị Xuân	Đôi Vọng Cảnh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
100	Huỳnh Tấn Phát	Nguyễn Hữu Thọ	Lê Minh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
101	Huỳnh Thúc Kháng	Trần Hưng Đạo	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	Cầu Thanh Long	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
102	Hương Bình	K34 Lê Quang Quyền	Đường Quy hoạch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
103	Kẻ Trài	Cửa Đông Bắc Kinh thành	Đào Duy Anh	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
104	Kim Liên	Nguyễn Sinh Sắc	Điền Phùng Thị	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
105	Kim Long	Cầu Bạch Hồ	Nguyễn Hoàng	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
106	Khúc Hạo	Bùi Viện	Nguyễn Thành Ý	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
107	La Sơn Phu Tử	Ngô Thế Lân	Thái Phiên	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
108	Lâm Hoàng	Nguyễn Sinh Cung	Phạm Văn Đồng	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
109	Lâm Mộng Quang	Đình Tiên Hoàng	Tống Duy Tân	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
110	Lê Công Hành	Tam Thai	Trần Đại Nghĩa	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
111	Lê Đại Hành	Trần Khánh Dư	Dạm Phương	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Dạm Phương	Nguyễn Trãi	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -	Nguyễn Trãi	La Sơn Phu Tử	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
112	Lê Đình Chinh	Bạch Đằng	Phùng Khắc Hoan	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
113	Lê Đình Thám	Điện Biên Phủ	Thích Tịnh Khiết	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
114	Lê Duẩn	Cầu Phú Xuân	Cầu Bạch Hổ	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
	- nt -	Cầu Bạch Hổ	Cầu An Hòa	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
	- nt -	Phía bên kia đường sắt đoạn từ đường Kim Long đến cầu An Hòa		5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
115	Đoạn trong Bến xe du lịch Nguyễn Hoàng	Lê Duẩn - Trần Hưng Đạo	Cửa Ngăn		15.000.000			
116	Lê Hồng Phong	Đống Đa	Nguyễn Huệ	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
117	Lê Hồng Sơn	Lê Quang Đạo	Trần Hữu Dực	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
118	Lê Huân	Ông Ích Khiêm	Triệu Quang Phục	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
119	Lê Hữu Trác	Thái Phiên	Mương nước ruộng Tích Điền	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
120	Lê Khắc Quyến	Tôn Thất Dương Ky	Đường quy hoạch Đại học Huế	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
121	Lê Lai	Lê Lợi	Ngô Quyền	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
122	Lê Lợi	Bùi Thị Xuân (cầu Ga)	Hà Nội	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
	- nt -	Hà Nội	Đập Đá - Nguyễn Công Trứ	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
123	Lê Minh	Huỳnh Tấn Phát	Lê Quang Đạo	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
124	Lê Minh Trưởng	Tân Đà	Mê Linh	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
125	Lê Ngô Cát	Điện Biên Phủ	Công Chùa Từ Hiếu	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Công Chùa Từ Hiếu	Huyền Trân Công Chúa	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
126	Lê Ngọc Hân	Trần Khánh Dư	Nguyễn Trãi	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
127	Lê Quang Đạo	Tổ Hữu	Lê Minh	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
128	Lê Quang Quận	Sư Vạn Hạnh	Nguyễn Phúc Chu	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
129	Lê Quang Quyền	Nguyễn Phúc Nguyên	Sư Vạn Hạnh		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
130	Lê Quý Đôn	Hùng Vương	Bà Triệu	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
131	Lê Thánh Tôn	Ông Ích Khiêm	Lê Văn Hưu	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
132	Lê Trực	Đoàn Thị Điểm	Đình Tiên Hoàng	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
133	Lê Trung Đình	Trần Văn Kỳ	Lương Y	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
134	Lê Tự Nhiên	Vạn Xuân	Nguyễn Phúc Thái	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
135	Lê Văn Hưu	Tạ Quang Bửu	Lê Thánh Tôn	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
136	Lê Văn Miến	Thái Phiên	Thánh Gióng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
137	Lê Viết Lượng	Hà Huy Tập	Lê Minh	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
138	Lễ Khê	Tân Đà	Khu quy hoạch (Nhà G2 Chung cư Hương Sơ)	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
139	Lịch Đợi	Bảo Quốc	Tôn Thất Tùng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
140	Long Thọ	Bùi Thị Xuân (đầu cầu Long Thọ)	Mỏ đá Long Thọ		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
141	Lương Như Học	Nguyễn Hữu Thận	Trần Đại Nghĩa	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
142	Lương Ngọc Quyền	Tôn Thất Thiệp	Tân Đà	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
143	Lương Quán	Ngã ba Lương Quán - Trung Thượng	Thân Văn Nhiếp	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
	- nt -	Thân Văn Nhiếp	Bùi Thị Xuân		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
144	Lương Thế Vinh	Hùng Vương	Hoàng Hoa Thám	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
145	Lương Văn Can	Phan Chu Trinh	Đường sắt	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Dương sát	Duy Tân (kết 73)	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
146	Lương Y	Lê Trung Đình	Xuân 68	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
147	Lưu Hữu Phước	Phạm Văn Đồng	Kim Liên	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
148	Lưu Trọng Lư	Thái Phiên	Thành Gióng	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
149	Lý Nam Đế	Bắc cầu An Hoà	Cầu Nguyễn Hoàng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Đầu cầu Nguyễn Hoàng	Giáp làng Lưu Bảo	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
150	Lý Thái Tổ	Cầu An Hòa	Nguyễn Văn Linh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Nguyễn Văn Linh	Địa giới hành chính Huế - Hương Trà	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Phía bên kia đường sắt tính theo quy định tại Điều 20			2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
151	Lý Thường Kiệt	Hà Nội	Phan Đình Phùng	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
152	Lý Tự Trọng	Tổ Hữu	Đường ra sông Phát Lát	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
153	Lý Văn Phục	Nguyễn Hàm Ninh	Hoàng Văn Lịch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
154	Mạc Đĩnh Chi	Nguyễn Du	Nguyễn Bình Khiêm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
155	Mai An Tiêm	Trần Nhân Tông	Nguyễn Quang Bích	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
156	Mai Khắc Đôn	Nguyễn Phúc Lan	Đường quy hoạch trước mặt chợ Kim Long	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
157	Mai Lão Bang	Đặng Tất (ngã ba AnHòa)	Đường thôn Đốc Sơ (cũ)	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
158	Mai Thúc Loan	Đoàn Thị Diễm	Huyền Thúc Khang	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
159	Mang Cá	Lê Trung Đình	Lương Ngọc Quyển	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
160	Mê Linh	Nguyễn Văn Linh	Khu dân cư	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
161	Minh Mạng	Lê Ngô Cát	Hết cầu Lim 1	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	
	- nt -	Hết cầu Lim 1	Ngã ba Cự Chánh và đoạn kéo dài Quốc lộ 49A	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Ngã ba Cự Chánh	Địa giới hành chính Huế - Hương Thủy	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
162	Nam Giao	Minh Mạng	Tam Thai	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
163	Ngô Đức Ké	Ông Ích Khiêm	Lê Văn Hưu	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
164	Ngô Gia Tự	Nguyễn Văn Cừ	Đống Đa	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
165	Ngô Hà	Bùi Thị Xuân	Làng Nguyệt Biều	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
166	Ngô Kha	Trần Quang Long - Phùng Khắc Khoan	Hoàng Văn Lịch	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
167	Ngô Nhân Tịnh	Chi Lăng	Hoàng Văn Lịch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
168	Ngô Quyền	Hà Nội - Lý Thường Kiệt	Phan Bội Châu	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
169	Ngô Sĩ Liên	Đoàn Thị Điểm	Đình Tiên Hoàng	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
170	Ngô Thế Lân	Tôn Thất Thiệp	Nguyễn Trãi	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Nguyễn Trãi	Trần Văn Kỳ	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
171	Ngô Thời Nhậm	Lê Huân	Trần Nguyên Đán	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Trần Nguyên Đán	Tôn Thất Thiệp	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
172	Ngô Thúc Khuê	Nguyễn Lộ Trạch	Cầu Văn Dương	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
173	Ngự Bình	An Dương Vương	Nguyễn Khoa Chiêm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Nguyễn Khoa Chiêm	Điện Biên Phủ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
174	Ngự Viên	Bạch Đằng	Tô Hiến Thành	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
175	Nguyễn An Ninh	Hoàng Thông	Cao Xuân Dục	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
176	Nguyễn Biều	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Ngô Đức Ké	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
177	Nguyễn Bình	Dương Văn An	Nguyễn Lộ Trạch	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
178	Nguyễn Bình Khiêm	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
179	Nguyễn Chí Diểu	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
180	Nguyễn Chí Thanh	Bạch Đằng	Hồ Xuân Hương	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Hồ Xuân Hương	Nguyễn Gia Thiệu	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Nguyễn Gia Thiệu	Cuối đường	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
181	Nguyễn Công Trứ	Lê Lợi	Bà Triệu (cầu Vĩ Dạ)	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
182	Nguyễn Cư Trinh	Ông Ích Khiêm	Triệu Quang Phục	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
183	Nguyễn Du	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
184	Nguyễn Duy	Cao Thắng	Đường quy hoạch cuối Khu quy hoạch Bắc Hương Sơ	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
185	Nguyễn Duy Trinh	Hàng Quốc Việt	Kéo dài đến cuối đường	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
186	Nguyễn Đăng Đệ	Lý Thái Tổ	Cao Văn Khánh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
187	Nguyễn Đình Chiểu	Nam đầu cầu Tràng Tiền	Lê Lợi	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
188	Nguyễn Đình Tân	Nguyễn Hàm Ninh	Hàng Văn Lịch	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
189	Nguyễn Doá	Đường quy hoạch giáp Chung cư Hương Sơ	Mê Linh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
190	Nguyễn Đỗ Cung	Dương Văn An	Nguyễn Lộ Trạch	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
191	Nguyễn Đức Cảnh	Hồ Tùng Mậu	Lê Minh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
192	Nguyễn Đức Tĩnh	Nguyễn Hữu Thọ	Lê Minh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
193	Nguyễn Gia Thiệu	Đào Duy Anh (cầu Bãi Dâu)	Đầu cầu Chợ Dinh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
194	Nguyễn Hàm Ninh	Hoàng Văn Lịch	Ngô Kha	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
195	Nguyễn Hoàng	Kim Long	Phạm Thị Liên	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Phạm Thị Liên	Lý Nam Đé	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
196	Nguyễn Huệ	Lê Lợi	Hùng Vương	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
197	Nguyễn Hữu Ba	Tôn Thất Dương Kỳ	Đường quy hoạch Đại học Huế	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
198	Nguyễn Hữu Cảnh	An Dương Vương	Võ Văn Kiệt	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
199	Nguyễn Hữu Dật (thôn Trúc Lâm)	Lý Nam Đé	Cuối đường	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
200	Nguyễn Hữu Đinh	Hồ Đắc Di	Đường nối số 1	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
201	Nguyễn Hữu Huân	Thái Phiên	Thánh Gióng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
202	Nguyễn Hữu Thận	Võ Văn Kiệt	Cuối khu Tái định cư	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
203	Nguyễn Hữu Thọ	Nguyễn Phong Sắc	Tổ Hữu	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
204	Nguyễn Duy Hiệu	Đường Quy hoạch 19,5m	Đường Quy hoạch	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
205	Nguyễn Huy Lượng	Đoàn Nguyễn Tuấn	Mương thoát nước	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
206	Nguyễn Huy Tự	Lê Lợi	Ngô Quyền	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
207	Nguyễn Khánh Toàn	Hồ Đắc Di	Nhà thi đấu	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
208	Nguyễn Khoa Chiêm	Ngự Bình	Võ Văn Kiệt	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
209	Nguyễn Khoa Diệu Hồng	Đường Quy hoạch 24m	Đường Quy hoạch	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
210	Nguyễn Khoa Vy	Lâm Hoàng	Nguyễn Minh Vỹ	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
211	Nguyễn Khuyến	Phan Đình Phùng	Nguyễn Huệ	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
212	Nguyễn Lâm	Cao Thắng	Đường quy hoạch cuối Khu quy hoạch Bắc Hương Sơ	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
213	Nguyễn Lộ Trạch	Nguyễn Công Trứ	Dương Văn An	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Dương Văn An	Lò giết mổ gia súc Nam sông Hương	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Lò giết mổ gia súc Nam sông Hương	Hết địa phận phường Xuân Phú	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
214	Nguyễn Lương Bằng	Tôn Đức Thắng	Kéo dài đến cuối đường	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
215	Nguyễn Minh Vỹ	Phạm Văn Đồng	Kéo dài đến cuối đường	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
216	Nguyễn Phạm Tuấn	Cao Thắng	Tân Sơn	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
217	Nguyễn Phan Chánh	Xuân Thủy	Kim Liên	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
218	Nguyễn Phong Sắc	Trương Chinh	Nguyễn Hữu Thọ	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
219	Nguyễn Phúc Chu	Nguyễn Phúc Nguyễn	Kiệt xóm Nam Bình	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
220	Nguyễn Phúc Lan	Nguyễn Phúc Tân	Hà Khê	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
221	Nguyễn Phúc Nguyễn	Nguyễn Hoàng	Sư Vạn Hạnh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Sư Vạn Hạnh	Giáp địa giới xã Hương Hồ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
222	Nguyễn Phúc Tần	Vạn Xuân	Hồ Văn Hiến	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
223	Nguyễn Phúc Thái	Khu định cư giáp nghĩa địa	Khu định mới Kim Long	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
224	Nguyễn Phúc Thụ	Nghĩa trang liệt sĩ phường. Hương Long và đường Lý Nam Đế	Lý Nam Đế		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
225	Nguyễn Quang Bích	Trần Khánh Dư	Nguyễn Trãi	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
226	Nguyễn Quý Anh	Nguyễn Sinh Sắc	Cao Xuân Dục	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
227	Nguyễn Quyền	Nguyễn Hữu Huân	Phan Huy Chú	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
228	Nguyễn Sinh Cung	Cầu Dập Đá	Tùng Thiện Vương	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	- nt -	Tùng Thiên Vương	Ranh giới huyện Phú Vang	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
229	Nguyễn Sinh Khiêm	Cao Xuân Dục	Lâm Hoàng	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
230	Nguyễn Sinh Sắc	Giáp sông Như Ý	Cao Xuân Dục	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
231	Nguyễn Thái Học	Bến Nghé - Trần Cao Vân	Bà Triệu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
232	Nguyễn Thành Ý	Bùi Viện	Khu dân cư	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
233	Nguyễn Thị Minh Khai	Lê Hồng Phong	Tôn Đức Thắng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
234	Nguyễn Thiện Kế	Nguyễn Huệ	Phan Bội Châu (chợ Bến Ngự)	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
235	Nguyễn Thiện Thuật	Lê Huân	Trần Nguyễn Đán	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
236	Nguyễn Thông	Trần Quý Khoáng	Tân Sở	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
237	Nguyễn Thượng Hiền	Thái Phiên	Trần Nhân Tông	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
238	Nguyễn Trãi	Lê Duẩn	Thạch Hãn	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -	Thạch Hãn	Lê Ngọc Hân	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Lê Ngọc Hân	Tăng Bạt Hổ	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
239	Nguyễn Tri Phương	Hoàng Hoa Thám	Bến Nghé	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
240	Nguyễn Trục	Thánh Gióng	Trần Xuân Soạn	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
241	Nguyễn Trung Ngạn	Hoài Thanh	Huyền Trấn Công Chúa	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
242	Nguyễn Trường Tộ	Lê Lợi	Hàm Nghi	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
243	Nguyễn Tư Giản	Hoàng Văn Lịch	Khu quy hoạch Bãi Dâu	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
244	Nguyễn Tuấn	Dương Văn An	Nguyễn Lộ Trạch	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
245	Nguyễn Văn Khả	Nguyễn Hữu Cảnh	Nguyễn Hữu Cảnh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
246	Nguyễn Văn Cừ	Hai Bà Trưng	Lý Thường Kiệt	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
247	Nguyễn Văn Đào	Bùi Thị Xuân	Khu dân cư	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
248	Nguyễn Văn Huyện	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Thị Minh Khai	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
249	Nguyễn Văn Linh	Lý Thái Tổ	Tân Đà	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
250	Nguyễn Văn Siêu	Chi Lăng	Nguyễn Gia Thiệu	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
251	Nguyễn Văn Thoại	Nguyễn Tư Giản	Hồ Quý Ly	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
252	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Trãi	La Sơn Phu Tử	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
253	Nguyễn Xuân Ôn	Lê Trung Đình	Tôn Thất Thuyết	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
254	Nguyễn Biều	Bùi Thị Xuân	Đập Trung Thượng		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
255	Ngư Hà	Lê Văn Hưu	Đình Tiên Hoàng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
256	Nhật Lệ	Phùng Hưng	Lê Thánh Tôn	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
257	- nt -	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
258	Ông Ích Khiêm	Tôn Thất Thiệp	Cửa Quảng Đức	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Cửa Ngăn	Xuân 68	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
259	Pác Bó	Phạm Văn Đồng	Trương Gia Mô	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
260	Phạm Bành	Cần vương	Đường Quy hoạch 13,5m	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
261	Phạm Đình Hồ	Thái Phiên	Tôn Thất Thuyết kéo dài	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
262	Phạm Đình Toái	Huyền Trân Công Chúa	Hoài Thanh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
263	Phạm Hồng Thái	Ngô Quyền	Nguyễn Đình Chiểu	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
264	Phạm Ngọc Thạch	Hoàng Quốc Việt	Cầu An Tây	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
265	Phạm Ngũ Lão	Lê Lợi	Võ Thị Sáu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
266	Phạm Phú Thứ	Minh Mạng	Nguyễn Thành Ý	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
267	Phạm Thị Liên	Vạn Xuân	Nguyễn Hoàng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
268	Phạm Tu	Lý Nam Đế	Nguyễn Phúc Chu		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
269	Phạm Văn Đồng	Cầu Vĩ Dạ	Tùng Thiện Vương	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
	- nt -	Tùng Thiện Vương	Cầu Lại Thế	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐÁT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
270	Phan Anh	Hoàng Quốc Việt	Nguyễn Duy Trinh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
271	Phan Bội Châu	Lê Lợi	Phan Đình Phùng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	- nt -	Phan Chu Trinh	Đào Tấn	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Đào Tấn	Ngự Bình	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
272	Phan Cảnh Kế	Đường quy hoạch giáp Chung cư Hương Sơ	Mê Linh	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
273	Phan Chu Trinh	Cầu Ga Huế	Cầu An Cựu	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
274	Phan Đăng Lưu	Trần Hưng Đạo	Mai Thúc Loan	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
275	Phan Đình Phùng	Điện Biên Phủ	Hùng Vương (cầu An Cựu)	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
276	Phan Huy Chú	Thái Phiên	Thánh Gióng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
277	Phan Huy Ích	Thái Phiên	Thánh Gióng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
278	Phan Kế Bình	Hoài Thanh	Mương thoát nước	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
279	Phan Trọng Tĩnh	Nguyễn Phúc Nguyễn	Kiệt 24 Nguyễn Phúc Chu		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
280	Phan Văn Trị	Nguyễn Quyền	Thánh Gióng	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
281	Phan Văn Trường	Cao Xuân Dục	Khu quy hoạch vào Chi cục Thuế thành phố Huế	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
282	Phong Châu	Hùng Vương	Tôn Đức Thắng	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
283	Phó Đức Chính	Bến Nghé	Trần Quang Khải	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
284	Phú Mộng	Kim Long	Vạn Xuân	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
285	Phùng Chí Kiên	Nguyễn Hữu Thọ	Khu dân cư Tổ 6 khu vực 3, An Đông	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
286	Phùng Hưng	Đặng Thái Thân	Triệu Quang Phục	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Triệu Quang Phục	Đại học Nông Lâm	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
287	Phùng Khắc Khoan	Bách Đằng	Trần Quang Long - Ngô Kha	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
288	- nt -	Trần Quang Long-Ngô Kha	Nguyễn Gia Thiệu	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
289	Quảng Tế	Điện Biên Phủ	Trần Thái Tông	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
290	Quốc Sư Quán	Mai Thúc Loan	Ngô Sĩ Liên	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
291	Sông Như Ý	Võ Nguyên Giáp	Câu Vân Dương	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
292	Sơn Xuyên	Nguyễn Văn Đào	Đường Quy hoạch 2	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
293	Sư Liễu Quán	Điện Biên Phủ	Phan Bội Châu	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
294	Sư Vạn Hạnh	Nguyễn Phúc Nguyên	Đền giáp xã Hương Hồ	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
295	Tà Quang Bửu	Trần Quý Cáp	Phùng Hưng	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
296	Tam Thai	Phan Bội Châu	Hoàng Thị Loan	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
	- nt -	Hoàng Thị Loan	Nghĩa trang Thành phố	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
297	Tân Đà	Tầng Bạt Hồ (cửa Hậu)	Nguyễn Văn Linh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Nguyễn Văn Linh	Đền ranh giới huyện Hương Trà	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
298	Tân Sở	Nguyễn Văn Linh	Khu quy hoạch	5B	4.900.000	2.744.000	1.813.000	1.176.000
299	Tân Thiết	Trần Hưng Đạo	Chương Dương	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
300	Tầng Bạt Hồ	Lê Duẩn	Câu Bạch Yến	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Câu Bạch Yến	Đào Duy Anh	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
301	Tây Sơn	Tôn Nữ Diệu Không	Thích Tĩnh Khiết	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
302	Thạch Hân	Tôn Thái Thiếp	Trần Nguyên Đán	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Trần Nguyên Đán	Phùng Hưng	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
303	Thái Phiên	Lê Duẩn	Trần Quốc Toản	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Trần Quốc Toản	Trần Nhật Duật	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Trần Nhật Duật	Mang Cá	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Đoạn 2	Đi cầu Thanh Lương (sau 500 mét)	Cầu Thanh Lương	3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
2	Trà Kệ	Lý Nhân Tông	Cầu ông Ân	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
3	Trần Văn Trung	Cầu ông Ân đường Trà Kệ	Bùi Điền (chợ Kệ cũ)	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
4	Dương Bá Nuôi	Cầu ông Ân đường Trà Kệ	Đặng Huy Tá (đê bao Sông Bò)	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
5	Đặng Huy Tá	Dương Bá Nuôi	Cô Đan Thanh Lương	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
6	Bùi Điền							
	Đoạn 1	Cô Đan Thanh Lương đường Đặng Huy Tá	Trần Văn Trung (chợ Kệ cũ)	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
	Đoạn 2	Trần Văn Trung (chợ Kệ cũ)	Lê Đức Thọ	4B	890.000	469.000	337.000	204.000
	Đoạn 3	Cổng làng Xuân Đài	Ranh giới phường Hương Xuân - Hương Toàn	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
7	Lê Thuyết (đường Tây Xuân)	Lý Nhân Tông	Kim Phụng	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
8	Trần Quang Diệm	Kim Phụng	Thôn Thanh Khê	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
9	Đường 19/5	Ngã ba Hợp tác xã nông nghiệp Đông Xuân	Đặng Huy Tá	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
10	Tỉnh lộ 16	Ranh giới phường Hương Văn - Hương Xuân	Ranh giới phường Hương Xuân - Hương Bình	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
11	Liễu Nam	Kim Phụng	Hết khu dân cư hiện có, xứ đồng Vụng Trạng	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
12	Các đường còn lại thuộc phường Hương Xuân				270.000	201.000	151.000	126.000

VI. PHƯỜNG HƯƠNG CHỮ

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	
1	Hà Công								
	Đoạn 1	Lý Nhân Tông	Lý Nhân Tông (cầu Phường Trung)	4B	890.000	469.000	337.000	204.000	
	Đoạn 2	Lý Nhân Tông (cầu Phường Trung)	Kim Phụng	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000	
2	Trương Thi	Hà Công (Trường trung học cơ sở)	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tô dân phố 7	4C	790.000	419.000	299.000	192.000	
3	Phú Lâm	Kim Phụng (công xóm rẫy)	Trạm Biến thế (Bầu ruộng)	5B	450.000	277.000	208.000	150.000	
4	Kha Vang Càn	Hà Công (nhà ông Phạm Sơn)	Trạm bơm Quê Chừ	4C	790.000	419.000	299.000	192.000	
5	Phan Thế Toại	Cầu phường Nam	Cầu An Đô Hạ	4C	790.000	419.000	299.000	192.000	
6	Lê Quang Tiến								
	Đoạn 1	Hà Công	Cầu chợ La Chừ	4C	790.000	419.000	299.000	192.000	
	Đoạn 2	Cầu chợ La Chừ	Phan Thế Toại (Trạm bơm xóm cụt)	4C	790.000	419.000	299.000	192.000	
7	An Đô	Kim Phụng	Đình làng An Đô	5A	590.000	370.000	266.000	174.000	
8	Đường liên tổ dân phố 10 - 12	Cầu An Đô hạ	Kim Phụng	5B	450.000	277.000	208.000	150.000	
9	Tỉnh lộ 8B	Lý Nhân Tông	Ranh giới phường Hương Chừ - Hương Toàn	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000	
10	Đường liên tổ dân phố 1 - 4	Lý Nhân Tông (công làng Quê Chừ)	Nhà sinh hoạt cộng đồng cụm 5 (cũ)	5A	590.000	370.000	266.000	174.000	
11	Đường vào xưởng Đức Văn Thăng	Kim Phụng	An Đô	5B	450.000	277.000	208.000	150.000	
12	Các đường còn lại thuộc phường Hương Chừ					270.000	201.000	151.000	126.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

VII. PHƯỜNG HƯƠNG AN

Đơn vị tính: Đồng/m²

T	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Đường Lý Thái Tô qua phường Hương An thị xã Hương Trà áp dụng theo Bảng giá đất do UBND tỉnh quy định tại phụ lục giá đất Thành phố Huế							
1	Cao Văn Khánh							
	Đoạn 1	Ranh giới phường Hương An - Hương Long	Cầu Cổ Bưu	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000
	Đoạn 2	Cầu Cổ Bưu	Cầu Bồn Trì	4A	980.000	526.000	370.000	227.000
2	Bồn Trì	Đình làng Bồn Trì	Kim Phụng	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
3	Nguyễn Đăng Thịnh	Lý Thần Tông	Kim Phụng	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
4	Đường liên phường Hương An - Hương Chữ	Ngã ba đường liên phường Hương An - Hương Long	Hết khu dân cư tổ dân phố 2 (xóm trên Thanh Chữ)	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
5	Đường Tổ dân phố Thanh Chữ							
	Đoạn 1	Đường sắt Bắc Nam	Đường trục chính (khu dân cư Hương An)	4A	980.000	526.000	370.000	227.000
	Đoạn 2	Đường trục chính (khu dân cư Hương An)	Đường liên phường Hương An - Hương Chữ	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
6	Đường liên tổ dân phố 5 - 6	Ngã ba đường liên phường (Trạm y tế Hương An)	Hết khu dân cư tổ dân phố 6 (Bồn Trì)	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
7	Đường tổ dân phố 7							
	Đoạn 1	Cầu Bồn Phố	Hết khu dân cư tổ dân phố 7	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
	Đoạn 2	Công làng Bồn Phố	Hết khu dân cư tổ dân phố 7	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
8	Các đường còn lại thuộc phường Hương An				270.000	201.000	151.000	126.000

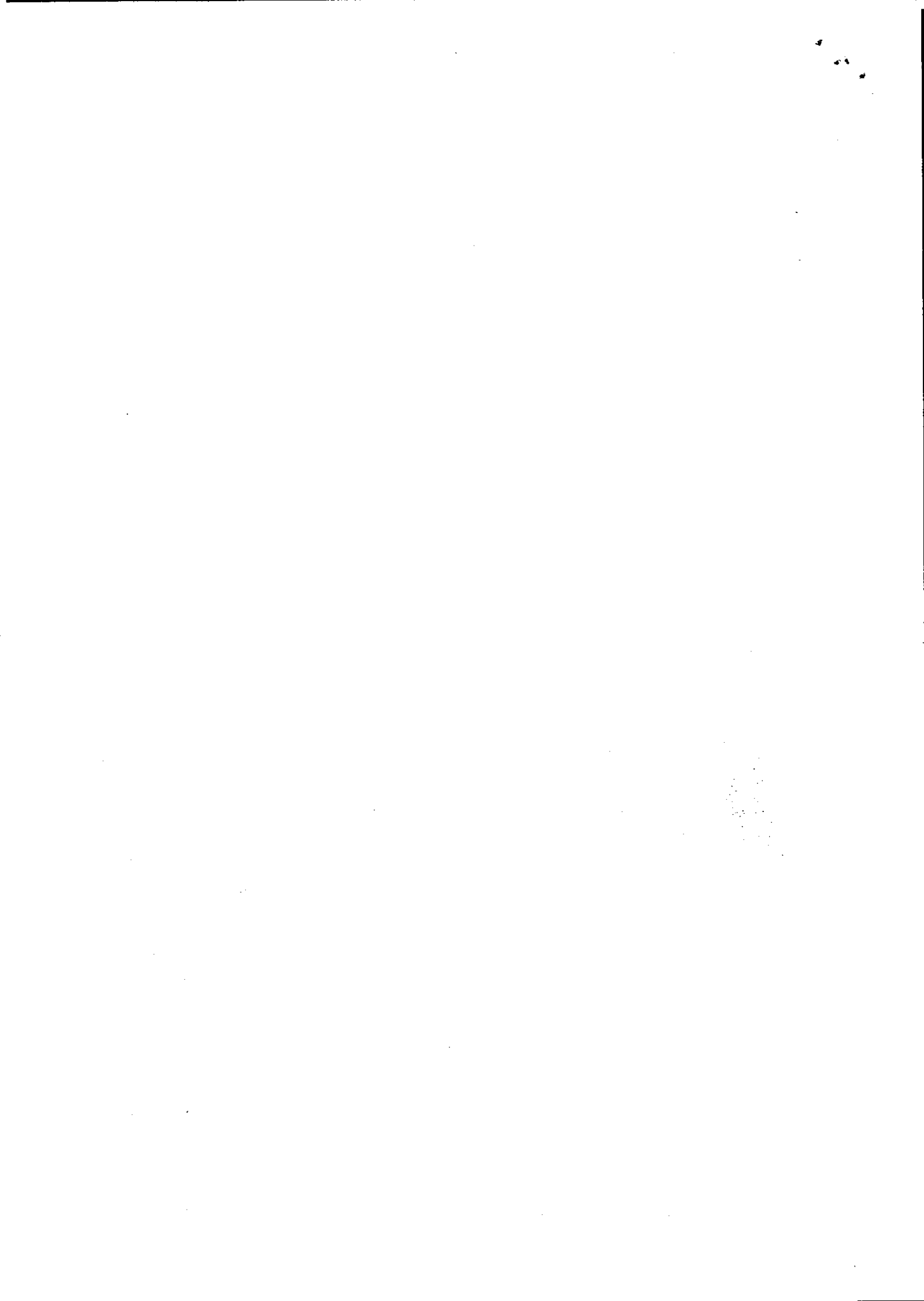


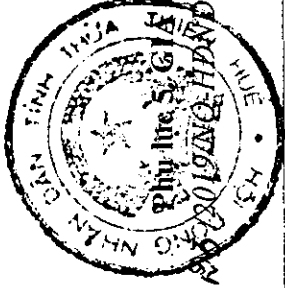
VIII. PHƯỜNG HƯƠNG HỒ

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Vân Thánh							
	Đoạn 1	Ranh giới phường Hương Hồ - phường Kim Long	Hết ranh giới khu di tích Võ Thánh	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
	Đoạn 2	Khu di tích Võ Thánh	Ngã ba đường Long Hồ đi Công ty Về nguồn	3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000
	Đoạn 3	Ngã ba đường Long Hồ đi Công ty Về nguồn	Kim Phụng	3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
2	Nguyễn Trọng Nhân	Ngã ba Lựu Bảo	Vân Thánh (cầu Xước Dũ)	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
3	Long Hồ	Ngã ba đường Vân Thánh và đường Long Hồ	Kim Phụng (khu du lịch về nguồn)	4A	980.000	526.000	370.000	227.000
4	Lựu Bảo	Ngã ba (Lựu Bảo đi Hương An)	Ranh giới phường Hương Long	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
5	Châm	Kim Phụng	Bảo trợ xã hội tỉnh	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
6	Hồ Thửa	Vân Thánh	Khu tái định cư Quai Chèo	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
7	Đoàn Văn Sách	Vân Thánh	Nhà thờ Họ Mai	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
8	Lê Quang Việt	Long Hồ	Miếu Xóm	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
9	Phạm Triệt	Long Hồ	Sông Hương	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
10	Lê Đức Toàn	Vân Thánh	Ngã ba Trường Tiểu học số 1 Hương Hồ	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
11	Huỳnh Đình Túc	Vân Thánh (nhà bà Nhân)	Ngã ba xóm Hàn Cơ	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
12	Ngọc Hồ	Long Hồ	Giáp xã Hương Thọ (Điện Hòn chén)	5C	310.000	241.000	195.000	138.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
13	Tỉnh lộ 14C	Cầu An Vân	Ngã ba Lưu Bảo	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
14	Đường liên tổ dân phố	Văn Thánh	Long Hồ (Trường Tiểu học số 2)	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
15	Các đường còn lại thuộc phường Hương Hồ							
					270.000	201.000	151.000	126.000





1

ĐẤT Ở TẠI THÀNH PHỐ HUẾ

Phụ lục 5 GIÁ ĐẤT Ở TẠI THÀNH PHỐ HUẾ năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	23 tháng 8	Lê Huân	Đình Tiên Hoàng	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
2	An Dương Vương	Hùng Vương - Ngự Bình	Hồ Đắc Di	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
	- nt -	Hồ Đắc Di	Cổng Bạc	3B	15.000.000	8.400.000	5.550.000	3.600.000
	- nt -	Cổng Bạc	Địa giới hành chính Huế - Hương Thủy	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -		Phía bên kia đường sắt		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
3	An Ninh	Nguyễn Hoàng	Kiệt 32 đường Nguyễn Phúc Chu		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
4	Áu Lạc	Hải Triều	An Dương Vương	4A	11.500.000	6.440.000	4.255.000	2.760.000
5	Áu Triệu	Phan Bội Châu	Trần Phú	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
6	Bà huyện Thanh Quan	Lê Lợi	Trương Định	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
7	Bà Phan (Nguyễn) Đình Chi	Nguyễn Phúc Nguyên	Nguyễn Phúc Chu		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
8	Bà Triệu	Ngã tư Hùng Vương	Dương Văn An	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	- nt -	Dương Văn An	Nguyễn Công Trứ	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
9	Bạch Đằng	Chi Lăng (cầu Gia Hội)	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	Lê Đình Chinh	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Lê Đình Chinh	Xuống bên đò Thê Lại	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
10	Bảo Quốc	Điện Biên Phủ	Lịch Dội	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
11	Bến Nghé	Đội Cung	Hùng Vương tại ngã sáu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
12	Bùi Dương Lịch	Ngô Kha	Nguyễn Huy Lượng	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
13	Bùi Hữu Nghĩa	Phùng Khắc Khoan	Lô D4-Khu tái định cư Phú Hiệp	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
14	Bùi Thị Xuân	Cầu Ga (Lê Lợi)	Cầu Lòn đường sắt	3A	23.000.000	12.880.000	8.510.000	5.520.000
	- nt -	Cầu Lòn đường sắt	Huyền Trân Công Chúa	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Huyền Trân Công Chúa	Cầu Long Thọ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
	- nt -	Cầu Long Thọ	Đầu làng Lương Quán Thủy Biều	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
15	Bùi San	Hà Huy Tập	Trần Văn Ôn	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
16	Bùi Viên	Minh Mạng	Khu dân cư tổ 9, khu vực II	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
17	Bùi Đình	Lê Tự Nhiên	Đường quy hoạch trước mặt chợ Kim Long	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
18	Cao Bá Quát	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Nguyễn Chí Thanh	Phùng Khắc Khoan	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
19	Cao Đình Độ	Trần Hoành	Đặng Huy Trứ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
20	Cao Thăng	Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Lâm	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
21	Cao Xuân Dục	Phạm Văn Đồng	Nguyễn An Ninh	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
22	Cao Xuân Huy	Tùng Thiện Vương	Nguyễn Minh Vỹ	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
23	Châu Chữ	Thiên Thai	Giáp xã Thủy Bằng		2.500.000	1.400.000	925.000	600.000
24	Chế Lan Viên	Xuân Diệu	Trần Hoành	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
25	Chi Lăng	Cầu Gia Hội	Nguyễn Bình Khiêm	3C	12.000.000	6.720.000	4.440.000	2.880.000
	- nt -	Nguyễn Bình Khiêm	Hồ Xuân Hương	4B	9.000.000	5.040.000	3.330.000	2.160.000
	- nt -	Hồ Xuân Hương	Cầu Chợ Dinh	4C	8.000.000	4.480.000	2.960.000	1.920.000
	- nt -	Cầu Chợ Dinh	Kéo dài đến Nhà thờ Bãi Dầu	5C	3.760.000	2.106.000	1.391.000	902.000
26	Chu Mạnh Trinh	Trần Khánh Dư	Trần Quốc Toản	5A	6.050.000	3.388.000	2.239.000	1.452.000
27	Chu Văn An	Lê Lợi	Nguyễn Thái Học	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000



BỘ LỤC 02 GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHUNG ĐIỀN

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số

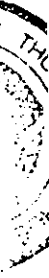
12/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

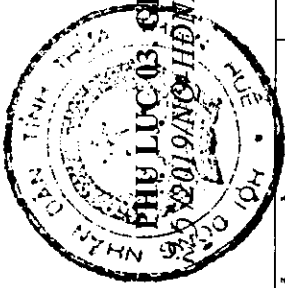
TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Phò Trạch	Nam Câu Phò Trạch	Chu Cẩm Phong	1A	2.500.000	1.500.000	1.250.000	1.000.000
	- nt -	Chu Cẩm Phong	Hết địa giới hành chính Nam thị trấn Phong Điền	1B	1.650.000	990.000	830.000	660.000
2	Đường vào Đền Liệt sĩ	Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Đền Liệt sĩ	2A	990.000	590.000	490.000	390.000
3	Văn Lang	Văn Trạch Hòa	Hiên Lương	1C	1.000.000	600.000	500.000	400.000
4	Văn Trạch Hòa	Trục đường B11-B8	Chu Cẩm Phong	2C	650.000	390.000	330.000	260.000
5	Đông Du	Văn Lang	Hiên Lương	2C	650.000	390.000	330.000	260.000
6	Văn Trạch Hòa	Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Trục đường B11 - B8	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
7	Trục đường vào trụ sở Phòng Tư Pháp, Văn hóa-Thông tin	Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Văn Trạch Hòa	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
8	Trục đường B6 - B5	Văn Trạch Hòa	Văn Lang	2A	990.000	590.000	490.000	390.000
9	Nguyễn Duy Năng	Văn Trạch Hòa	Đông Du	2A	990.000	590.000	490.000	390.000
10	Chu Cẩm Phong	Phò Trạch	Văn Lang	2A	990.000	590.000	490.000	390.000
11	Hồ Tá Bang	Văn Lang	Văn Trạch Hòa	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
12	Lê Nữ Lâm	Phò Trạch	Đông Du	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
13	Bùi Dục Tài	Phò Trạch	Đặng Văn Hòa	1C	1.000.000	600.000	500.000	400.000
14	Tỉnh lộ 6	Hiên Sỹ	Đến hết thửa 70 tờ bản đồ số 10 (nhà ông Bốn)	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
	- nt -	Thửa 70 tờ bản đồ số 10 (nhà ông Bốn)	Đến địa giới hành chính xã Phong Thu	3C	510.000	310.000	260.000	200.000
15	Hiên Lương	Phò Trạch	Vị trí 500 mét hướng đi Hoà Mỹ	2A	990.000	590.000	490.000	390.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT				
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	
	- nt -	Vị trí 500 mét hướng đi Hoà Mỹ	Địa giới hành chính xã Phong Mỹ	3C	510.000	310.000	260.000	200.000	
	- nt -	Phò Trạch	Đông Du	2A	990.000	590.000	490.000	390.000	
	- nt -	Đông Du	Địa giới hành chính xã Phong Hoà	3C	510.000	310.000	260.000	200.000	
16	Đặng Văn Hòa	Bùi Dục Tài	Đến vị trí giao với Tỉnh lộ 6	3A	630.000	380.000	320.000	250.000	
17	Hoàng Ngọc Chung	Vị trí giao với Tỉnh lộ 6	Đến vị trí giao với trục đường khu quy hoạch dân cư phía Đông đường sắt	3B	560.000	340.000	280.000	230.000	
18	Cao Hữu Dục	Vị trí giao với Tỉnh lộ 6	Đặng Văn Hòa	3B	560.000	340.000	280.000	230.000	
19	Ô Lâu	Phò Trạch	Đất Đỏ	2B	700.000	420.000	350.000	280.000	
	- nt -	Đất Đỏ	Đến hết thửa đất số 96, tờ bản đồ số 25 (nhà ông Đồng Hữu Năm, đội 3 - tổ dân phố Vĩnh Nguyên)	2C	650.000	390.000	330.000	260.000	
	- nt -	Từ hết thửa đất số 96, tờ bản đồ số 25 (nhà ông Đồng Hữu Năm, đội 3 - tổ dân phố Vĩnh Nguyên)	Đến hết địa giới hành chính thị trấn Phong Điền	3A	630.000	380.000	320.000	250.000	
20	Hiền Sỹ	Hiền Lương	Bùi Dục Tài	2B	700.000	420.000	350.000	280.000	
21	Đất Đỏ	Ô Lâu	Phò Trạch	3C	510.000	310.000	260.000	200.000	
22	Phước Tích	Phò Trạch	Đất Đỏ	3B	560.000	340.000	280.000	230.000	
23	Hải Thanh	Phò Trạch	Đất Đỏ	3B	560.000	340.000	280.000	230.000	
	- nt -	Đất đỏ	Đến hết thửa đất số 177, tờ bản đồ số 21 (nhà bà Hoàng Thị Gái)	3C	510.000	310.000	260.000	200.000	

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	- nt -	Từ hết thửa đất số 177, tờ bản đồ số 21 (nhà bà Hoàng Thị Gái)	Đường Ô Lâu	4B	450.000	270.000	230.000	180.000
24	Nguyễn Đăng Dân	Tỉnh lộ 6	Đến hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 8 (nhà ông Nguyễn Hữu Thành)	3B	560.000	340.000	280.000	230.000
25	Dương Phước Vịnh	Tỉnh lộ 6	Chùa Trạch Thượng 2 (Thừa 388 tờ 9)	3B	560.000	340.000	280.000	230.000
26	Cao Hữu Duyệt	Tỉnh lộ 6	Đến hết thửa đất số 356, tờ bản đồ số 9 (nhà ông Nguyễn Hữu Thái)	3B	560.000	340.000	280.000	230.000
27	Đường nội thị phía Tây	Hiền Lương	Cách điểm giao với đường Hiền Lương 1500m (Km01+500)	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
	- nt -	Km01+500 (nhà ông Tuấn)	Ô Lâu	4B	450.000	270.000	230.000	180.000
28	Đường Tân Lập - Đồng Lâm	Hiền Lương	Đến hết địa giới hành chính thị trấn	2C	650.000	390.000	330.000	260.000
29	Phước Tích nói dài	Đất đỏ	Đến hết thửa đất số 227, tờ bản đồ số 20 (nhà ông Ngô Hóa)	3C	510.000	310.000	260.000	200.000
30	Phòng Nội vụ nói dài Quốc lộ 1 A	Vân Trạch Hòa	Quốc lộ 1A	2A	990.000	590.000	490.000	390.000
31	Nguyễn Duy Năng nói dài Quốc lộ 1A	Vân Trạch Hòa	Quốc lộ 1A	2A	990.000	590.000	490.000	390.000
32	Đường quy hoạch DD6	Lê Như Lâm	Hiền Lương	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
33	Tuyến nội thị số 1	Văn Lang (Điểm cạnh Chi cục thuế)	Đường DD6	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
34	Tuyến nội thị số 2	Văn Lang (Điểm cạnh Scavi cũ)	Đường DD6	2B	700.000	420.000	350.000	280.000



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
35	Tuyến nội thị số 3	Văn Lang (Trạm Viên thông Phong Điền)	Đường DD6	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
36	Hoàng Minh Hùng	Quốc lộ 1A	Đường Xã Biều	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
37	Xã Biều	Hiền Lương	Hoàng Minh Hùng	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
38	Tuyến nội thị dọc đường sắt Bắc Nam	Văn Lang (Đài phát thanh huyện)	Bùi Dục Tài	2B	700.000	420.000	350.000	280.000
Các tuyến đường còn lại								
1	Các trục đường trong khu nội thị phía Đông đường sắt			3C	510.000	310.000	260.000	200.000
2	Các trục đường còn lại			4C	400.000	240.000	200.000	160.000



PHỤ LỤC 03: GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN SỊA

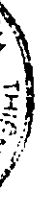
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số

19/2019/NQ-HĐND ngày 19 tháng 1 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Nguyễn Vinh (Tỉnh lộ 19)	Giáp Tinh lộ 4	Ngã tư đường Trần Bá Song (Nguyễn Vinh) (thửa số 224, tờ bản đồ số: 7)	1C	1.340.000	780.000	680.000	550.000
	- nt -	Ngã tư đường Trần Bá Song (Nguyễn Vinh) (thửa số 224, tờ bản đồ số: 7)	Ngã tư đường Hóa Châu (đường tránh lũ) (thửa số 132, tờ bản đồ số: 13)	1B	1.870.000	1.320.000	750.000	600.000
	- nt -	Ngã tư đường Hóa Châu (đường tránh lũ) (thửa số 132, tờ bản đồ số: 13)	Bắc cầu Vĩnh Hòa	1A	3.600.000	2.160.000	1.260.000	1.020.000
	- nt -	Nam Cầu Vĩnh Hòa	Trụ sở Tòa án nhân dân huyện	1A	3.600.000	2.160.000	1.260.000	1.020.000
	- nt -	Trụ sở Tòa án nhân dân huyện	Giáp ranh giới xã Quảng Vinh	2A	1.000.000	700.000	610.000	490.000
2	Nguyễn Kim Thành (Tỉnh lộ 11A)	Giáp xã Quảng Vinh (thửa số 74, tờ bản đồ số: 26)	Trường THPT Nguyễn Chí Thanh	2A	1.000.000	700.000	610.000	490.000
	- nt -	Trường THPT Nguyễn Chí Thanh	Cầu Đan Điền	1B	1.870.000	860.000	750.000	600.000
3	Trương Bá Kim (KQH Khuông Phò)	Trục đường quy hoạch 11,5 mét trong khu quy hoạch dân cư Khuông Phò		3A	820.000	530.000	455.000	380.000
4	Tam Giang (Tỉnh lộ 4)	Giáo đường Đan Điền (thửa số 2L 25, tờ bản đồ số 7)	Đình làng Tráng Lực (thửa số 106, tờ bản đồ số 22)	3B	730.000	480.000	430.000	340.000
	- nt -	Đình làng Tráng Lực (thửa số 106, tờ bản đồ số 22)	Cầu Đan Điền	3A	820.000	530.000	455.000	380.000
5	Đan Điền (Tỉnh lộ 4 - sông Diên Hồng)	Giáp ranh xã Quảng Lợi (thửa số 24, tờ bản đồ số 7)	Giáp sông Diên Hồng	3B	730.000	480.000	430.000	340.000

Giá đất ở tại thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
6	Trần Đạo Tiềm (Đường Agribank)	Từ Ngân hàng NN&PTNT (thửa số 25, tờ bản đồ số 20)	Hồ cá (thửa số 211, tờ bản đồ số 20)	3C	650.000	430.000	380.000	310.000
	- nt -	Hồ cá (thửa số 211, tờ bản đồ số 20)	Trường cấp 2-3 Quảng Điện cũ (giáp ranh xã Quảng Vinh) (thửa số 253, tờ bản đồ số 27)	4C	470.000	325.000	290.000	230.000
7	Đặng Hữu Phó (Trường mầm non Bình Minh - thôn Uất Mậu)	Giao đường tránh lũ	Mương Thùy Lợi An Gia 2 (thửa số 225, tờ bản đồ số 20)	4A	610.000	400.000	350.000	290.000
	- nt -	Mương Thùy Lợi An Gia 2 (thửa số 225, tờ bản đồ số 20)	Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân (mới) (thửa số 118, tờ bản đồ số 20)	3C	650.000	430.000	380.000	310.000
	- nt -	Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân (thửa số 118, tờ bản đồ số 20)	Trường Mầm non Bình Minh (thửa số 113, tờ bản đồ số 23)	3B	730.000	480.000	430.000	340.000
8	Phạm Quang Ai (đường Giang Đông)	Giao Tinh lộ 4 (đi Quảng Lợi)	Giáp đường Trần Bá Song (thửa số 113, tờ bản đồ số 6)	2C	870.000	585.000	520.000	420.000
9	Nguyễn Cảnh Di (Thủ Lễ Nam)	Tinh lộ 11A (thửa số 3, tờ bản đồ số 24)	Giáo đường Trần Trung Quang (thửa số 188, tờ bản đồ số 24)	4A	610.000	400.000	350.000	290.000
10	Nguyễn Hữu Đà (đường vào thôn Uất Mậu)	Công chào thôn Uất Mậu (thửa số 100, tờ bản đồ số 20)	Giáo đường Uất Mậu - Khuôn Phó (thửa số 164, tờ bản đồ số 18)	4A	610.000	400.000	350.000	290.000
11	Nguyễn Suy (đường Hương Quảng)	Giao Tinh lộ 4 (thửa số 270, tờ bản đồ số 22)	Hội Quán thôn Trảng Lục (thửa số 238, tờ bản đồ số 22)	3C	650.000	430.000	380.000	310.000
	- nt -	Hội Quán thôn Trảng Lục (thửa số 238, tờ bản đồ số 22)	Giáp xã Quảng Phước (thửa số 2L 138, tờ bản đồ số 25)	4B	530.000	360.000	310.000	260.000
12	Lê Thành Hình (đường qua	Giao đường Nguyễn Vinh	Xóm cụt thôn Thạch Bình	3A	820.000	530.000	455.000	380.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	trường Trung cấp nghề - nhà thờ Thạch Bình)		(thửa số 55, tờ bản đồ số 22)					
13	Nguyễn Minh Đạt (nói dài)	Từ cửa hàng xăng dầu HTX Đông Phước (thửa số 400, tờ bản đồ số 22)	Giao đường Trần Hữu Khắc (thửa số 295, tờ bản đồ số 14)	3C	650.000	430.000	380.000	310.000
14	Trần Hữu Khắc (nói dài)	Cuối trung tâm thương mại huyện (thửa số 88, tờ bản đồ số 13)	Đến giáp ranh xã Quảng Phước (thửa số 366, tờ bản đồ số 22)	3A	820.000	530.000	455.000	380.000
15	Lê Xuân (đường phía bắc TTTM huyện)	Giao đường Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19) (thửa số 25, tờ bản đồ số 13)	Đến cuối trung tâm thương mại huyện (thửa số 44, tờ bản đồ số 13)	1C	1.340.000	780.000	680.000	550.000
16	Nam Dương (cầu Vĩnh Hoà - cầu Đan Điền)	Nam cầu Vĩnh Hoà (qua Đền tưởng niệm) (thửa số 78, tờ bản đồ số 21)	Cầu Đan Điền (thửa số 433, tờ bản đồ số 22)	3B	730.000	480.000	430.000	340.000
17	Trần Trung Quang (Cầu Bộ Phi - đình Văn Cấn)	Giao Tỉnh lộ 11A (đình Văn Cấn) (thửa số 74, tờ bản đồ số 26)	Giao đường Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19) (thửa số 529, tờ bản đồ số 28)	4B	530.000	360.000	310.000	260.000
	- nt -	Giao đường Nguyễn Vĩnh (thửa số 529, tờ bản đồ số 28)	Cầu Bộ Phi (thửa số 165, tờ bản đồ số 24)	3A	820.000	530.000	455.000	380.000
18	Nguyễn Đình (đường Uát Mậu - Khuôn Phò)	Giao đường Nguyễn Vĩnh (thửa số 187, tờ bản đồ số 21)	Mương thủy lợi (thửa số 321 tờ bản đồ số 21)	3A	820.000	530.000	455.000	380.000
	- nt -	Mương thủy lợi ((thửa số 321 tờ bản đồ số 21)	Giao đường Đặng Hữu Phò	4C	470.000	325.000	290.000	230.000
19	Lê Tư Thành (đường liên thôn Tráng Lực - Thạch Bình - An Gia)	Giao đường Đan Điền	Giao đường Trần Hữu Khắc (thửa số 277, tờ bản đồ số 14)	4C	470.000	325.000	290.000	230.000



TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
20	Đặng Huy Cát (Vân Căn - Lương Cỏ)	Đình làng thôn Lương Cỏ (thửa số 155, tờ bản đồ số 16)	Đền cuối thôn Vân Căn (giáp sông Nan) (thửa số 422, tờ bản đồ số 27)	4C	470.000	325.000	290.000	230.000
21	Nguyễn Đình Anh (Uất Mậu - Khuôn Phò)	Giao đường Nguyễn Vinh (Thuyền đội) (thửa số 46, tờ bản đồ số 23)	Giao đường Nam Dương (đền tương niệm) (thửa số 449, tờ bản đồ số 22)	3C	650.000	430.000	380.000	310.000
22	Trần Bá Song (đường thôn Giang Đông)	Giao đường Phạm Quang Ai (thửa số 219, tờ bản đồ số 6)	Giao đường Tam Giang (thửa số 229, tờ bản đồ số 7)	2A	1.000.000	700.000	610.000	490.000
23	Hoá Châu	Giao đường Tam Giang (Hạt Kiểm lâm) (thửa số 85, tờ bản đồ số 14)	Giáp ranh xã Quảng Vinh	1C	1.340.000	780.000	680.000	550.000
24	Trần Quang Nợ (Sắt công viên NCT)	Giao đường Nguyễn Kim Thành (thửa số 305, tờ bản đồ số 20)	Giao đường Trần Trùng Quang (thửa số 139, tờ bản đồ số 27) Chùa Thù Lễ	3C	650.000	430.000	380.000	310.000
25	Trương Thị Dương (Tinh lộ 4 - Phước Lập)	Giao đường Tam Giang	Giáp xã Quảng Phước	4C	470.000	325.000	290.000	230.000
26	Tuyến đường Nội thị trấn Sịa	Giao đường Lê Thành Hình	Đền nhà ông Lê Thanh thôn Tráng Lực (thửa số 85, tờ bản đồ số: 22)	3C	650.000	430.000	380.000	310.000

PHỤ LỤC 04
GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CỦA THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 12/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

I. CÁC ĐƯỜNG LIÊN PHƯỜNG

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Lê Thái Tô							
	Đoạn 1	Kim Trà	Nguyễn Hiền	3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000
	Đoạn 2	Nguyễn Hiền	Đường phía Tây Huế	3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
2	Tôn Thất Bách							
	Đoạn 1	Cách mạng tháng 8 đoạn 3	Ranh giới Từ Hạ - Hương Vân	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
	Đoạn 2	Ranh giới phường Từ Hạ - Hương Vân	Trần Trung Lập (cầu Hiền Sỹ)	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
3	Trần Hữu Độ							
		Thống Nhất	Trần Văn Trà (ngã ba đường WB)	4B	890.000	469.000	337.000	204.000
4	Bưu Kế							
	Đoạn 1	Cầu Từ Phú	Hói giáp chùa làng Văn Xá	4B	890.000	469.000	337.000	204.000
	Đoạn 2	Hói giáp chùa làng Văn Xá	Hói cửa khâu	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
5	Trần Văn Trà							
	Đoạn 1	Văn Xá (ngã tư Tỉnh lộ 16)	Hoàng Kim Hoán (cầu sắt Sơn Công)	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
	Đoạn 2	Hoàng Kim Hoán (cầu sắt Sơn Công)	Đình Nhật Dân (Nhà thờ Họ Châu)	5C	310.000	241.000	195.000	138.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT										
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4							
6	Lý Nhân Tông	Đoạn 3 Đình Nhật Dân (Nhà thờ Họ Châu)	Cây Mao	5C	310.000	241.000	195.000	138.000							
									Đoạn 1 Ranh giới phường Hương Chữ - phường An Hoà	Đến ngã ba Tỉnh lộ 8B	1A	4.160.000	2.080.000	1.459.000	837.000
7	Kim Phụng	Đoạn 3 Đường về thôn Giáp Thượng xã Hương Toàn	Ranh giới phường Tứ Hạ phường Hương Vân	1C	2.680.000	1.294.000	937.000	541.000							
									Đoạn 1 Vòng xuyên (đường đi Tô Hiệu)	Cầu Máng	3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000
8	Lý Thần Tông	Đoạn 3 Hết ranh giới khu QH dân cư Động Kiêu phường Hương Hồ	Cầu Tuần	4C	790.000	419.000	299.000	192.000							
									Đoạn 1 Hà Công	Cầu An Vân	4C	790.000	419.000	299.000	192.000

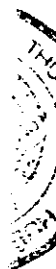
II. PHƯỜNG TỨ HẠ

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Bùi Công Trừng	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
2	Cách mạng tháng 8							
	Đoạn 1	Ranh giới phường Hương Văn - phường Tứ Hạ	Độc Lập	1A	4.160.000	2.080.000	1.459.000	837.000
	Đoạn 2	Độc Lập	Cổng Miếu Đồi (hỏi Kim Trà)	1B	3.350.000	1.675.000	1.170.000	665.000
	Đoạn 3	Cổng Miếu Đồi (hỏi Kim Trà)	Câu An Lỗ	1C	2.680.000	1.294.000	937.000	541.000
3	Đình Bộ Lĩnh	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
4	Độc Lập							
	Đoạn 1	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tô	1B	3.350.000	1.675.000	1.170.000	665.000
	Đoạn 2	Lê Thái Tô	Thống Nhất	1C	2.680.000	1.294.000	937.000	541.000
5	Đường kiệt số 6	Nguyễn Hiền	Đường quy hoạch giáp phường Hương Văn	4B	890.000	469.000	337.000	204.000
6	Đường kiệt số 10	Phan Sào Nam	Lý Bôn	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
7	Đặng Vinh	Cách mạng tháng 8 đoạn 3, Kim Trà đoạn 2	Sau 500 mét đường Kim Trà	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000
8	Đường Tô dân phố 1	Cách mạng tháng 8 (cây xăng)	Hết khu dân cư Tô dân phố 1	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
9	Đường Sông Bò							
	Đoạn 1	Hoàng Trung	Cổng (ranh giới tổ dân phố 5, 6)	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
	Đoạn 2	Cổng (ranh giới tổ dân phố 5, 6)	Đình làng Phú Ốc	3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
		Đoạn 3	Cách mạng tháng 8	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000
10	Hà Thế Hành	Độc Lập	Nguyễn Hiền	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
11	Hoàng Trung	Cách mạng tháng 8	Dường Sông Bò	1B	3.350.000	1.675.000	1.170.000	665.000
12	Hồng Lĩnh							
		Đoạn 1	Độc Lập	3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
		Đoạn 2	Đường sắt	4A	980.000	526.000	370.000	227.000
13	Hò Văn Tự	Cách mạng tháng 8	Hết đường (kho C393)	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
14	Kim Trà							
		Đoạn 1	Cách mạng tháng 8	1C	2.680.000	1.294.000	937.000	541.000
		Đoạn 2	Lê Thái Tô	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
15	Lâm Mậu	Cách mạng tháng 8	Dường Sông Bò	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
16	Lê Đình Dương	Hoàng Trung	Lý Thái Tông	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
17	Lê Hoàn	Trần Thánh Tông	Độc Lập	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
18	Lâm Hồng Phán	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tô	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
19	Lê Văn An	Độc Lập	Lý Bôn	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
20	Lê Mậu Lê	Thông Nhất	Trần Thánh Tông	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
21	Lê Quang Hoài	Thông Nhất	Phan Sào Nam	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
22	Lê Thái Tông	Lê Hoàn	Hết đường (kho C393)	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
23	Lê Sỹ Thân	Cách mạng tháng 8	Lê Hoàn	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
24	Lý Bôn	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tô	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
25	Lý Thái Tông	Cách mạng tháng 8	Dường Sông Bò	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
26	Ngọc Hàn Công Chúa	Cách mạng tháng 8	Dường Sông Bò	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
27	Nguyễn Khoa Đăng	Cách mạng tháng 8	Dường Sông Bò	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
28	Nguyễn Khoa Minh	Nguyễn Khoa Thuyên	Dường Sông Bò	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
29	Nguyễn Khoa Thuyên	Cách mạng tháng 8	Trần Quốc Tuấn	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
30	Nguyễn Hiền	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tô	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
31	Nguyễn Xuân Thường	Cách mạng tháng 8	Lê Hoàn	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
32	Nguyễn Bá Loan	Kim Trà	Kim Trà	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000
33	Nguy Như Kom Tum	Trần Quốc Tuấn	Đường Sông Bò	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
34	Phan Sào Nam	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tô	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
35	Phạm Hữu Tâm	Lý Thái Tông	Nguy Như Kon Tum	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000
36	Phú Ốc	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
37	Thông Nhất							
	Đoạn 1	Cách mạng tháng 8	Kim Trà	1C	2.680.000	1.294.000	937.000	541.000
	Đoạn 2	Kim Trà	Đường sắt	3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000
	Đoạn 3	Đường sắt	Ranh giới phường Hương Vân - phường Tứ Hạ	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
38	Trần Đăng Khoa	Cách mạng tháng 8	Bệnh viện Hương Trà	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
39	Trần Quốc Tuấn	Ngọc Hân Công Chúa	Hoàng Trung	2A	2.280.000	1.147.000	796.000	459.000
40	Trần Thánh Tông	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tô	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
41	Tổng Phước Trị	Cách mạng tháng 8	Hà Thế Hạnh	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
42	Võ Văn Dũng	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
43	Võ Bá Hạp	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	3B	1.300.000	675.000	475.000	288.000
44	Võ Hoàn	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
45	Các tuyến đường còn lại				270.000	201.000	151.000	126.000



III. PHƯỜNG HƯƠNG VÂN

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Vân Xá							
	Đoạn 1	Lý Nhân Tông (Quốc lộ 1A)	Đường sắt (đường liên phường Hương Vân - Hương Vân)	3C	1.140.000	589.000	426.000	251.000
	Đoạn 2	Đường sắt (đường liên phường Hương Vân - Hương Vân)	Ngã tư Tỉnh lộ 16 và đường Trần Văn Trà	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
2	Trần Bạch Đằng							
	Đoạn 1	Kim Phụng	Ngã ba đường phía Tây Trường tiểu học vào khu tái định cư Ruộng cả	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
	Đoạn 2	Ngã ba đường phía Tây Trường tiểu học vào khu tái định cư Ruộng cả	Tỉnh lộ 16	5C	310.000	241.000	195.000	138.000
3	Tô Hiệu	Vòng xuyên (Đường Kim Phụng và Lý Nhân Tông)	Lê Thái Tô	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
4	Trần Văn Giàu	Sau vị trí 3 đường Kim Phụng	Hết khu tái định cư ruộng cả	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
5	Ngô Kim Lân	Trần Văn Giàu	Hết đường	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
6	Lê Quang Bình	Trần Văn Giàu	Hết đường	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
7	Thuận Thiên	Lý Nhân Tông	Đường Bưu Kế	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
8	Trần Hưng Đạt							
	Đoạn 1	Lý Nhân Tông	Hết đường 13,5m	2B	2.000.000	1.000.000	693.000	400.000
	Đoạn 2	Từ đường 13,5m	Đường Bưu Kế	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
9	Phan Đình Tuyền	Đường Vân Xá	Kim Phụng	5A	590.000	370.000	266.000	174.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
10	Ngõ Tắt Tố	Lý Nhân Tông	Cống Phe Ba	2C	1.770.000	885.000	621.000	357.000
11	Tỉnh lộ 16							
	Đoạn 1	Ranh giới phường Từ Hạ phường Hương Vân	Văn Xá	4C	790.000	419.000	299.000	192.000
	Đoạn 2	Văn Xá	Cống Bàu Cừa	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
	Đoạn 3	Cống Bàu Cừa	Ranh giới phường Hương Vân - Hương Xuân	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
12	Đường liên Tổ dân phố Giáp Ba và TDP Bàu Đưng	Lý Nhân Tông	Đường sắt (đường Văn Xá)	4B	890.000	469.000	337.000	204.000
13	Đường liên Tổ dân phố 1 -13							
	Đoạn 1	Lý Nhân Tông	Hết khu dân cư Tổ dân phố 1 (miếu ông Cọp)	5A	590.000	370.000	266.000	174.000
	Đoạn 2	Hết khu dân cư Tổ dân phố 1 (miếu ông Cọp)	Hết đường bê tông của khu dân cư tổ dân phố 7	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
	Đoạn 3	Ngã ba đường bê tông 3m -đường bê tông nhựa Tổ dân phố 7 (nhà ông Thi)	Kim Phụng	5B	450.000	277.000	208.000	150.000
14	Các đường còn lại thuộc phường Hương Vân				270.000	201.000	151.000	126.000

IV. PHƯỜNG HƯƠNG VÂN

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ		ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ		LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Khe Trái									
	Đoạn 1	Trần Trung Lập (Công Tố dân phố 8)	Trần Trung Lập (nhà bia tương niệm)	5A	590.000	370.000	266.000	174.000		
	Đoạn 2	Trần Trung Lập (nhà bia tương niệm)	Đình Nhật Dân (ngã ba đường liên thôn)	5B	450.000	277.000	208.000	150.000		
	Đoạn 3	Đình Nhật Dân (ngã ba đường liên thôn)	Cây Mao	5C	310.000	241.000	195.000	138.000		
2	Trần Trung Lập	Cầu Sắt Sơn Công	Khe Trái (nhà bia tương niệm)	5C	310.000	241.000	195.000	138.000		
3	Hoàng Kim Hoàn	Trần Văn Trà (cầu kén Sơn Công)	Trần Trung Lập (nhà văn hoá Sơn Công)	5C	310.000	241.000	195.000	138.000		
4	Nguyễn Hồng	Đình Nhật Dân	Cây Mao	5C	310.000	241.000	195.000	138.000		
5	Dường liên Tở dân phố Long Khê	Đường sắt Bắc Nam (ranh giới Tứ Hạ - Hương Vân)	Trần Trung Lập	5C	310.000	241.000	195.000	138.000		
6	Các đường còn lại thuộc phường Hương Vân									

Đơn vị tính: Đồng/m²

V. PHƯỜNG HƯƠNG XUÂN

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ		ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ		LOẠI ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Lê Đức Thọ									
	Đoạn 1	Lý Nhân Tông (Quốc lộ 1A)	Đi cầu Thanh Lương (đến 500 mét)	3A	1.460.000	761.000	537.000	312.000		

Đơn vị tính: Đồng/m²

VII. HUYỆN NAM ĐÔNG

1. XÃ HƯƠNG PHÚ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn giáp ranh thị trấn – Hương Phú (đường Khe Tre) đến ngã ba nhà ông Hiếu.	460.000	250.000	165.000
	Đoạn từ ngã ba nhà ông Hiếu đến hết trạm Y tế	320.000	200.000	140.000
	Đoạn từ cuối trạm Y tế đến ngã 3 vào Thác Mơ.	180.000	120.000	85.000
	Đoạn giáp ranh thị trấn – Hương Phú (đường Trường Sơn Đông) đến Tỉnh lộ 14B.	430.000	208.000	120.000
	Đoạn tuyến tránh TL14B giáp ranh thị trấn Khe Tre đến cầu Đa Phú- Phú Hòa	190.000	130.000	95.000
	Đoạn tuyến tránh TL14B cầu Đa Phú- Phú Hòa đến trục chính TL 14B (Cầu Phú Mậu)	160.000	80.000	60.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Trục đường chính khu quy hoạch thôn Hà An và thôn Đa Phú; Trục đường chính từ ngã ba (đối diện nhà họp thôn Hà An) đến cầu (giáp nhà ông Phúc).	90.000	75.000
KV2	Đường liên thôn K4 - Phú Mậu, Phú Nam - Xuân Phú - Phú Mậu 1; Đường liên thôn từ ngã tư cạnh trường Mầm non thôn Hà An đến ngã ba Tỉnh lộ 14B (cạnh nhà ông Trần Đáo).	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại.	40.000	

2. XÃ HƯƠNG LỘC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ giáp ranh thị trấn – Hương Lộc (đường Tả Trạch) đến ngã ba nhà ông Thịnh	410.000	210.000	120.000
	Đoạn ngã ba nhà ông Thịnh đến cầu Bàn (nhà ông Sơn).	300.000	170.000	105.000
	Đoạn từ giáp ranh thị trấn – Hương Lộc (đường Đặng Hữu Khuê) đến Tỉnh lộ 14B.	360.000	200.000	95.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m ²			
TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đường Tỉnh lộ 14B từ cầu Bản (nhà ông Sơn) đến chân đèo số 5.	90.000	75.000
KV2	Trục đường chính các đường thôn	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

3. XÃ THƯỢNG LỘ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m ²				
TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B đoạn từ đường Xã Rai đến ngã ba Thượng Lộ (thuộc đường Khe Tre).	705.000	380.000	190.000
2	Đoạn từ Tỉnh lộ 14B đến đường Trần Văn Quang (thuộc đường Xã Rai); Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ đến ranh giới hành chính Hương Hòa - Thượng Lộ.	470.000	265.000	145.000
3	Đoạn từ ranh giới hành chính Hương Hòa - Thượng Lộ đến nhà văn hóa thôn Mụ Năm.	155.000	115.000	85.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m ²			
TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Trục đường chính từ nhà văn hóa thôn Mụ Năm đến hết trạm Y tế.	90.000	75.000
KV2	Trục đường chính từ trạm Y tế đến hết đường nhựa (hết đất ông Túy). Trục đường chính thôn Cha Mãng.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

4. XÃ HƯƠNG HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m ²				
TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ đến cầu Nông Trường.	540.000	290.000	165.000
	Đoạn từ cầu Nông trường đến sân bóng Hương Hoà.	425.000	240.000	110.000
	Đoạn từ sân bóng Hương Hoà đến ngã ba cây số 0.	260.000	160.000	100.000
	Đoạn từ ngã ba cây số 0 đến giáp ranh giới xã Hương Hoà – Thượng Nhật.	125.000	90.000	70.000
	Đoạn từ ngã ba BCH quân sự huyện đến ngầm trên Công ty Cao su; Đoạn từ ngã ba (nhà ông Hạ) đến ngã ba (nhà ông Quảng).	190.000	130.000	90.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Trục đường chính đoạn từ ngã ba tiếp giáp đường Tỉnh lộ 14B (cạnh nhà ông Phước) đến ngã ba (nhà ông Hồ Sỹ Minh); Đoạn tuyến đường mới từ ngã tư (nhà ông Hải) đến cầu Hương Hòa (mới).	245.000	160.000	110.000
	Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ đến ranh giới hành chính Hương Hòa - Thượng Lộ.	490.000	260.000	140.000
	Đoạn tuyến đường mới từ ngã tư (nhà ông Hải) đến đường TL14 B (cạnh sân bóng Hương Hòa	190.000	125.000	85.000
	Đường chính thôn 8 (Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ từ nhà ông Nhâm đến TL14B cạnh nhà ông Hồng); Đường từ nhà ông Chuyên đến Nhà văn hóa Hương Hòa	145.000	100.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các Trục đường khu tái định cư Hồ Tả Trạch. - Đoạn từ ngã ba (nhà ông Quảng) đến ngầm tràn Công ty Cao su. - Trục đường chính khu quy hoạch cụm CN - TTCN (phía sau trụ sở Trung tâm giáo dục thường xuyên và hướng nghiệp Nam Đông). - Trục đường chính từ ngã ba (nhà ông Hồ Sỹ Minh) đến cầu Hương Sơn.	90.000	75.000
KV2	- Trục đường chính từ ngã ba cây số 0 đến ngã ba đối diện nhà ông Ngàn. - Trục đường chính thôn 8, thôn 9, thôn 10 và thôn 11.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

5. XÃ THƯỢNG NHẬT

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ giáp ranh xã Hương Hoà - Thượng Nhật đến Cầu Nam Đông cũ.	125.000	90.000	70.000
	Đoạn từ Cầu Nam Đông cũ đến cầu Trần Đức Lương.	150.000	120.000	90.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đoạn từ trường Tiểu học xã Thượng Nhật đến hết trạm Y tế. Đoạn từ trường Trung học cơ sở Thượng Nhật đến trạm Y tế.	90.000	75.000
KV2	Trục đường chính các đường liên thôn.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại.	40.000	

6. XÃ HƯƠNG SƠN

a) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đường từ cầu Hương Sơn đến cầu A2 (cầu thôn 7).	90.000	75.000
KV2	Đường 74 từ ngã ba giáp trục đường cầu Hương Sơn - cầu A2 đến hết khu quy hoạch dân cư Tả Trạch. Trục đường chính các đường liên thôn.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

7. XÃ HƯƠNG GIANG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Khu vực trung tâm xã Hương Giang đoạn từ cầu Nam Đông đến giáp ranh địa giới hành chính xã Hương Giang – Hương Hữu và đoạn từ cầu Nam Đông đến cầu C9.	156.000	117.000	85.000
2	Đoạn đường TL14B mới La Sơn-Nam Đông (từ cầu mới Hương Giang đến giáp ranh địa giới hành chính xã Hương Giang-Hương Hữu)	156.000	117.000	85.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	- Trục đường chính từ ngã ba (cửa hàng Thương mại) đến giáp ranh xã Hương Hữu (thuộc thôn Tây Linh). - Trục đường chính từ ngã ba giáp UBND xã và phòng khám đa khoa xã đến ngã ba giáp ranh xã Hương Giang - Hương Hữu thuộc thôn Tây Lộc.	90.000	75.000
KV2	Trục đường chính từ cầu C9 đến hết đường thuộc thôn Phú Ninh và Phú Trung.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

8. XÃ HƯƠNG HỮU

a) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ giáp ranh Hương Hữu - Hương Giang đến giáp ranh Hương Hữu - Thượng Long.	90.000	75.000
KV2	Đoạn từ ngã tư xã Hương Hữu đến trường mầm non xã Hương Hữu. Đoạn từ ngã tư xã Hương Hữu đến ngã ba (nhà văn hóa thôn 4).	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

9. XÃ THƯỢNG LONG

a) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ giáp ranh xã Thượng Long - Hương Hữu đến giáp ranh xã Thượng Long - Thượng Quảng.	90.000	75.000
KV2	Cầu Thượng Long đến cầu A Kà và cầu Thượng Long đến trường mầm non xã Thượng Long.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

10. XÃ THƯỢNG QUẢNG

a) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ giáp ranh Thượng Quảng - Thượng Long đến cầu khe Bó.	90.000	75.000
KV2	Đoạn từ cầu khe Bó đến nhà máy xi măng. Từ đường vào nhà máy xi măng đến ngã tư (nhà ông Hồ Văn Nhà). Đoạn từ cầu khe Bó đến hết thôn 7.	75.000	60.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	40.000	

VIII. HUYỆN A LƯỚI

1. XÃ A NGO

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Trong phạm vi 500m từ giáp thị trấn A Lưới theo hướng đi UBND xã A Ngo	320.000	224.000	156.000
	Trong phạm vi từ trên 500m đến 1000m từ giáp thị trấn A Lưới theo hướng đi UBND xã A Ngo.	219.000	154.000	111.000
	Trên 1000m từ giáp thị trấn A Lưới đến giáp xã Sơn Thủy	209.000	146.000	103.000
2	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh đi đến lò mổ tập trung của huyện	160.000	100.000	84.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các Thôn: thôn 1, thôn 2, Pơ Nghi 1, A Ngo, Vân Trinh, Ta Roi, Hợp Thành, A Diên, Quảng Mai	79.000	66.000
KV2	Không		
KV3	Không		

2. XÃ SƠN THỦY

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ giáp xã A Ngo đến Niệm Phật Đường Sơn Thủy (hết giải phân cách)	219.000	153.000	108.000
	Từ Niệm Phật Đường Sơn Thủy (hết giải phân cách) đến giáp xã Hồng Thượng	208.000	145.000	104.000
	Từ giáp xã Hồng Thượng đến ngã tư Bốt Đò	700.000	300.000	160.000
2	Quốc lộ 49A			
	Từ ngã tư Bốt Đò đến đường vào mỏ đá A Ràng	670.000	287.000	153.000
	Từ đường vào mỏ đá A Ràng đến hết địa giới xã Sơn Thủy	160.000	100.000	84.000
3	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh đi UBND xã Hồng Thái đến hết địa giới xã Sơn Thủy	84.000	69.000	62.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Quảng Phú, Quảng Hợp, Quảng Lộc, Quảng Thọ	79.000	66.000
KV2	Thôn Vinh Lợi	66.000	53.000
KV3	Thôn Quảng Ngạn	37.000	

3. XÃ HỒNG THƯỢNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ giáp xã Sơn Thủy đến đường vào trạm Khí tượng	700.000	300.000	160.000
	Từ đường vào trạm Khí tượng đến giáp xã Phú Vinh	208.000	145.000	104.000
2	Đường trung tâm cụm xã Hồng Thượng từ ngã tư Bốt Đò theo hướng đi trường THCS Trần Hưng Đạo đến giáp đường bê tông đi UBND xã Hồng Thượng cũ	594.000	251.000	144.000
3	Tuyến đường vào Đôn 629 từ đường Hồ Chí Minh đến giáp đường bê tông đi UBND xã Hồng Thượng cũ	517.000	212.000	116.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Cấn Sâm, Cấn Tôm, Hợp Thượng, Ky Ré	79.000	66.000
KV2	A Đên, A Xáp	66.000	53.000
KV3	Cấn Te	37.000	

4. XÃ PHÚ VINH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ giáp xã Hồng Thượng đến công gàn trạm Y tế cũ	208.000	145.000	104.000
	Từ công gàn trạm Y tế cũ đến giáp xã Hương Phong	167.000	105.000	87.000
2	Quốc lộ 49A			
	Từ ngã tư Bốt Đò đến đường vào mỏ đá A Râng	670.000	287.000	153.000
	Từ đường vào mỏ đá A Râng đến hết địa giới xã Phú Vinh	160.000	100.000	84.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phú Thành, Phú Xuân	79.000	66.000
KV2	Thôn Phú Thượng	66.000	53.000
KV3	(Không)		

5. XÃ HƯƠNG PHONG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	160.000	101.000	84.000
2	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh theo đường đi Làng Thanh niên lập nghiệp đến cầu A Sáp	80.000	66.000	59.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: Hương Thịnh, Hương Phú	66.000	53.000
KV3	Khu Quy hoạch làng Thanh niên lập nghiệp biên giới	37.000	

6. XÃ HƯƠNG LÂM

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ ngã ba Hương Lâm - Đông Sơn theo hướng đi xã Hương Phong đến trường Mầm non xã	200.000	139.000	99.000
	Từ trường Mầm non xã đến giáp xã Hương Phong	160.000	101.000	84.000
	Từ ngã ba Hương Lâm - Đông Sơn theo hướng đi xã A Đót đến đường bê tông gần bãi đá cũ	200.000	139.000	99.000
	Từ đường bê tông gần bãi đá cũ đến giáp xã A Đót	160.000	101.000	84.000
2	Tuyến đường từ ngã ba Hương Lâm - Đông Sơn theo hướng đi UBND xã Đông Sơn đến cầu A Sáp	191.000	133.000	95.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: Ka Nôn 1, Cự Xo, Ba Lạch, Liên Hiệp	66.000	53.000
KV3	Thôn Ka Nôn 2	37.000	

7. XÃ A ĐÓT

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ ngã ba Hương Lâm - A Đót - A Roàng theo đường đi xã A Roàng đến nhà ông Viễn bà Phúc	200.000	139.000	99.000
	Từ nhà ông Viễn bà Phúc đến giáp xã A Roàng	160.000	101.000	84.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Từ ngã ba Hương Lâm - A Đốt - A Roàng đến giáp xã Hương Lâm	200.000	139.000	99.000
2	Các tuyến đường			
	Từ ngã ba Hương Lâm - A Đốt - A Roàng theo hướng đi cửa khẩu A Đốt - Tà Vàng đến giáp đường bê tông đi UBND xã A Đốt	191.000	133.000	95.000
	Từ giáp đường bê tông đi UBND xã A Đốt theo đường đi cửa khẩu A Đốt - Tà Vàng đến hết địa giới xã A Đốt	153.000	97.000	80.000
	Từ giáp đường đi cửa khẩu A Đốt - Tà Vàng theo đường đi UBND xã A Đốt đến Trường Tiểu học A Đốt	80.000	66.000	59.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: A Đốt, Chi Lanh - A Roh, PaRis - Ka Vin, La Tung, A Tin	66.000	53.000
KV3	Các thôn: Chi Hòa	37.000	

8. XÃ A ROÀNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	145.000	91.000	76.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: A Ka, Ka Lô, A Roàng 1, A Roàng 2, Ka Rôông - A Ho A Chi - Hương Sơn	66.000	53.000
KV3	Các thôn: A Min - C9	37.000	

9. XÃ ĐÔNG SƠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 20	76.000	61.000	50.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: Ka Vá, Tru - Chaih	66.000	53.000
KV3	Các thôn: Loah - Tavai	37.000	

10. XÃ HỒNG HẠ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A	155.000	98.000	81.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Pa Hy	79.000	66.000
KV2	Các thôn: A Rom, Pa Ring - Cản Sâm, Cản Tôm	66.000	53.000
KV3	Không		

11. XÃ HƯƠNG NGUYỄN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A	153.000	97.000	80.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: A Rí, Chi Đu Nghĩa, Giồng	66.000	53.000
KV3	Các thôn: Mu Nú Ta Rá	37.000	

12. XÃ HỒNG KIM**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Trong phạm vi 500m từ giáp thị trấn A Lưới theo hướng đi UBND xã Hồng Kim	294.000	207.000	145.000
	Trong phạm vi trên 500m từ giáp thị trấn A Lưới đến trụ sở UBND xã Hồng Kim	220.000	154.000	112.000
	Trong phạm vi 300m từ UBND xã Hồng Kim theo hướng đi xã Bắc Sơn	192.000	117.000	95.000
	Trong phạm vi trên 300m từ UBND xã Hồng Kim đến giáp xã Bắc Sơn.	192.000	117.000	95.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: A Tia 2, Đút 1	79.000	66.000
KV2	Các thôn: A Tia 1, Đút 2	66.000	53.000
KV3	(Không)		

13. XÃ BẮC SƠN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	184.000	112.000	91.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	A Đeeng Par Lieng 1	79.000	66.000
KV2	A Đeeng Par Lieng 2	66.000	53.000
KV3	(Không)		

14. XÃ HỒNG TRUNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	160.000	101.000	84.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn Ta Ay Ta, A Niêng Lê Triêng 1, Đụt Lê Triêng 2	66.000	53.000
KV3	Không		

15. XÃ HỒNG VÂN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	160.000	101.000	84.000
2	Riêng ngã ba Hồng Vân đi cửa khẩu S3 trong bán kính 200m	191.000	133.000	95.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn A Năm	79.000	66.000
KV2	Các thôn: Kê, Ca Cú 1, Ca Cú 2, Ta Lo A Hồ	66.000	53.000
KV3	(Không)		

16. XÃ HỒNG THỦY**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	150.000	101.000	84.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: Kê 1, Kê 2, La Ngà, Pâr Ay, Tru Pi	66.000	53.000
KV3	Các thôn: Pire 1, Pire 2	37.000	

17. XÃ HỒNG BẮC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Tỉnh 20	76.000	61.000	50.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: Lê Lộc 2, Lê Ninh, Ra Lóoc - A Sóc, Tân Hối	66.000	53.000
KV3	(Không)	37.000	

18. XÃ HỒNG QUẢNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Điểm đầu nối với đường Nguyễn Văn Quảng tại địa giới xã Hồng Quảng/Thị trấn A Lưới theo hướng đi UBND xã Hồng Quảng đến cầu Hồng Quảng	144.000	91.000	76.000
2	Đường bê tông đầu nối với đường Kăn Tréc đến gặp đường Nguyễn Văn Quảng	144.000	91.000	76.000
3	Đường bê tông đầu nối đường Nguyễn Văn Quảng (cạnh nhà ông Mặc) đến trường Tiểu học Hồng Quảng	144.000	91.000	76.000
4	Đường Tỉnh 20	76.000	61.000	50.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: A Lưới, Pi Ấy 1, Pát Đuh	66.000	53.000
KV3	Thôn Pi Ấy 2	37.000	

19. XÃ HỒNG THÁI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Tỉnh 20	76.000	61.000	50.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Tu Vay	79.000	66.000
KV2	Thôn Y Reo	66.000	53.000
KV3	Các thôn: A Đàng, A La	37.000	

20. XÃ NHÂM**a) Giá đất ở các khu vực còn lại**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các thôn: Kleng A Bung, Ấr Kêu Nhâm, A Hươ Pa E, Nhâm 2, Pa E, Tà Kêu, A Hư	66.000	53.000
KV3	Các thôn: Ấr Bá Nhâm	37.000	

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
3	Đường Lương Tân Phù			
	Đoạn 1: Ranh giới phường Thủy Lương đến Công chào thôn Tân Tô	1.010.000	370.000	240.000
	Đoạn 2: Từ Công chào thôn Tân Tô đến Tỉnh lộ 18	760.000	280.000	180.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Chiết Bi, thôn Tân Tô, thôn Tô Đà 1 và Tô Đà 2 (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	240.000	190.000
KV2	Không		
KV3	Thôn Hoà Phong (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	130.000	

IV. HUYỆN PHÚ VANG

1. XÃ PHÚ THƯỢNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A			
	- Đoạn từ giáp phường Võ Dạ đến ngã tư Nhất Hồ	9.250.000	5.088.000	3.562.000
	- Đoạn từ ngã tư Nhất Hồ đến Trụ sở UBND xã	7.250.000	3.985.000	2.790.000
	- Đoạn từ Trụ sở UBND xã đến Phòng khám Đa khoa Bình An (cũ)	5.800.000	3.190.000	2.235.000
	- Đoạn từ Phòng khám Đa khoa Bình An đến giáp xã Phú Dương	3.480.000	1.915.000	1.340.000
2	Tuyến Cầu Chợ Dinh đi thị trấn Thuận An			
	- Đoạn từ Cầu Chợ Dinh đến Ngã ba Cây xăng Chợ Mai	5.850.000	3.210.000	2.250.000
	- Đoạn từ Ngã ba Cây xăng Chợ Mai đến Phòng khám Đa khoa Bình An	4.900.000	2.695.000	1.885.000
3	Đường Nguyễn Sinh Cung nối dài từ Giáp phường Võ Dạ đến Cầu Chợ Dinh	9.250.000	5.085.000	3.557.000
4	Tuyến đường Liên xã Phú Thượng-Phú Mỹ			
	- Đoạn từ Cầu Chợ Dinh đến Công ty Cổ phần NTTTS TT-Huế	2.100.000	1.470.000	1.030.000
	- Đoạn từ Công ty Cổ phần NTTTS TT-Huế đến Đập La Ý	1.260.000	880.000	615.000
5	Tuyến đường Liên xã Phú Thượng-Phú Mỹ tại thôn Lại Thế			
	- Đoạn từ Tuyến Cầu Chợ Dinh đi thị trấn Thuận An đến Đình làng Lại Thế	2.940.000	2.060.000	1.445.000
	- Đoạn từ Đình làng Lại Thế đến Quốc lộ 49A	3.280.000	2.295.000	1.605.000
6	Tuyến đường Liên xã Phú Thượng-Phú Mỹ tại thôn Ngọc Anh			
	- Đoạn từ Quốc lộ 49A đến Ngã ba Xóm 6	3.400.000	2.380.000	1.665.000
	- Đoạn từ Ngã ba Xóm 6 đến Cầu Ngọc Anh	3.045.000	2.130.000	1.490.000
7	Tuyến đường Liên xã Phú Thượng-Phú Mỹ tại thôn Chiết By	2.185.000	1.530.000	1.070.000
8	Tỉnh lộ 10A			
	- Từ ngã ba Chợ Mai đến ngã tư Quốc lộ 49A và Tỉnh lộ 10A	4.410.000	2.425.000	1.700.000
	- Từ ngã tư Quốc lộ 49A – Tỉnh lộ 10A đến giáp xã Phú Mỹ	5.600.000	3.080.000	2.155.000
9	Các đường xóm chính thôn Lại Thế	1.625.000	1.140.000	800.000
10	Các đường xóm chính thôn Ngọc Anh	2.185.000	1.530.000	1.070.000
11	Các đường xóm chính thôn Chiết By	755.000	530.000	370.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
12	Đường xóm chính thôn Tây Thượng	2.350.000	1.645.000	1.150.000
13	Đường xóm Chùa thôn Lại Thế	2.350.000	1.645.000	1.150.000
14	Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49A (Nhà Bác sỹ Quý) thôn Lại Thế	2.350.000	1.645.000	1.150.000
15	Đường xóm chính thôn Tây Tri Nhơn	1.175.000	825.000	580.000
16	Các đường rẽ nhánh từ Quốc lộ 49A và Tuyến Cầu Chợ Dinh đi thị trấn Thuận An thôn Nam Thượng và thôn Trung Đông	1.175.000	825.000	580.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính thôn Ngọc Anh, Lại Thế, Tây Thượng	610.000	430.000
KV2	Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính thôn Chiết By, Nam Thượng, Trung Đông, Tây Tri Nhơn, La Ý	430.000	300.000
KV3	Các khu vực dân cư còn lại	290.000	

2. XÃ PHÚ DƯƠNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A			
	- Đoạn từ Giáp xã Phú Thượng đến Trường THPT Phan Đăng Lưu	2.940.000	2.060.000	1.445.000
	- Đoạn từ Trường THPT Phan Đăng Lưu đến Cầu Lưu Khánh	2.100.000	1.470.000	1.030.000
	- Đoạn từ Cầu Lưu Khánh đến Giáp thị trấn Thuận An	1.470.000	810.000	565.000
2	Tỉnh lộ 2	560.000	390.000	275.000
3	Các đường xóm chính nội Quốc lộ 49A			
	- Đoạn từ giáp xã Phú Thượng đến Trường THPT Phan Đăng Lưu	1.175.000	825.000	580.000
	- Đoạn từ Trường THPT Phan Đăng Lưu đến Cầu Lưu Khánh	755.000	530.000	370.000
	- Đoạn từ Cầu Lưu Khánh đến giáp thị trấn Thuận An	525.000	345.000	240.000
4	Tuyến vào Nhà Lưu niệm Bác Hồ: Đoạn từ Chợ Nọ đến Cầu Phò An	455.000	315.000	220.000
5	Tuyến chính vào thôn Thạch Căn, Dương Nỗ Cồn, Phú Khê	345.000	240.000	170.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến đường chính các thôn (Trừ thôn Mai Xuân)	280.000	195.000
KV2	Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính	225.000	160.000
KV3	Thôn Mai Xuân; Các khu vực còn lại	135.000	

3. XÃ PHÚ MỸ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Thủy Dương - Thuận An	2.940.000	1.615.000	1.130.000
2	Tỉnh lộ 10A			
	- Từ giáp xã Phú Thượng đến Ngã tư Thủy Dương - Thuận An	3.920.000	2.155.000	1.510.000
	- Từ ngã tư Thủy Dương - Thuận An đến cầu Phước Linh (vùng quy hoạch Khu E - Đô thị An Vân Dương)	1.260.000	880.000	615.000
	- Từ cầu Phước Linh đến cầu Long	525.000	345.000	240.000
	- Từ cầu Long đến giáp xã Phú Xuân	420.000	295.000	205.000
3	Tuyến đường Liên xã Phú Mỹ - Phú An	420.000	295.000	205.000
4	Tuyến đường Liên xã Phú Thượng - Phú Mỹ - Phú Hồ			
	- Đoạn từ Giáp xã Phú Thượng đến Đường Thủy Dương - Thuận An (Trong Khu C - An Vân Dương)	1.570.000	1.100.000	770.000
	- Đoạn từ Đường Thủy Dương - Thuận An đến Miếu Phước Linh	605.000	425.000	300.000
	- Đoạn từ Miếu Phước Linh đến giáp xã Phú Hồ	420.000	295.000	205.000
5	Các đường xóm chính thôn Dưỡng Mong (Khu C - Đô thị An Vân Dương)	525.000	345.000	240.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến ngang nối Tỉnh lộ 10A đến tuyến liên xã Thượng - Mỹ - Hồ đoạn từ giáp xã đường Thủy Dương - Thuận An đến Miếu Phước Linh; Tuyến chính thôn Mong An	280.000	195.000
KV2	Các tuyến ngang nối Tỉnh lộ 10A đến tuyến liên xã Thượng - Mỹ - Hồ đoạn từ Miếu Phước Linh đến giáp xã Phú Hồ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính các thôn	225.000	160.000
KV3	Các khu vực còn lại	135.000	

4. XÃ PHÚ THUẬN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	- Đoạn từ Giáp thị trấn Thuận An đến Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An	1.180.000	650.000	450.000
	- Đoạn từ Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An đến Chợ Hoà Duân (mới)	840.000	465.000	325.000
	- Đoạn từ Chợ Hoà Duân (mới) đến Giáp xã Phú Hải	630.000	345.000	240.000
2	Tuyến bê tông Liên xã Phú Thuận - Phú Hải			
	- Đoạn từ Giáp đường ra Bãi tắm Phú Thuận đến Ngã tư nhà ông Nguyễn Hoàng	505.000	280.000	195.000
	- Đoạn từ Ngã tư nhà ông Nguyễn Hoàng đến Trại tôm giống Hải Tiên	435.000	305.000	215.000
	- Đoạn từ Trại tôm giống Hải Tiên đến giáp xã Phú Hải	300.000	210.000	145.000
3	Các tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường bê tông liên thôn: Đoạn từ giáp thị trấn Thuận An đến Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An	435.000	305.000	215.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường Bê tông Liên thôn đoạn từ Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An đến Chợ Hòa Duân (mới)	280.000	195.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường Bê tông Liên thôn đoạn từ Chợ Hòa Duân (mới) đến giáp xã Phú Hải; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính	225.000	160.000
KV3	Các khu vực còn lại	135.000	

5. XÃ PHÚ THANH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 2	345.000	240.000	170.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường đi Cầu Thảo Long; Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 2 (Cạnh Trụ sở UBND xã)	225.000	160.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh từ Tỉnh lộ 2 đến các thôn; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Tỉnh lộ 2	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

6. XÃ PHÚ MẬU

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 2	345.000	240.000	170.000
2	Tuyến đường WB2	280.000	195.000	135.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến đường rẽ nhánh nối Tỉnh lộ 2 đến các thôn; Tuyến chính thôn Mậu Tài (Ven hói); Các tuyến đường chính tại Khu Tái định cư Lại Tân	225.000	160.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Tỉnh lộ 2	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

7. XÃ PHÚ AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường Liên xã Phú Mỹ - Phú An: Đoạn từ giáp xã Phú Mỹ đến Cầu Đông Miếu (Thôn An Truyền)	300.000	210.000	145.000
2	Tuyến trục chính thôn Triều Thủy đi thị trấn Thuận An: Đoạn từ Cầu Lưu Bụ đến Chợ Triều Thủy	300.000	210.000	145.000
3	Tuyến trục chính thôn Triều Thủy mới (Đi qua sân vận động xã Phú An)	280.000	195.000	135.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Liên xã Phú Mỹ - Phú An đoạn từ Cầu Đông Miếu (An Truyền) đến Thôn Định Cư; Các tuyến đường rẽ nhánh của tuyến chính thôn Triều Thủy; Tuyến chính thôn Truyền Nam; Các tuyến rẽ nhánh của tuyến Liên xã Phú Mỹ - Phú An từ giáp xã Phú Mỹ đến Cầu Đông Miếu	225.000	160.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

8. XÃ PHÚ XUÂN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10A	300.000	210.000	145.000
2	Tỉnh lộ 3	300.000	210.000	145.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến Bê tông Liên xã Phú Xuân - Phú Đa; Tuyến Bê tông Liên xã Phú Xuân - Phú Hồ	225.000	160.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

9. XÃ PHÚ LƯƠNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10A	300.000	210.000	145.000
2	Tỉnh lộ 10AC	300.000	210.000	145.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến Bê tông Liên xã Phú Lương - Phú Hồ; Tuyến Bê tông ra UBND xã	225.000	160.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

10. XÃ VINH THÁI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 18	300.000	210.000	145.000
2	Tỉnh lộ 10C			
	- Đoạn từ giáp thị trấn Phú Đa đến Công chào thôn Hà Trữ A	300.000	210.000	145.000
	- Đoạn từ Công chào thôn Hà Trữ A đến Giáp xã Vinh Hà	280.000	195.000	135.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Liên xã Hà - Thái - Đa; Tuyến đường Bê tông thôn Diêm Tụ; Tuyến đường Liên xã Vinh Thái - Vinh Phú; Tuyến đường Bê tông thôn Mong A; Tuyến đường Bê tông thôn Thanh Lam Bờ; Tuyến đường Bê tông thôn Hà Trữ A	225.000	160.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

11. XÃ VINH HÀ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10C			
	- Đoạn từ giáp xã Vinh Thái đến Niệm Phật đường Hà Trung	300.000	210.000	145.000
	- Đoạn từ Niệm Phật đường Hà Trung đến Thôn Định cư Hà Giang	280.000	195.000	135.000
2	Tỉnh lộ 10D	280.000	195.000	135.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Liên xã Hà - Thái - Đa; Tuyến đường giao thông dự án HCR	225.000	160.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh nối Tỉnh lộ 10C và Tỉnh lộ 10D; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Tỉnh lộ 10C đoạn từ Trạm Y tế xã đến Niệm Phật đường Hà Trung	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

12. XÃ VINH PHÚ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 18	300.000	210.000	145.000
2	Tỉnh lộ 10D			
	- Đoạn từ giáp Phú Đa đến Trường THCS Vinh Phú	300.000	210.000	145.000
	- Đoạn từ Trường THCS Vinh Phú đến giáp xã Vinh Hà	280.000	195.000	135.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 10D đoạn từ giáp thị trấn Phú Đa đến Trường THCS Vinh Phú; Đường Bê tông liên xã Phú Đa - Vinh Phú đoạn từ giáp thị trấn Phú Đa đến hết thôn Trường Hà	225.000	160.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 10D đoạn từ Trường THCS Vinh Phú đến giáp xã Vinh Hà; Đường Bê tông liên xã Phú Đa - Vinh Phú đoạn từ thôn Triêm Ân đến giáp xã Vinh Hà; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

13. XÃ VINH AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	525.000	345.000	240.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Bê tông trước Trụ sở UBND xã; Tuyến đường chính thôn An Bằng đoạn từ Ngã ba nhà ông Lê Thế đến Công chào Định Hải; Các tuyến đường bao quanh Chợ An Bằng	280.000	195.000
KV2	Tuyến đường chính thôn An Bằng đoạn từ giáp xã Vinh Thanh đến Ngã ba nhà ông Lê Thế và đoạn từ Công chào Định Hải đến giáp xã Vinh Hưng - Huyện Phú Lộc; Tuyến đường xuống Bên đò; Tuyến đường Bê tông Khu quy hoạch dân cư Cụm 1 - Hà Úc; Tuyến đường Bê tông ra Khu nuôi tằm công nghiệp; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	225.000	160.000
KV3	Các khu vực còn lại	135.000	

14. XÃ VINH THANH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	560.000	365.000	255.000
2	Tỉnh lộ 18	350.000	245.000	170.000
3	Tuyến đường ra Khu du lịch sinh thái (Tỉnh lộ 18 kéo dài)	350.000	245.000	170.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường ra biển cạnh UBND xã đoạn từ Quốc lộ 49B đến nhà ông Nguyễn Mãn; Tuyến đường chính xuống Chợ Vinh Thanh; Tuyến quy hoạch số 1 (Điểm đầu: Quốc lộ 49B; Điểm cuối: Đường bê tông dự án Bãi ngang); Tuyến quy hoạch số 2 (Điểm đầu: Quốc lộ 49B; Điểm cuối: Đường bê tông dự án Bãi ngang)	300.000	210.000
KV2	Tuyến đường ra biển cạnh UBND xã đoạn từ nhà ông Nguyễn Mãn đến Đường bê tông Bãi ngang; Tuyến đường bê tông Liên thôn (Dự án Bãi ngang); Các Tuyến đường rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường bê tông Bãi ngang; Các Tuyến đường rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Phá Tam Giang; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B; Tuyến quy hoạch số 3; Tuyến quy hoạch số 5	245.000	170.000
KV3	Các khu vực còn lại	145.000	

15. XÃ VINH XUÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	525.000	345.000	240.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Chợ Cột Dừa;	280.000	195.000
KV2	Các Tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B; Tuyến đường Bê tông liên thôn; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	225.000	160.000
KV3	Các khu vực còn lại	135.000	

16. XÃ PHÚ DIÊN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	525.000	345.000	240.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến hết đường vào Chợ Cầu	280.000	195.000
KV2	Tuyến Bê tông chính thôn Kế Sung; Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B; Tuyến Bê tông Liên thôn Khánh Mỹ - Phương Diên - Diên Lộc; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	225.000	160.000
KV3	Các khu vực còn lại	135.000	

17. XÃ PHÚ HẢI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	525.000	345.000	240.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Trường Mầm non Cự Lại Bắc; Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Phan Văn Dân (Cự Lại Trung); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Nguyễn Đức Thuận (Cự Lại Trung); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Trần Văn Tịch (Cự Lại Trung); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Trường Mầm non Cự Lại Đông; Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Trần Quang Thái (Cự Lại Đông); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà bà Trương Thị Mâu (Cự Lại Nam)	280.000	195.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	225.000	160.000
KV3	Các khu vực còn lại	135.000	

18. XÃ PHÚ HỒ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10A	300.000	210.000	145.000
2	Tỉnh lộ 3			
	- Đoạn từ Ngã tư Cây xăng Lộc Sơn đến Cầu Trung Chánh	300.000	210.000	145.000
	- Đoạn từ Cầu Trung Chánh giáp xã Thủy Thanh (Hương Thủy)	280.000	195.000	135.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 3 sát Trụ sở UBND xã; Tuyến đường Liên xã Phú Thượng - Phú Mỹ - Phú Hồ	225.000	160.000
KV2	Các tuyến chính các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	180.000	125.000
KV3	Các khu vực còn lại	110.000	

VI. HUYỆN PHÚ LỘC

1. XÃ LỘC BÓN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.644.000	1.150.000	806.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: Thôn Thuận Hóa (tính từ đường sắt trở về phía quốc lộ 1A 500m), đường liên thôn Thuận Hóa (đoạn từ Quốc lộ 1A - 3 điểm đầu nối đường ra cầu Mệ Trường Bắc từ bờ sông Nong vào 300m), thôn Hòa Vang (tính từ Quốc lộ 1A về phía đường sắt 400m) và đường liên thôn Hòa Vang - Bền Ván (đoạn từ đường sắt đến hết nhà ông Nhã) giới hạn mỗi bên 200m; thôn Bình An (tính từ đường sắt kéo về phía Quốc lộ 1A 300m), đường liên thôn Bình An - thôn 10 (đoạn từ Quốc lộ 1A - hết nhà ông Võ Đại Nhượng) giới hạn mỗi bên 200m, thôn Hòa Mỹ (trục đường liên thôn tính từ đường sắt vào 200m).	228.000	180.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	180.000	144.000
KV3	Bao gồm: thôn Bền Ván và các khu vực còn lại trong xã	96.000	

2. XÃ LỘC SƠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.644.000	1.150.000	806.000
2	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ ngã ba La Sơn đến Hết ranh giới trường Thế Hệ Mới	1.170.000	822.000	565.000
	Đoạn từ trường Thế Hệ Mới đến giáp ranh giới xã Xuân Lộc	316.000	222.000	158.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm các thôn: Xuân Sơn, La Sơn, Vinh Sơn (Trung tâm ngã ba La Sơn mở rộng với bán kính 500m) và các thôn: An Sơn, Xuân Sơn, Vinh Sơn (đọc Quốc lộ 1A giới hạn mỗi bên 500m)	228.000	180.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	180.000	144.000
KV3	Các khu vực còn lại trong xã	96.000	

3. XÃ LỘC AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.644.000	1.150.000	806.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm các thôn: Xuân Lai, Nam Phở Hạ (tính từ Quốc lộ 1A kéo về phía Ủy ban nhân dân xã 500m) và thôn Nam đường về thư viện Đại Tướng Lê Đức Anh (từ Quốc Lộ 1A « hết khu vực Nhà thư viện Đại Tướng Lê Đức Anh) giới hạn mỗi bên 300m	228.000	180.000
KV2	Các thôn, khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$ và thôn Hai Hà	180.000	144.000
KV3	Bao gồm: thôn Hà Châu và các khu vực còn lại trong xã	96.000	

4. XÃ LỘC ĐIỀN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Đoạn giáp ranh xã Lộc An đến Bắc cầu Lương Điền	1.644.000	1.150.000	806.000
	Đoạn Nam cầu Lương Điền đến ranh giới thị trấn Phú Lộc	1.430.000	1.000.000	700.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: thôn Đồng Xuân từ cầu Truồi lên trạm nước sạch (tính từ bờ sông Truồi vào 200m), thôn Đông An từ Quốc lộ 1A đến trạm bơm Đông Hưng (tính từ bờ sông Truồi vào 400m)	228.000	180.000
KV2	Các thôn và khu vực của các thôn còn lại có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$ và Thôn Trung Chánh (khu tái định cư)	180.000	144.000
KV3	Bao gồm: thôn Miêu Nha (xóm Lâm và xóm Trung Miêu) và các khu vực còn lại trong xã	96.000	

5. XÃ LỘC TRÌ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Từ Nam cầu Cầu Hai đến điểm đầu nối đường vào thác Nhị Hồ	1.265.000	885.000	620.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Từ điểm đầu nối đường vào thác Nhị Hồ đến phía Bắc hầm Phước Tượng (đường không đèo)	1.100.000	770.000	540.000
	Từ chân cầu vượt đường sắt đến đỉnh Đèo Phước Tượng (tuyến đường đèo)	770.000	540.000	380.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Hòa Mậu (Tuyến đường từ Quốc lộ 1A - điểm đầu nối đường cầu Khe Thị, giới hạn mỗi bên 300m)	228.000	180.000
KV2	Các thôn và khu vực của các thôn còn lại có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	180.000	144.000
KV3	Bao gồm: thôn Khe Su, các khu vực còn lại không có mặt cắt đường $\geq 2,5m$ của thôn Trung Phước	96.000	

6. XÃ LỘC THỦY

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.242.000	870.000	606.000
2	Các tuyến đường liên xã trong khu vực xã Lộc Thủy - Lộc Tiến - Lộc Vĩnh (trong địa giới hành chính xã Lộc Thủy)	252.000	174.000	120.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: thôn Phú Cường, thôn Phước Hưng (từ Quốc lộ 1A kéo ra song song 500m về phía Chợ Lộc Thủy), thôn An Bằng (đường liên thôn từ đường sắt đến Nhà thờ Nước Ngọt giới hạn mỗi bên 300m)	219.000	175.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	167.000	115.000
KV3	Bao gồm: Các khu vực còn lại của thôn Thủy Cam, thôn Nam Phước (khu vực từ Nhà máy xử lý rác thải vào hết ranh giới thôn) và các khu vực khác còn lại trong xã	92.000	

7. XÃ LỘC TIẾN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Đoạn 1: Từ điểm giáp ranh xã Lộc Thủy đến hầm Phú Gia	1.242.000	870.000	606.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Đoạn 2: Từ điểm đầu nối đường dẫn vào hầm Phú Gia đến đỉnh đèo Phú Gia	725.000	508.000	354.000
2	Các tuyến đường liên xã trong khu vực xã Lộc Thủy - Lộc Tiến - Lộc Vĩnh (trong địa giới hành chính xã Lộc Tiến)	252.000	174.000	120.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm các thôn: Trung Kiên, Phước An, Thủy Tụ, Phước Lộc (từ Quốc lộ 1A kéo ra phía Ủy ban nhân dân xã 500m), thôn Thủy Tụ (đọc theo đường vào suối Voi từ đường sắt vào cầu Sen giới hạn mỗi bên 300m); thôn Phước Lộc đường vào Tái định cư Lộc Tiến (mỗi bên giới hạn 200m)	228.000	180.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	180.000	144.000
KV3	Bao gồm: xóm Rú (thôn Trung Kiên), xóm Khe và khu vực cuối đường bê tông Khu kinh tế mới 327 (thôn Thủy Dương) và các khu vực còn lại	96.000	

8. XÃ LỘC VĨNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường ven biển Cảnh Dương (từ nhà ông Kỳ đến Hết đường bê tông ra biển)	647.000	452.000	319.000
2	Các tuyến đường liên xã	252.000	174.000	120.000
3	Đường ven biển Cảnh Dương (từ đường ven sông Thừa Lưu đến đường Cảng Chân Mây)	411.000	285.000	201.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đọc theo biển Cảnh Dương từ sông Bù Lu đến giáp tuyến đường về cảng Chân Mây giới hạn mỗi bên 200m, từ trung tâm là UBND xã mở rộng bán kính 500m và từ điểm đầu nối với đường Ven biển Cảnh Dương đến giáp ngã ba đường bê tông ra biển Bình An, giới hạn mỗi bên 200m	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	180.000	144.000
KV3	Các khu vực còn lại	96.000	

9. XÃ VINH HIỀN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B (đoạn nằm trong địa giới hành chính xã Vinh Hiền)	517.000	363.000	253.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Hiền	200.000	140.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đọc theo Quốc lộ 49B mở rộng về biển 500m, về phía đầm Cầu Hai 200m	228.000	180.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	180.000	144.000
KV3	Bao gồm: thôn Đông Dương và các khu vực còn lại	96.000	

10. XÃ VINH GIANG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	215.000	150.000	105.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Quốc lộ 49 đoạn từ ranh giới xã Vinh Mỹ đến giáp xã Vinh Hiền giới hạn mỗi bên 200m	198.000	160.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	160.000	127.000
KV3	Bao gồm: xóm Sát (thôn Đơn Ché), xóm Vạn Đò (thôn Nghi Xuân) và các khu vực còn lại	88.000	

11. XÃ VINH MỸ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	215.000	150.000	105.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Mỹ	160.000	112.000	80.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: Quốc lộ 49 đoạn từ ranh giới xã Vinh Hưng đến giáp xã Vinh Giang giới hạn mỗi bên 300m, Trung tâm chợ mở rộng bán kính 500m	198.000	160.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	160.000	127.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	88.000	

12. XÃ VINH HƯNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	564.000	396.000	276.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Hưng	200.000	139.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Từ trung tâm là Ủy ban nhân dân xã mở rộng bán kính 500m	273.000	216.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$ và thôn Trung Hưng	216.000	172.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	96.000	

13. XÃ LỘC BÌNH**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B đoạn cầu Tư Hiền đến hết ranh giới xã Lộc Bình	238.000	168.000	119.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: Đoạn đường từ ranh giới xã Lộc Trì đến Bến đò cũ giới hạn mỗi bên 200m, thôn Tân Hải (Từ cầu Vinh Hiền về cuối thôn Tân An Hải)	77.000	61.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	61.000	50.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	39.000	

14. XÃ XUÂN LỘC**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn 1: Từ hết ranh giới xã Lộc Sơn đến Km-9+421m đến ranh giới xã Hương Phú	253.000	178.000	126.000
	Đoạn 2: Từ Km - 9 + 421m đến Km-10 + 652m (đường cong, cũ)	110.000	78.000	55.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Dọc theo tuyến tuyến đường liên xã Lộc Hòa - Xuân Lộc nằm trong địa giới hành chính xã Xuân Lộc giới hạn mỗi bên 200m, Trung tâm trụ sở Ủy ban nhân dân xã và chợ bán kính 300m	77.000	61.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	61.000	50.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	39.000	

15. XÃ VINH HẢI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Hải	160.000	112.000	80.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: Trung tâm UBND xã mở rộng bán kính 500m	208.000	168.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	160.000	127.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	88.000	

13. XÃ LỘC HÒA

a) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đoạn đường từ ranh giới xã Lộc Điền đến Ban Quản lý hồ Truồi giới hạn mỗi bên 200m	84.000	67.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	61.000	50.000
KV3	Bao gồm: Thôn 4 và các khu vực còn lại	39.000	

9. XÃ QUẢNG NGẠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ giáp ranh xã Điện Hải đến điểm đầu nhà thờ họ Trần Văn (Lãnh Thủy) (từ thửa đất số 04, tờ bản đồ 03 đến thửa đất số 245, tờ bản đồ 09); từ điểm cuối trường TH số 1 Quảng Ngạn đến điểm cuối giáo xứ Linh Thủy (từ thửa đất số 538, tờ bản đồ 10 đến thửa đất số 05, tờ bản đồ 17)	330.000	195.000	160.000
	Từ điểm đầu nhà thờ họ Trần Văn (Lãnh Thủy) đến điểm cuối trường TH số 1 Quảng Ngạn (từ thửa đất số 245, tờ bản đồ 09 đến thửa đất số 538, tờ bản đồ 10); từ điểm cuối giáo xứ Linh Thủy đến giáp ranh xã Quảng Công (từ thửa đất số 05, tờ bản đồ 17 đến thửa đất số 278, tờ bản đồ 17)	360.000	220.000	170.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến đường Tỉnh 22 (thôn Tây Hải); tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến thôn 13 (Thủy An); tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến đường Tỉnh 22 (thôn Tân Mỹ A); tuyến đường Tỉnh 22 nối từ giáp ranh xã Phong Hải đến Quốc lộ 49B và đoạn đường nối dài từ đường Tỉnh 22 đến bến đò Vĩnh Tu; tuyến nối từ đường Tỉnh 22 (Tân Mỹ BC) đến thôn Đông Hải; tuyến nối từ đường Tỉnh 22 đến bãi tắm thôn Tân Mỹ A; tuyến nối từ đường Tỉnh 22 đến công chào thôn Tân Mỹ BC; tuyến nối từ đường Tỉnh 22 đến công chào thôn Đông Hải; tuyến đường khu định canh định cư Tân Mỹ A (bắt đầu từ đường Tỉnh 22 đến ngã ba đường nối từ Quốc lộ 49B đến đường Tỉnh 22); tuyến nối từ Quốc lộ 49B (Trường THCS Phạm Quang Ái) đến thôn 13	160.000	110.000
KV3	Các thôn trên địa bàn xã Quảng Ngạn (trừ vị trí các tuyến đường đã nêu)		110.000

10. XÃ QUẢNG CÔNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B đoạn từ giáp ranh xã Quảng Ngạn đến ngã ba đường nối từ Quốc lộ 49B ra xóm Am (từ thửa đất số 202, tờ bản đồ số 03 đến thửa đất số 72, tờ bản đồ 09)	330.000	195.000	160.000
2	Tuyến từ ngã ba đường nối từ Quốc lộ 49B ra xóm Am đến điểm cuối nhà ông Nguyễn Cường (thôn 14) (từ thửa đất số 72, tờ bản đồ 09 đến thửa đất số 215, tờ BĐ số 14)	360.000	220.000	170.000
3	Tuyến từ điểm cuối nhà ông Nguyễn Cường (thôn 14) đến giáp ranh xã Hải Dương (từ thửa đất số 215, tờ bản đồ 14 đến thửa đất số 164, tờ bản đồ 16)	330.000	195.000	160.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối thôn Cương Gián; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Thiên; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Am; tuyến nối từ xóm cũ đến cuối xóm Mới; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Cũ; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Tân Lộc; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Tân An; tuyến đường liên thôn nối từ thôn 1 đến cuối thôn 4; tuyến đường khu định tái cư nối từ xóm Thiên đến xóm Am; tuyến đường khu tái định cư nối từ xóm Cũ đến xóm Tân Lộc; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến chợ Cồn Gai cũ; tuyến nối từ chợ Cồn Gai (mới) đến Họ Lê Nguyễn	160.000	110.000
KV3	Các thôn trên địa bàn xã Quảng Công (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	110.000	

III. THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

1. XÃ HƯƠNG TOÀN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 8B			
	Từ ranh giới phường Hương Chữ - Đường Nguyễn Chí Thanh	960.000	480.000	290.000
	Từ Đường Nguyễn Chí Thanh - ngã ba đường vào thôn An Thuận	750.000	370.000	230.000
	Đoạn còn lại của Tỉnh lộ 8B	450.000	250.000	180.000
2	Đường Nguyễn Chí Thanh			
	Từ ranh giới xã Quảng Thọ - Cầu Hương Cẩn	750.000	370.000	230.000
	Từ Cầu Hương Cẩn - Ranh giới phường Hương Sơ	1.260.000	630.000	380.000
3	Đường giao thông liên xã			
	Cầu Giáp Tây (sau vị trí 2 Tỉnh lộ 8B đoạn1) - công Thôn Cổ Lão	420.000	230.000	170.000
	Từ công thôn Cổ lão - công thôn Dương Sơn	310.000	190.000	160.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Giáp Thượng, và các vị trí còn lại của các thôn Giáp Tây, Giáp Đông, Giáp Trung, Triều Sơn Trung, (sau vị trí 3 của đường giao thông chính)	210.000	160.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: An Thuận, Cổ Lão, Dương Sơn, Liễu Cốc Hạ và thôn Giáp Kiên (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	160.000	130.000
KV3	Các vị trí còn lại của các thôn: Vân Cù, Nam Thanh (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	120.000	

2. XÃ HƯƠNG PHONG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc phòng: Từ cầu Thanh Phước - Cầu Thảo Long	300.000	160.000	150.000
2	Đường Quốc lộ 49B: Từ cầu Thảo Long - Cầu Ca Cút	320.000	170.000	150.000
3	Đường giao thông liên xã: Từ cầu Thanh Phước - Quốc lộ 49B	300.000	160.000	140.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các vị trí còn lại của các thôn: Thanh Phước, Tiền Thành, Vân Quật Thượng, An Lai (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	140.000	130.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: Vân Quật Đông, Thuận Hoà (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	130.000	120.000
KV3	Xóm dân cư Cồn Đình thôn Vân Quật Đông (gần Rú Chá)	110.000	

3. XÃ HẢI DƯƠNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc lộ 49B			
	Từ cầu Tam Giang (Ca Cút) đến Hết ranh giới khu dân cư thôn Vĩnh Trị	320.000	170.000	150.000
	Đoạn còn lại qua xã Hải Dương	300.000	160.000	150.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Trục đường chính đường liên thôn: Thái Dương Thượng Đông, Thái Dương Hạ Bắc, Thái Dương Hạ Trung, Thái Dương Hạ Nam	200.000	150.000
KV 2	Các thôn: Thái Dương Thượng Tây, các vị trí còn lại của các thôn: Vĩnh Trị, Thái Dương Thượng Đông, Thái Dương Hạ Bắc, Thái Dương Hạ Trung, Thái Dương Hạ Nam (sau các vị trí của đường giao thông chính)	130.000	110.000
KV3	Xóm biển thôn Vĩnh Trị, xóm biển thôn Thái Dương Hạ bắc, xóm Cồn dài, xóm Cồn Đâu, xã Hải Dương	100.000	

4. XÃ HƯƠNG THỌ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường phía tây Huế: Từ ranh giới phường Hương Hòa cầu Tuần	Áp dụng giá đất tại đường Kim Phụng		
2	Đường Quốc lộ 49A: Xã Hương Thọ và Ranh giới xã Bình Thành	510.000	250.000	125.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Liên Bằng, La Khê Bãi, Hải Cát 1, Hải Cát 2 (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	100.000	70.000
KV 2	Các vị trí còn lại của các thôn: Đình Môn, Kim Ngọc, La Khê Trẹm, Thạch Hàn	70.000	60.000
KV3	Thôn Sơn Thọ	50.000	

5. XÃ BÌNH THÀNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Đường Quốc lộ 49A: Từ ranh giới xã Hương Thọ - Ranh giới xã Bình Điền	510.000	250.000	125.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
KV1	Các thôn: Phú Tuyên, Tam Hiệp, và sau vị trí 3 đường Quốc lộ 49A qua xã Bình Thành	100.000	70.000	
KV2	Các thôn: Hiệp Hòa, Hòa Bình, Bình Dương, Hòa Cát, Hòa Thành	70.000	60.000	
KV3	Thôn Bồ Hòn	50.000		

6. XÃ BÌNH ĐIỀN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc lộ 49A			
	Trung tâm xã Bình Điền (Km34+500 đến Km36)	1.020.000	510.000	260.000
	Từ Cổng thôn Thuận Điền đến Ngã ba đường vào Trại Bình Điền	720.000	360.000	180.000
	Đoạn còn lại qua xã Bình Điền	510.000	250.000	125.000
2	Tỉnh lộ 16 từ ranh giới xã Hương Bình đến Quốc lộ 49A (cả 02 tuyến)	290.000	145.000	85.000
3	Đường trục chính đi từ đường Quốc lộ 49A			
	Sau vị trí 3 : Tuyến 1 đến Cầu Mỏ Cáo, tuyến 2 đến nghĩa trang liệt sỹ xã Bình Điền, tuyến 3 đến Ngã ba đường đi thôn Bình Lộc	170.000	90.000	60.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các vị trí còn lại của các thôn: Đông Hòa, Bình Lợi, Điền Lợi, Thuận Điền	102.000	70.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: Vinh Điền, Phú Điền, Bình Thuận	70.000	60.000
KV3	Các vị trí còn lại của các thôn: Bình Lộc, Vinh An	50.000	

7. XÃ HƯƠNG BÌNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 16			
	Từ ranh giới phường Hương Xuân - Hương Bình à hết khu dân cư thôn Hương Sơn	115.000	60.000	50.000
	Từ ranh giới khu dân cư thôn Hương Sơn à Ranh giới xã Hương Bình - xã Bình Điền	200.000	110.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các vị trí còn lại của các thôn: Hương Quang, Hải Tân, Tân Phong và Bình Toàn	65.000	55.000
KV 2	Các vị trí còn lại của các thôn: Hương Lộc, Bình Dương	55.000	50.000
KV3	Các vị trí còn lại của thôn Hương Sơn	45.000	

8. XÃ HỒNG TIẾN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Đường Quốc lộ 49A: Từ ranh giới xã Bình Điền - Hồng Tiến - Hết ranh giới xã Hồng Tiến	200.000	110.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV 2	Các vị trí còn lại của các thôn: 2, 3, 4	55.000	50.000
KV3	Thôn 1, khu tái định cư thủy điện Hương Điền	45.000	

9. XÃ HƯƠNG VINH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Từ Cầu Bao Vinh - Cống Địa Linh	4.700.000	2.350.000	1.410.000
	Từ Cống Địa Linh - Hết ranh giới thôn Minh Thanh	3.650.000	1.825.000	1.186.000
	Từ thôn Minh Thanh - Hết ranh giới thôn Triều Sơn Đông	2.800.000	1.400.000	846.000
	Đoạn còn lại qua xã Hương Vinh	2.150.000	1.075.000	643.000
2	Đường WB			
	Từ ranh giới phường Hương Sơ - Hói thôn Địa Linh	4.700.000	2.350.000	1.410.000
	Từ Hói thôn Địa Linh - Tỉnh lộ 4	3.650.000	1.825.000	1.186.000
3	Đường Tân Đà và Đường Đặng Tất đoạn qua xã Hương Vinh	Áp giá theo Bảng giá đất thành phố Huế.		

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn Địa Linh, Minh Thanh; Thê Lại Thượng, Bao Vinh (sau các vị trí đường giao thông chính)	520.000	390.000
KV2	Các thôn: La Khê, Triều Sơn Nam, Triều Sơn Đông (sau vị trí đường giao thông chính)	390.000	290.000
KV3	Đội 12B, thôn Thủy Phú (sau vị trí 3 đường Tỉnh lộ 4 còn lại)	227.000	

V. THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

1. XÃ PHÚ SƠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 15 đi Hai Nhánh: Từ ranh giới phường Phú Bài đến ranh giới xã Lộc Bôn	115.000	90.000	80.000
2	Tuyến nối từ Tỉnh lộ 7 đến ranh giới xã Thủy Bằng (Lụ - Tân Ba)	105.000	90.000	70.000
3	Tỉnh lộ 7: Từ ranh giới phường Thủy Phương đến ranh giới xã Dương Hòa	115.000	90.000	80.000
4	Đường Lụ - Tre Giáo đi Thủy Phù	105.000	90.000	70.000
5	Tuyến nối từ đường Lụ - Tre Giáo đến hết thửa đất số 85 (Nguyễn Quang Giới), tờ bản đồ số 47			
	Đoạn 1: Từ thửa 115 tờ bản đồ số 28 đến thửa 96 tờ bản đồ số 39	150.000	120.000	90.000
	Đoạn 2: Từ thửa 113 tờ bản đồ số 39 đến thửa số 85 tờ bản đồ số 47	105.000	90.000	70.000
6	Tuyến Phú Sơn - Thủy Phù: Từ Tỉnh lộ 15 đến ranh giới xã Thủy Phù	105.000	90.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Không		
KV3	Thôn 1, 2, 3 và 4 (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính; vị trí 1, 2 của khu vực 1, 2)	65.000	

2. XÃ DƯƠNG HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 7: Đoạn từ ngã tư đi xã Phú Sơn đến ngã ba trụ sở UBND xã Dương Hòa	173.000	140.000	120.000
2	Tuyến đường từ ngã ba trụ sở UBND xã Dương Hòa đến chợ Dương Hòa	115.000	90.000	80.000
3	Tuyến đường liên thôn từ Cầu 1 Thăng Long đến Bến đò Thôn Hộ	105.000	90.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Không		
KV3	Thôn Hộ, thôn Thanh Vân, thôn Buồng Tầm, thôn Hạ, thôn Khe Sòng (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	58.000	

3. XÃ THỦY VÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường Thủy Dương - Thuận An	4.500.000	1.880.000	1.130.000
2	Tuyến đường liên xã			
	Từ cầu Như Ý 2 (đường Thủy Dương - Thuận An) đến chùa Công Lương	2.880.000	1.830.000	1.250.000
	Từ cầu Như Ý 2 (đường Thủy Dương - Thuận An) đến ranh giới xã Thủy Thanh	2.500.000	1.590.000	1.080.000
	Từ Chùa Công Lương đến giáp ranh giới xã Thủy Thanh (Trừ đoạn qua Khu quy hoạch Dạ Lê)	1.900.000	1.190.000	820.000
3	Đường vào trường Mầm non Thủy Vân			
	Thửa 09 tờ bản đồ số 5 đến thửa 207 tờ số 5	1.900.000	1.210.000	820.000
4	Đường nối Phạm văn Đồng đến Thủy Dương Thuận An			
	Đường Thủy Dương - Thuận An đến đường liên xã	4.800.000	3.050.000	2.080.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn Vân Dương, Xuân Hòa và Công Lương (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	1.200.000	1.010.000
KV2	Thôn Dạ Lê (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	865.000	745.000
KV3	Không		

4. XÃ THỦY THANH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 1			
	Từ cầu Lang Xá Cồn đến cầu Giữa	2.450.000	1.550.000	1.060.000
	Từ cầu Giữa (đi qua Bru điện xã) đến cầu Phường Nam	1.780.000	1.130.000	790.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Từ Cầu Phường Nam đến ngã ba Tỉnh lộ 3 (trừ đoạn qua Khu quy hoạch Trạm Bom)	1.190.000	760.000	530.000
2	Đường Thủy Dương - Thuận An	5.290.000	2.200.000	1.320.000
3	Đường liên xã			
	Từ ranh giới xã Thủy Vân đến Cầu Sam	1.485.000	950.000	660.000
	Từ Cầu Sam đến Nghĩa trang Liệt sỹ	990.000	630.000	440.000
	Từ Nghĩa trang Liệt sỹ đến cầu tránh cầu Ngói Thanh Toàn	1.485.000	950.000	660.000
4	Đường liên thôn			
	Tuyến đường từ thửa đất số 342 (Văn Đình Tuấn) đến thửa đất số 29 (Nguyễn Quang Xứ), tờ bản đồ số 7 (Theo Bản đồ địa chính năm 2006), qua cầu Vân Thê Đập đến giáp Trạm bơm đạt 9	1.580.000	1.010.000	700.000
	Tuyến đường từ thửa đất số 246 (Trần Duy Chiến), tờ bản đồ số 09 (Theo bản đồ địa chính năm 2006) đến Cầu Văn Thánh	1.780.000	1.130.000	790.000
	Tuyến đường từ thửa đất số 260 (Đặng Văn Súng), tờ bản đồ số 09 (Theo Bản đồ địa chính năm 2006), đi qua Đình làng Thanh Thủy Chánh đến Tỉnh lộ 1	1.780.000	1.130.000	790.000
5	Đường Hoàng Quốc Việt nội dài			
	Từ đường Kiệt nhà ông Ngô Viết Xuân đến đường Thủy Dương - Thuận An	5.670.000	3.610.000	2.520.000
6	Đường Trung tâm xã			
	Từ Tỉnh lộ 1 đến hết Trường Mầm non Thủy Thanh 2	1.800.000	1.140.000	800.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Lang Xá Cồn (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	1.295.000	1.105.000
KV2	Thôn Thanh Thủy, Thanh Toàn, Thanh Tuyên, Vân Thê Thượng và Vân Thê Trung (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	650.000	540.000
KV3	Thôn Vân Thê Nam, Lang Xá Bàu (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	410.000	

5. XÃ THỦY BÀNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 25			
	Đoạn 1: Từ thành phố Huế (Ngã ba Cư Chánh) đến Nhà hàng Ngọc Linh (Ngã ba vào đền thờ Huyện Trần Công Chúa)	3.800.000	1.520.000	988.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Đoạn 2: Từ Nhà hàng Ngọc Linh (Ngã ba vào đền thờ Huyền Trân Công Chúa) đến Ngã tư đường trung tâm xã	2.000.000	700.000	430.000
	Đoạn 3: Từ Ngã tư đường trung tâm xã đến hết ranh giới Công ty Cổ phần chế biến lâm sản Hương Giang	1.200.000	420.000	250.000
	Đoạn 4: Từ ranh giới Công ty Cổ phần chế biến lâm sản Hương Giang đến thửa đất số 329, tờ bản đồ số 23 (BĐDC 2013)	650.000	230.000	150.000
2	Quốc lộ 49			
	Đoạn 1: Từ thành phố Huế (Ngã ba Cư Chánh) đến hết thửa đất số 301, tờ bản đồ số 01 (đường vào Chùa Đức Sơn)	3.800.000	1.520.000	988.000
	Đoạn 2: Từ thửa đất số 301, tờ bản đồ số 01 (đường vào Chùa Đức Sơn) đến hết thửa đất số 175, tờ bản đồ số 4 (Khu tập thể Mỏ Đá)	2.000.000	700.000	420.000
	Đoạn 3: Từ thửa đất số 175, tờ bản đồ số 4 (Khu tập thể Mỏ Đá) đến Cầu Tuần	1.000.000	350.000	230.000
3	Quốc lộ 1A phía Tây Huế	970.000	400.000	250.000
4	Đường Trung tâm xã			
	Đoạn 1: Từ Tỉnh lộ 25 đến hết các thửa đất số 323, tờ bản đồ số 18	1.440.000	500.000	300.000
	Đoạn 2: Từ thửa đất số 323, tờ bản đồ số 18 đến Quốc lộ 1A phía Tây Huế	780.000	280.000	170.000
5	Đường Liên thôn			
	Đoạn từ Quốc lộ 49 đến Tỉnh lộ 25	1.200.000	420.000	250.000
	Đoạn từ Quốc lộ 1A phía Tây Huế đến hết thửa đất số 53, tờ bản đồ số 24 (đập tràn)	780.000	280.000	170.000
	Đoạn từ thửa đất số 53, tờ bản đồ số 24 (đập tràn) đến Nhà văn hóa thôn Dạ Khê	540.000	190.000	110.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

TT	Địa giới hành chính	Đơn vị tính: Đồng/m ²	
		Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Cư chánh I, Cư Chánh II, Kim Sơn (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	780.000	660.000
KV2	Các thôn: La Khê, Bằng Lăng, Châu Chử, An Ninh, Dương Phạm, Dạ Khê (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	265.000	230.000
KV3	Các thôn: Nguyệt Biều, Võ Xá, Vỹ Dạ, Tân Ba (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	145.000	

6. XÃ THỦY PHÙ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Đoạn 1: Từ ranh giới phường Phú Bài đến Tỉnh lộ 18 và đường kiệt đi vào thửa đất số 342 (Ngô Thị Hương) (Theo Tờ bản đồ số 9, bản đồ địa chính năm 2004).	3.600.000	1.630.000	960.000
	Đoạn 2: Từ đường kiệt đi vào thửa đất số 342 (Ngô Thị Hương), theo Tờ bản đồ số 9, bản đồ địa chính năm 2004) đến cầu Phù Bài	2.880.000	1.310.000	770.000
	Đoạn 3: Từ cầu Phù Bài đến ranh giới huyện Phú Lộc	2.400.000	1.090.000	640.000
2	QL 1A phía Tây Huế	1.210.000	420.000	290.000
3	Tỉnh lộ 18 (từ QL1A đến đường Lương Tân Phù)	1.440.000	490.000	300.000
4	Đường Lương Tân Phù (Từ QL1A đến Tỉnh lộ 18)	1.210.000	420.000	290.000
5	Đường Trung tâm xã (Từ Tỉnh lộ 18 đến đường Lương Tân Phù)	1.210.000	420.000	290.000
6	Đường Thủy Phù đi Phú Sơn (Từ QL1A đến ranh giới xã Phú Sơn)			
	Từ Quốc lộ 1A đến ngã ba Cồn thôn 8A	790.000	280.000	190.000
	Từ ngã ba Cồn thôn 8A đến ranh giới xã Phú Sơn	420.000	230.000	160.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn 1A, 1B, 3, 5, 8B và thôn 9 (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	265.000	190.000
KV2	Thôn 2, 4, 6, 7, 8A (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	160.000	150.000
KV3	Thôn 10 (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	145.000	

7. XÃ THỦY TÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đoạn tiếp nối đường Võ Xuân Lâm (Đoạn từ ranh giới phường Phú Bài đến đường Lương Tân Phù)	760.000	270.000	160.000
2	Tỉnh lộ 18 (Đoạn từ ranh giới xã Thủy Phù đến hết ranh giới thửa đất số 460 (Phạm Văn Sinh), tờ bản đồ số 11 (Theo bản đồ địa chính năm 2005)	1.320.000	460.000	300.000

a) Vị trí:

- Vị trí 1: Tính từ mặt tiếp giáp đường giao thông đến chiều sâu tối đa là 25 mét.

- Vị trí 2: Tính từ đường phân giữa vị trí 1 và vị trí 2 kéo dài chiều sâu thêm 20 mét.

- Vị trí 3: Tính từ đường phân giới vị trí 2 và vị trí 3 kéo sâu đến hết ranh giới thửa đất.

b) Tỷ lệ xác định giá đất giữa các vị trí:

- Các thửa đất thuộc khu vực nông thôn nằm ven đường giao thông giá đất các vị trí xác định theo Điều 12.

- Các thửa đất nằm trong khu quy hoạch, khu đô thị mới, giá đất vị trí 2 tính bằng 60% giá đất vị trí 1; giá đất vị trí 3 tính bằng 40% giá đất vị trí 1.

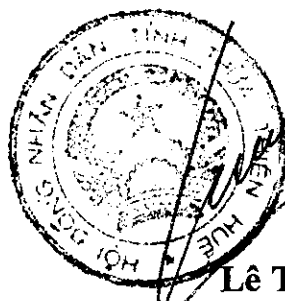
2. Các thửa đất mặt tiền đường phố nhưng bị ngăn cách với đường phố bởi điều kiện tự nhiên (sông, hồ) hoặc các công trình công cộng khác như đường sắt, công viên... thì không tính giá theo vị trí 1 của đường phố đó mà tùy thuộc vào vị trí của thửa đất để áp giá theo Bảng giá đất này.

3. Việc xác định vị trí thửa đất có nguồn gốc từ hợp thửa của 2 hay nhiều thửa đất có vị trí khác nhau trong Bảng giá đất như sau:

a) Đối với đất ở nông thôn: Xác định vị trí theo khoản 1, khoản 2 Điều 12 Quy định này.

b) Đối với đất ở đô thị: Xác định vị trí theo khoản 1, khoản 2 Điều 14 Quy định này./.

CHỦ TỊCH



Lê Trường Lưu



PHỤ LỤC 1. GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 23/2019/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

I. HUYỆN PHONG ĐIỀN**1. XÃ PHONG HIỀN****a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A từ Bắc cầu An Lỗ đến địa giới hành chính xã Phong An	3.000.000	2.400.000	1.900.000
2	Tỉnh 11A			
	Từ vị trí giao với Quốc lộ 1A đến ranh giới huyện Quảng Điền	2.500.000	2.000.000	1.600.000
3	Tỉnh lộ 11C			
	Từ Tỉnh lộ 11A đến hết ranh giới thửa đất số 370 tờ bản đồ 69 (nhà ông Nguyễn Đình Cừ)	2.000.000	1.600.000	1.280.000
	Từ hết ranh giới thửa đất số 370 tờ bản đồ 69 (nhà ông Nguyễn Đình Cừ) đến hết ranh giới thửa đất 655 tờ bản đồ 66 (trang trại ông Nguyễn Công Đán)	1.400.000	1.120.000	890.000
4	Đoạn Đường Cứu hộ - cứu nạn thị trấn Phong Điền - Điền Lộc (qua xã Phong Hiền) từ ngã ba giao đường liên thôn đến hết địa giới hành chính xã Phong Hiền	450.000	315.000	220.000
5	Đường tỉnh 9: Từ điểm giao với Đường Cứu hộ - cứu nạn đến hết ranh giới xã Phong Hiền	510.000	310.000	260.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn An Lỗ	400.000	250.000
KV2	Các thôn: Khu vực Cao Ban cũ thuộc thôn Cao Ban-Trưởng Cầu-La Vân, Hiền Lương, Gia Viên, khu vực Thượng Hòa thuộc thôn Hưng Long-Thượng Hòa	250.000	170.000
KV3	Bao gồm các thôn: Cao Xá, Cao Ban-Trưởng Cầu-La Vân, Sơn Tùng, Bắc Triều Vịnh, Hưng Long-Thượng Hoà, Xóm Hói và Xóm Cồn thuộc thôn Hiền Lương và các khu vực còn lại	100.000	

2. XÃ PHONG AN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Từ Bắc cầu An Lỗ đến ranh giới phía Nam Trường PTTH Nguyễn Đình Chiểu	3.000.000	2.400.000	1.900.000
	Từ ranh giới phía Nam Trường PTTH Nguyễn	2.100.000	1.700.000	1.300.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Đình Chiêu đến Nam cầu Thượng An Trong			
	Từ Bắc cầu Thượng An Trong đến Nam cầu Thượng An Ngoài	2.200.000	1.800.000	1.400.000
	Từ Bắc cầu Thượng An ngoài đến nhà máy tinh bột sắn	1.500.000	1.200.000	960.000
	Từ nhà bà Nguyễn Thị Mai đến ranh giới thị trấn Phong Điền	1.500.000	1.200.000	960.000
2	Tỉnh lộ 11B			
	Từ vị trí giao với Quốc lộ 1A đến hết ranh giới nhà thờ Công giáo Bồ Điền	2.200.000	1.500.000	1.000.000
	Từ ranh giới nhà thờ Công giáo Bồ Điền đến công trình Kim Cang	900.000	720.000	570.000
	Từ công trình Kim Cang lên giáp ranh giới xã Phong Sơn	550.000	440.000	350.000
3	Đường liên xã Phong An-Phong Xuân (đoạn từ Quốc lộ 1A đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn Đình Thọ)	250.000	200.000	160.000
4	Tuyến Quốc lộ 1.A cũ (Điểm đầu giao với Quốc lộ 1.A đến Bắc cầu vượt đường sắt)	198.000	165.000	121.000
5	Đường tránh chợ An Lỗ đi Tỉnh lộ 11C	1.100.000	900.000	720.000
6	Tỉnh lộ 9: Từ trụ sở Ban chỉ huy quân sự huyện đến giáp ranh giới xã Phong Xuân	120.000	110.000	100.000
7	Đường liên xã Phong An - Phong Xuân: Từ nhà ông Thọ đến cầu Khe Té	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Bồ Điền, <i>Thượng An 1</i> , <i>Thượng An 2</i> và Phò Ninh	135.000	125.000
KV2	Thôn Đông Lâm và Đông An	125.000	115.000
KV3	Bao gồm các thôn: Vĩnh Hương, Phường Hóp, khu tái định cư Độn Hóc, xóm Ga, các khu vực còn lại	100.000	

3. XÃ PHONG THU

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.100.000	880.000	700.000
2	Đường liên xã (Phong Thu-Phong Mỹ) từ Quốc lộ 1A đến hết ranh giới thôn Trạch Hữu	198.000	159.500	132.000
3	Tỉnh lộ 6			
	Từ ranh giới thị trấn Phong Điền đến nhà ông Nguyễn Sỹ	250.000	200.000	130.000
	Từ nhà ông Nguyễn Sỹ đến hết địa giới hành chính xã	165.000	140.000	130.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Phong Thu			
4	Tỉnh lộ 9: Từ giáp địa giới hành chính thị trấn Phong Điền đến giáp địa giới hành chính xã Phong Xuân	165.000	140.000	130.000
5	Tỉnh lộ 17: Từ giáp Địa giới hành chính thị trấn Phong Điền đến giáp địa giới hành chính xã Phong Mỹ	165.000	140.000	130.000
6	Đường Tỉnh lộ 6B: Từ ngã ba giao với đường Tỉnh lộ 6 đến giáp địa giới hành chính xã Phong Hòa	165.000	140.000	130.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Trạch Hữu, Đông Lái, Tây Lái	130.000	120.000
KV2	Các thôn: Vân Trạch Hoà, Huỳnh Liên, An Thôn	120.000	110.000
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

4. XÃ ĐIỀN LỘC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ cầu Điền Lộc đến hết thửa đất số 26, tờ 18 (Đình làng Đại Lộc)	1.200.000	1.000.000	800.000
	Từ thửa đất số 26, tờ 18 (Đình làng Đại Lộc) đến giáp đư	300.000	255.000	210.000
2	Đường TL 8C theo Quyết định số 1917/QĐ-UBND ngày 29/8/2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế			
	Đoạn từ Đường tỉnh 22 đến hết ranh giới thửa đất số 22, tờ bản đồ 9 (nhà ông Hoàng Bông)	120.000	110.000	100.000
	Đoạn từ hết ranh giới thửa đất số 22, tờ bản đồ 9 (nhà ông Hoàng Bông) đến điểm giao với Quốc lộ 49B	800.000	650.000	500.000
	Từ Quốc lộ 49B đến hết Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Phòng giao dịch Điền Lộc)	1.500.000	1.000.000	800.000
	Từ giáp Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Phòng giao dịch Điền Lộc) đến giáp cầu Hòa Xuân 1	800.000	650.000	500.000
	Từ phía Tây cầu Hòa Xuân 1 đến giáp địa giới hành chính xã Phong Chương	200.000	150.000	110.000
3	Tỉnh lộ 22	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm các thôn: Giáp Nam, Nhất Tây, Nhi Tây	150.000	130.000
KV2	Bao gồm các thôn: Nhi Đông, Nhất Đông	130.000	120.000
KV3	Bao gồm các thôn: Mỹ Hoà, Tân Hội và các khu vực, vị trí còn lại	110.000	

5. XÃ ĐIỀN HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	350.000	280.000	225.000
2	Tỉnh lộ 22	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Từ kiệt ông Đờ (thôn 5) về kiệt ông Trần An (thôn 7) và thôn 6	200.000	160.000
KV2	Từ kiệt ông Đờ (thôn 5) giáp đến địa giới hành chính xã Điền Lộc và các thôn: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8; từ kiệt ông Trần An (thôn 7) đến giáp địa giới hành chính xã Điền Hải	180.000	145.000
KV3	Các thôn: 9, 10, 11 và đường ra biển thôn 4	100.000	

6. XÃ ĐIỀN MÔN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	220.000	176.000	110.000
2	Tỉnh lộ 22	100.000	80.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đọc trực đường liên xã điểm đầu giáp ranh địa giới hành chính xã Điền Hương, điểm cuối giáp ranh địa giới hành chính xã Điền Lộc	150.000	120.000
KV2	Tính từ khu vực I kéo dài thêm 150m	120.000	110.000
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

7. XÃ PHONG BÌNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ Chợ Ưu Điền về đến cầu Vĩnh An 1	300.000	210.000	180.000
	Từ cầu Vĩnh An 1 đến cầu Vân Trình	240.000	192.000	144.000
2	Tỉnh lộ 4			
	Từ cầu Mụ Tú (nhà ông Phan Công Ninh) thôn Vĩnh An về đến Nhà văn hóa thôn Triều Quý	204.000	163.000	144.000
	Từ nhà văn hóa thôn Triều Quý về đến trạm bơm Bình Chương	165.000	132.000	110.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Vĩnh An, Xóm Quán thôn Hoà Viện	140.000	120.000
KV2	Thôn Tả Hữu Tự, thôn Tây Phú (Vân Trình), thôn Trung Thạnh, thôn Đông Phú	120.000	110.000
KV3	Thôn Đông Mỹ, thôn Triều Quý, Thôn Rú Hóp, thôn Đông Trung Tây Hồ, thôn Tây Phú (Phò Trạch), xóm Đình thôn Hoà Viện, thôn Siêu Quần, xóm Tân Bình và các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

8. XÃ ĐIỀN HƯƠNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ cầu Vân Trình đến cây xăng Điền Hương	280.000	201.000	180.000
	Từ cây xăng Điền Hương đến ngã tư chợ Điền Hương	340.000	250.000	220.000
	Từ ngã tư chợ Điền Hương đến giáp xã Điền Môn	340.000	250.000	220.000
2	Quốc lộ 49C			
	Từ ngã tư chợ Điền Hương đến kiệt ông Trần Giám	340.000	250.000	220.000
	Từ kiệt ông Trần Giám đến giáp ranh giới xã Hải Dương, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	280.000	200.000	180.000
3	Đường liên xã điểm đầu từ nhà ông Lê Thành Tuấn đến giáp địa giới hành chính xã Điền Môn	120.000	110.000	100.000
	Đường liên xã điểm đầu từ nhà ông Lê Thành Tuấn đến giáp địa giới hành chính xã xã Hải Dương, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	120.000	110.000	100.000
5	Tỉnh lộ 22	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đường ra biển Diên Hương (từ ngã tư chợ Diên Hương đến giáp ranh với nhà ông Lê Quốc Tuấn)	280.000	210.000
KV2	Tính từ khu vực I kéo dài thêm 50m	240.000	192.000
KV3	Các thôn Trung Đông, Thanh Hương Lâm, Thanh Hương Tây, Thanh Hương Đông và các vị trí, khu vực còn lại	100.000	

9. XÃ PHONG CHƯƠNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Đoạn từ giáp xã Phong Bình đến đường bê tông vào chùa Chí Long	192.000	156.000	144.000
	Từ đường bê tông vào chùa Chí Long đến HTX Nhất Phong	220.000	180.000	150.000
	Từ HTX Nhất Phong đến hết giáp ranh giới xã Quảng Thái	192.000	156.000	144.000
2	Tuyến Tỉnh lộ 6:			
	Từ vị trí giao Tỉnh lộ 4 (ngã ba xã) đến cống Am Bàu	220.000	180.000	150.000
	Từ cống Am Bàu đến giáp địa giới hành chính xã Phong Hòa	192.000	156.000	144.000
3	Tỉnh lộ 8C	220.000	180.000	150.000
4	Đường cứu hộ - cứu nạn: Từ giao Tỉnh lộ 4 đến giáp ranh giới xã Phong Hiền	192.000	156.000	144.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đoạn Tỉnh lộ 4 và Tỉnh lộ 6 (thuộc các thôn Lương Mai, Đại Phú, Trung Thạnh, Chính An, Mỹ Phú, Nhất Phong): từ hết vị trí 3 của đường giao thông chính kéo dài thêm 50 m.	140.000	120.000
KV2	Các thôn: Lương Mai, Đại Phú, Trung Thạnh, Chính An, Mỹ Phú, Nhất Phong và thôn Bàu	120.000	110.000
KV3	Các thôn: Phú Lộc, Mã Nê, Xóm Đông thuộc thôn Nhất Phong và các vị trí, khu vực còn lại	100.000	

10. XÃ PHONG HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ phía Bắc cầu Phước Tích đến phía Nam cầu Trạch Phổ	220.000	180.000	160.000
	Từ phía Nam cầu Trạch Phổ đến hết ranh giới xã Phong Hòa	280.000	250.000	200.000
2	Tỉnh lộ 6	198.000	160.000	132.000
3	Tỉnh lộ 9 từ Tỉnh lộ 6 (thôn Đức Phú) đến ranh giới thị trấn Phong Điền và xã Phong Hiền	198.000	160.000	132.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phước Phú, Hoà Đức, Đông Thượng, thôn Tư, thôn Ba Bàu Chợ	140.000	120.000
KV2	Các thôn: Cang Cư Nam, Thuận Hoà, khu vực Chùa thuộc thôn Chùa Thiêm Thượng, Xóm Đình Rộc, xóm Tây Thuận thuộc thôn Trạch Phổ	120.000	110.000
KV3	Các thôn: Niêm, khu vực Thiêm Thượng thuộc thôn Chùa Thiêm Thượng, Trung Cọ-Mè, xóm Đông An thuộc thôn Trạch Phổ và các khu vực còn lại	100.000	

11. XÃ PHONG XUÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11B	200.000	160.000	130.000
2	Tuyến đường từ ranh giới xã Phong An đến Tỉnh lộ 11B	120.000	110.000	100.000
3	Tuyến đường Cỏ Xuân đến Tỉnh lộ 11B	120.000	110.000	100.000
4	Tỉnh lộ 9 Từ giáp ranh xã Phong Mỹ (Vị trí giao nhau Tỉnh lộ 9 và Tỉnh lộ 11B) đến Đốc lá ngành	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Khu vực Phong Hoà cũ thuộc thôn Hòa Xuân, Tân Lập, Bình An	140.000	120.000
KV2	Các thôn: Thôn Hiền An-Bến Cùi, thôn Cỏ Xuân-Quảng Lộc, Xuân Lộc, Vinh Ngạn, Hòa Xuân, Quảng Lợi, Hiền An 2	90.000	80.000
KV3	Các thôn: Vinh Ngạn 2, Vinh Phú và các vị trí khu vực còn lại	70.000	

12. XÃ PHONG HẢI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường Phong Hải - Diên Hải: Từ ranh giới xã Diên Hải đến biển.	176.000	143.000	110.000
2	Tỉnh lộ 22			
	Từ Bắc tuyến đường Phong Hải - Diên Hải đến giáp địa giới hành chính xã Diên Hòa	176.000	143.000	110.000
	Từ Nam tuyến đường Phong Hải - Diên Hải đến giáp địa giới hành chính xã Quảng Ngạn, huyện Quảng Điền	176.000	143.000	110.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Từ Nam đôn Biên phòng 216 đến phía Bắc trung tâm chợ Phong Hải 100 mét, tính từ tim đường ra mỗi bên 100 mét	200.000	160.000
KV2	Từ Nam đôn Biên phòng 216 đến giáp thôn Hải Đông, tính từ tim đường ra mỗi bên 100 mét; từ hết khu vực 1 kéo dài thêm 100 mét; phía Bắc chợ 100 mét đến phía Bắc nhà ông Trương Ý	150.000	130.000
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

13. XÃ ĐIÊN HẢI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường trung tâm xã Diên Hải: Từ giáp Quốc lộ 49B đến hết chợ mới xã Diên Hải.	330.000	230.000	165.000
2	Quốc lộ 49B	330.000	260.000	190.000
3	Tỉnh lộ 68 (cũ)	200.000	165.000	130.000
4	Tuyến đường Diên Hải-Phong Hải: Từ Quốc lộ 49B đến giáp địa giới hành chính xã Phong Hải	175.000	140.000	110.000
5	Tuyến đường trục xã: Từ Quốc lộ 49B đến điểm xử lý rác thải tập trung	150.000	130.000	100.000
6	Đường liên thôn từ thôn 1 đến thôn 2: Từ thửa đất số 40, tờ BĐ số 4 (nhà ông Trương Như Mực) đến thửa đất số 31, tờ BĐ số 12 (nhà ông Nguyễn Xuân Chớ)	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	(Không)		
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

14. XÃ PHONG MỸ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 9			
	Từ Hợp tác xã Hòa Mỹ đến địa giới hành chính xã Phong Xuân	250.000	200.000	160.000
2	Tỉnh lộ 11B: Từ giáp xã Phong Xuân đến giáp ranh Tỉnh lộ 9	200.000	160.000	128.000
3	Tỉnh lộ 17			
	Từ chợ Hòa Mỹ (giáp Tỉnh lộ 9) đến ngàm Ông Ô	250.000	200.000	160.000
	Từ ngàm ông Ô đến cầu Khe Trái	150.000	120.000	110.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Đông Thái, thôn Lưu Hiền Hoà, thôn Tân Mỹ	140.000	120.000
KV2	Thôn Huỳnh Trúc, thôn Phong Thu, xóm Thái Mỹ của thôn Đông Thái, thôn Hưng Thái, thôn Phước Thọ	120.000	110.000
KV3	Thôn Hòa Bắc, Xóm An Phong của thôn Tân Mỹ, xóm Phong Bình của thôn Tân Mỹ, bản Hạ Long, bản Khe Trăn, khu vực Khe Mạ và các khu vực, vị trí còn lại	70.000	

15. XÃ PHONG SƠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính:

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11B			
	Giáp xã Phong An đến cầu ông Vàng	180.000	150.000	120.000
	Từ cầu ông Vàng đến hết ranh giới phía Nam nhà thờ Thanh Tân	190.000	152.000	122.000
	Từ ranh giới phía Nam nhà thờ Thanh Tân đến ranh giới xã Phong Xuân	160.000	130.000	110.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại:

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Đông Dạ, Hiền An	140.000	120.000
KV2	Dọc Tỉnh lộ 11B (thôn Hiền Sĩ đến thôn Công Thành): từ hết vị trí 3 của đường giao thông chính kéo dài thêm 50 m	120.000	110.000
KV3	Các thôn: Tứ Chánh, Phô Lại, Phe Tư, Sơn Bồ và các khu vực, vị trí còn lại	70.000	

II. HUYỆN QUẢNG ĐIỀN

1. XÃ QUẢNG PHƯỚC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Đoạn từ giáp ranh thị trấn Sịa đến cầu Thủ Lễ (từ thửa số 286, tờ bản đồ số 15 đến thửa số 73, tờ bản đồ 19)	460.000	270.000	195.000
	Đoạn từ cầu Thủ Lễ đến giáp ranh xã Quảng Thọ (từ thửa số 622, tờ bản đồ số 19 đến thửa số 210, tờ bản đồ 24)	390.000	230.000	190.000
2	Tuyến đường nội thị qua xã Quảng Phước			
	Đoạn giáp ranh thị trấn Sịa đến Tỉnh Lộ 4 (cầu Bộ Phi) (từ thửa đất số 195, tờ bản đồ số 15 đến giáp thửa đất số 77, tờ bản đồ 19)	700.000	420.000	300.000
	Đoạn từ nhà ông Ngô Nhân đến nhà thờ Phe Hữu (từ thửa số 780, tờ bản đồ số 15 đến thửa số 752, tờ bản đồ 19)	540.000	330.000	230.000
	Đoạn từ cầu Đan Điền (Ngô Cấn) đến giáp ranh đường nội thị (ông Thủ) (từ thửa đất số 10, tờ bản đồ số 14 đến thửa đất số 233, tờ bản đồ 15)	700.000	420.000	300.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Khuông Phò (xóm 1 đến xóm 7, xóm lãng); Thủ Lễ (xóm 1 đến xóm 15); Khuông Phò (xóm Ruộng Kiện, cửa Rào Bắc, xóm Chứa), thôn Thủ Lễ (xóm Bàu, xóm Đào, cửa Rào Nam)	195.000	160.000
KV2	Các thôn: Hà Đồ; Phước Lập; Phước Lâm; Phước Lý; Mai Dương	160.000	120.000
KV3	Các khu vực còn lại của các thôn	120.000	

2. XÃ QUẢNG THỌ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 19			
	Từ giáp ranh thị trấn Sịa đến cầu Nguyễn Chí Thanh (từ thửa đất số 82, tờ bản đồ số 03 đến thửa đất số 711, tờ bản đồ 07)	430.000	260.000	180.000
	Từ cầu Nguyễn Chí Thanh đến cống Nhà Đồ (thôn Phước Yên) - Cống làng thôn La Vân Thượng (từ thửa đất số 943, tờ bản đồ số 7 đến thửa đất số 463, tờ bản đồ số 11 đến thửa đất số 564, tờ bản đồ 11)	845.000	510.000	360.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Từ công làng thôn La Vân Thượng đến giáp ranh xã Hương Toàn (từ thửa đất số 553, tờ bản đồ số 11 đến thửa đất số 167, tờ bản đồ 17)	470.000	280.000	195.000
2	Tỉnh lộ 4 (Giáp thôn Thù Lễ, xã Quảng Phước đến cầu ông Lờ) (từ thửa đất số 194, tờ bản đồ số 01 đến thửa đất số 85, tờ bản đồ 05)	390.000	230.000	190.000
3	Tỉnh lộ 8A			
	Đoạn từ công Nhà Đồ (thôn Phước Yên) đến cầu Thanh Lương (từ thửa đất số 623, tờ bản đồ số 11 đến thửa đất số 31, tờ bản đồ 19)	470.000	280.000	195.000
	Đoạn từ cầu Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phò Nam B (từ thửa đất số 710, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 562, tờ bản đồ 11)	470.000	280.000	195.000
4	Tuyến đường Đập Mít - La Vân Hạ (từ thửa đất số 22, tờ bản đồ số 19 đến thửa đất số 336, tờ bản đồ 13)	280.000	230.000	190.000
5	Tuyến đường WB2 (từ Tỉnh lộ 19 đến công Phú Lương A) (từ thửa đất số 42, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 06, tờ bản đồ 14)	230.000	1.950.000	160.000
6	Tuyến đường WB3 (từ Tỉnh lộ 19 đến cầu Ngã Tư) (từ thửa đất số 221, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 77, tờ bản đồ 04)	280.000	230.000	190.000
7	Tuyến từ đình làng Niêm Phò đến Khu di tích Đại tướng Nguyễn Chí Thanh (từ thửa đất số 43, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 872, tờ bản đồ 04)	280.000	230.000	190.000
8	Các tuyến đường nội bộ trung tâm chợ Quảng Thọ	760.000	460.000	320.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phước Yên, Tân Xuân Lai, Lương Cỏ, La Vân Thượng, Niêm Phò; Phò Nam B, tuyến đường chính thôn Phò Nam A	195.000	160.000
KV2	Thôn Phò Nam A, La Vân Hạ	160.000	120.000
KV3	(Không)		

3. XÃ QUẢNG VINH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11A			
	Đoạn từ đường tránh lũ xã Quảng Phú đến công chào thôn Đức Trọng (từ thửa số 29, tờ bản đồ số 26 đến thửa số 226 tờ bản đồ số 20)	1.765.000	1.012.000	666.000
	Đoạn từ công chào thôn Đức Trọng đến giáp ranh thị trấn Sịa (từ thửa số 759 tờ bản đồ số 21 đến giáp ranh thị trấn Sịa)	2.482.000	1.418.000	982.000
2	Tuyến đường Tứ Phú - Bao La - Quảng Vinh			
	Đoạn từ giáp ranh xã Quảng Phú đến ranh giới quy hoạch khu trung tâm thương mại xã (từ thửa số 462 tờ 29 đến thửa số 118 tờ bản đồ số 29)	780.000	470.000	320.000
	Đoạn từ ranh giới quy hoạch khu Trung tâm thương mại xã đến giáp Tỉnh lộ 11A (từ thửa số 118, tờ bản đồ số 29 đến thửa số 119, tờ bản đồ số 21)	910.000	520.000	360.000
3	Tuyến đường Vinh - Lợi			
	Đoạn từ tỉnh lộ 11A đến công Trường (Phổ Lại) (từ thửa số 28, tờ bản đồ số 17 đến thửa số 272, tờ bản đồ số 16)	380.000	310.000	210.000
	Đoạn từ công Trường đến giáp xã Quảng Lợi (Bao gồm cả tuyến rẽ nhánh khu công nghiệp) (từ thửa số 272, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 10, tờ bản đồ số 7)	310.000	210.000	170.000
4	Tuyến đường từ Tỉnh lộ 11A đến trường mẫu giáo đội 1 thôn Thanh Cần			
	Đoạn từ Tỉnh lộ 11A đến cầu Bắc Vinh (từ thửa số 599, tờ bản đồ số 28 đến thửa số 721, tờ bản đồ số 15)	380.000	310.000	210.000
	Đoạn từ cầu Bắc Vinh đến trường mẫu giáo đội 1 thôn Thanh Cần (từ thửa số 670, tờ bản đồ số 15 đến thửa 604, tờ bản đồ số 15)	250.000	230.000	170.000
5	Tuyến đường Vinh - Phú			
	Đoạn từ Tỉnh lộ 11 A đến nhà ông Hồ Nam (từ thửa số 797, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 890, tờ bản đồ số 21)	380.000	310.000	210.000
	Đoạn từ nhà ông Hồ Nam đến giáp ranh xã Quảng Phú (từ thửa số 890, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 479, tờ bản đồ số 29)	250.000	230.000	170.000
6	Tuyến đường Uất Mậu - Bao La (từ thửa số 143, tờ bản đồ số 18 đến thửa số 288, tờ bản đồ số 30)	250.000	230.000	170.000
7	Tuyến giao Tỉnh lộ 11A đi Sơn Tùng đoạn từ Tỉnh lộ 11A đến giáp đường Uất Mậu - Bao La (từ thửa số 631, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 589, tờ bản đồ số 22)	380.000	310.000	210.000
8	Tuyến giáp Tỉnh lộ 11A (Đội 4 Phổ Lại) đến chùa thôn Phổ Lại (từ thửa số 886, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 342, tờ bản đồ số 21)	250.000	230.000	170.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
9	Tuyến đường liên thôn Lai Trung - Cao Xá (từ thửa số 233, tờ bản đồ số 30 đến thửa số 859, tờ bản đồ số 21)			
	Đoạn giáp ranh đường Uất Mậu - Bao La đi qua đình Lai Trung đến đường Vinh - Phú; đoạn từ nhà ông Văn Ngôn đến đường Vinh Phú	220.000	195.000	160.000
10	Tuyến đường từ nhà Hồ Mãi (đội 10, Sơn Tùng) đến miếu Ngũ hành thôn Phe Ba; tuyến đường Uất Mậu Bao La - cống đường Quan - đường Uất Mậu - Bao La, thôn Đông Lâm; tuyến từ nhà ông Lê Minh đến giáp xóm 2 thôn Đức Trọng; tuyến từ đường tránh lũ đến cống chào thôn Cổ Tháp; tuyến đường Cổ Tháp - Lai lâm (từ tỉnh lộ 11A đến nhà ông Nguyễn Tuấn), tuyến đường từ cống Lai Lâm đến nhà ông Trương Trọng Huynh; tuyến đường Lương Cỏ - Phở Lại (từ thửa số 465, tờ bản đồ số 23 đến thửa số 649, tờ bản đồ số 23)	180.000	150.000	140.000
11	Tuyến đường liên thôn Phở Lại - Nam Dương đoạn từ cống chào thôn Phở Lại đến chùa Nam Dương (từ thửa số 478, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 101, tờ bản đồ số 13)	210.000	175.000	140.000
12	Tuyến đường liên thôn Đức Trọng - Ô Sa đoạn từ Tỉnh lộ 11 A đến giáp ranh xã Phong Hiền (từ thửa số 233, tờ bản đồ số 20 đến thửa số 45, tờ bản đồ số 19)	210.000	175.000	140.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

		Đơn vị tính: Đồng/m ²	
TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các đội: 1, 4 thôn Phở Lại; đội 8, thôn Sơn Tùng; đội 1, thôn Đức Trọng; đội 6, thôn Lai Trung	190.000	160.000
KV2	Thôn Lai Lâm; thôn Cổ Tháp; thôn Đồng Bào; đội 2, thôn Đức Trọng; thôn Ô Sa; đội 2, đội 3, đội 5, thôn Phở Lại; đội 9, đội 10, thôn Sơn Tùng; thôn Đông Lâm; thôn Cao Xá; đội 7, thôn Lai Trung	160.000	110.000
KV3	Các thôn: Nam Dương phe; Thanh Cản phe; Phe Ba	110.000	

4. XÃ QUẢNG PHÚ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

		Đơn vị tính: Đồng/m ²		
TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11A			
	Từ giáp ranh xã Phong Hiền đến đường tránh lũ xã Quảng Phú (từ thửa số 226, tờ bản đồ số 5 đến thửa số 629, tờ bản đồ số 5)	1.950.000	1.111.000	753.000
	Từ đường tránh lũ xã Quảng Phú đến cống chào Đức Trọng, xã Quảng Vinh (từ thửa số 149, tờ bản đồ số 6 đến thửa số 1, tờ bản đồ số 6)	1.500.000	818.000	573.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
2	Tuyến đường Tứ Phú - Bao La - Quảng Vinh			
	Đoạn từ cầu Tứ Phú đến đình làng Bao La (từ thửa số 232, tờ bản đồ số 25 đến thửa số 142, tờ bản đồ số 20)	975.000	540.000	360.000
	Đoạn từ đình làng Bao La đến giáp ranh xã Quảng Vinh (từ thửa số 745, tờ bản đồ số 20 đến thửa số 323, tờ bản đồ số 8)	650.000	390.000	280.000
3	Tuyến đường liên xã Quảng vinh - Quảng Phú			
	Từ Lai Lâm (nhà ông Trần Cuộc) đến giáp ranh chợ Quảng Phú (từ thửa số 149, tờ bản đồ số 6 đến thửa số 966, tờ bản đồ số 20)	470.000	280.000	210.000
	Từ chợ Quảng Phú đến công trường Sao Mai 1 (từ thửa số 967, 668, 969, tờ bản đồ số 20 đến thửa số 519, tờ bản đồ số 20)	710.000	390.000	280.000
	Từ trường mầm non Sao Mai 1 đến giáp đường liên xã Vinh - Phú (từ thửa số 519, tờ bản đồ số 20 đến thửa số 169, tờ bản đồ số 21)	585.000	350.000	240.000
	Từ đường Vinh - Phú đến cầu Xuân Tuỳ - Nghĩa Lộ (từ thửa số 593, tờ 21 đến thửa số 465, tờ bản đồ số 9); tuyến từ ngã ba (nhà bia liệt sĩ xã) đến cầu Đốc Trướng (từ thửa số 965, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 27, tờ bản đồ số 8); tuyến từ nhà ông Phạm Tín đến giáp đường liên xã Vinh - Phú (ruộng họ) (từ thửa số 39, tờ bản đồ số 15 đến thửa số 688, tờ bản đồ số 9); tuyến từ HTX mây tre Bao La đến hồ xóm chợ (từ thửa số 115, tờ bản đồ số 20 đến thửa số 771, tờ bản đồ số 16).	420.000	335.000	250.000
4	Tuyến đường ven sông Bồ từ Tỉnh lộ 11A đến nhà bia ghi danh liệt sĩ xã (từ thửa số 234, tờ bản đồ số 4 đến thửa số 965, tờ bản đồ số 21); từ trường mầm non Sao Mai 1 đến trạm bơm Vông đồng (từ thửa số 188, tờ bản đồ số 5 đến thửa số 272, tờ bản đồ số 13); từ ngã ba nhà ông Thanh đến nhà bia liệt sĩ xã (từ thửa số 123, tờ bản đồ số 26 đến thửa số 990, tờ bản đồ số 26)	520.000	380.000	270.000
5	Từ cầu Kẽm đến cầu Hiền Lương (từ thửa số 390, tờ bản đồ số 5 đến thửa số 359, tờ bản đồ số 5)	280.000	230.000	190.000
6	Tuyến từ công chào Bắc Vọng Tây đến công chào Bắc Vọng Đông (từ thửa số 851, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 127, tờ bản đồ số 22); tuyến từ công chào Bắc Vọng Đông đến xóm ông Nghệ (giáp Nam Phù) (từ thửa số 72, tờ bản đồ số 22 đến thửa số 103, tờ bản đồ số 18); tuyến từ hợp tác xã Phú Hoà đến cầu Tăng (từ thửa số 788, tờ bản đồ số 17 đến thửa số 222, tờ bản đồ số 17)	260.000	200.000	160.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến từ cầu Nghĩa Lộ đến giáp Tỉnh lộ 19; Tuyến đường liên xã Vinh Phú đến cống Chùng Nam Phù; Tuyến từ nhà ông Nghệ đến cửa khâu, thôn Phú Lễ, thôn Hạ Lang, thôn Hà Càng, thôn Vạn Hạ Lang	190.000	160.000
KV2	Các thôn: Bao La A, Bao La B, Bắc Vọng Tây, Bắc Vọng Đông, Đức Nhuận	160.000	120.000
KV3	Các thôn: Xuân Tuy, Nghĩa Lộ, Nam Phù, Nho Lâm	120.000	

5. XÃ QUẢNG AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4 đoạn từ cầu ông Lôi đến cầu ông Dụ (từ thửa số 693, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 853, tờ bản đồ số 22)	975.000	510.000	330.000
2	Tuyến đường Mỹ Xá – Phú Lương B đoạn từ Tỉnh lộ 4 đến giáp đường WB3 (Nhà ông Ngãi) (từ thửa số 691, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 579, tờ bản đồ số 11)	390.000	230.000	170.000
3	Tuyến đường Đông Xuyên – Mỹ Ôn			
	Từ cống Ba khẩu đến cống Rột Ngoài (từ thửa số 152, tờ bản đồ số 13 đến thửa số 525, tờ bản đồ số 13)	390.000	230.000	170.000
	Từ nhà Ông Đụng đến cống ông Ché (từ thửa số 525, tờ bản đồ số 12 đến thửa số 759, tờ bản đồ số 17)	430.000	250.000	180.000
	Từ cống Ông Ché đến cống làng An Xuân – đường vào HTX An Xuân (từ thửa số 793, tờ bản đồ số 17 đến thửa số 835, tờ bản đồ số 17 đến thửa số 529, tờ bản đồ số 18)	470.000	280.000	195.000
	Từ cống làng An Xuân đến tỉnh lộ 4 (tính từ vị trí 3) (từ thửa số 836, tờ bản đồ số 17 đến thửa số 754, tờ bản đồ số 22)	390.000	230.000	170.000
4	Tuyến đường WB3 đoạn từ giáp xã Quảng Phước đến đường Đông Xuyên – Mỹ Ôn (từ thửa số 100, tờ bản đồ số 10 đến thửa số 753, tờ bản đồ số 12)	390.000	230.000	170.000
5	Tuyến đường từ cống Phú Lương A đến cầu HTX NN Đông Phú (từ thửa số 527, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 401, tờ bản đồ số 24)	390.000	230.000	170.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến Đông Xuyên 1: từ cầu Mỹ Xá (tính từ vị trí 3, Tinh lộ 4) đến công Phú Lương A; tuyến Đông Xuyên 2: từ cây Xăng (tính từ vị trí 3, Tinh lộ 4) đến giáp tuyến Đông Xuyên 1; tuyến từ cầu Mỹ Xá (tính từ vị trí 3, Tinh lộ 4) đến hết tổ 9; tuyến từ cầu Mỹ Xá (tính từ vị trí 3, Tinh lộ 4) đến giáp đường Mỹ Xá - Phú Lương B	230.000	160.000
KV2	Thôn Mỹ Xá; tổ 10, 11 thôn Đông Xuyên; tuyến Đông Xuyên 3: từ công Phú Lương A đến hết đội 12; tuyến Phước Thanh: từ cầu ông Lôi đến giáp ranh thôn Phú Lương; tuyến Phú Lương B1: từ giáp ranh thôn Phước Thanh đến nhà bà Tuấn; tuyến Phú Lương B2: từ cầu đội 3 đến nhà ông Đứng; tuyến Phú Lương B3: từ nhà ông An đến miếu Âm hôn; tuyến An Xuân 1: từ sân đội 1 đến cầu bà Thúy; tuyến An Xuân 2: từ nhà ông Lĩnh đến nhà ông Tuấn; tuyến An Xuân 3: từ nhà bà Lùn đến đường Đông Xuyên - Mỹ Ôn (tính từ vị trí 3); tuyến An Xuân 4: từ nhà ông Chục đến cầu Cồn Bài	160.000	120.000
KV3	Tổ 12, thôn Đông Xuyên; thôn Phước Thanh; thôn An Xuân; thôn Phú Lương	120.000	

6. XÃ QUẢNG THÀNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tinh lộ 4: Đoạn từ cầu ông Dụ đến cầu Thanh Hà	1.170.000	610.000	390.000
2	Tuyến từ cầu Tây Thành 2 đến công Bàn (nhà ông Chùa km 8 + 500) (từ thửa số 846, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 543, tờ bản đồ số 21); tuyến từ công An Thành đến chợ Tây Ba	585.000	360.000	290.000
3	Tuyến từ cầu Tây Thành 1 đến cầu Kim Đôi (từ thửa số 102, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 532, tờ bản đồ số 03)	520.000	330.000	260.000
4	Tuyến đường phía Tây: từ Tinh lộ 4 (nhà bà Phan Thị Hoa) đến Tinh lộ 4 (công Thâm Điền) (từ thửa số 891, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 188, tờ bản đồ số 16)	450.000	280.000	230.000
5	Tuyến từ cầu chợ Tây Ba đến nhà ông Đô (từ thửa số 1142, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 803, tờ bản đồ số 17); tuyến từ công An Thành đi Thành Phước (điểm đầu nối với đường An Thành đến chợ Tây Ba) (từ thửa số 881, tờ bản đồ số 21 đến thửa số 562, tờ bản đồ số 22); tuyến từ cầu Tây Thành 2 đến cầu Ruộng Cung (từ thửa số 820, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 650, tờ bản đồ số 16)	420.000	265.000	210.000
6	Tuyến đường nhà Ông Đô đến cầu Thủy Điền (từ thửa số 803, tờ bản đồ số 17 đến thửa số 33, tờ bản đồ số 18); tuyến đường đầu Kim Đôi đến cuối xóm Ba Gò (từ thửa số 222, tờ bản đồ số 13 đến thửa số 246, tờ bản đồ số 9)	520.000	330.000	260.000

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
7	Tuyến đường đập Mung từ Tinh lộ 4 đến hói Ngang (từ thửa số 1257, tờ bản đồ số 16 đến thửa số 609, tờ bản đồ số 16)	450.000	280.000	230.000
8	Tuyến từ công làng Phú Lương A đến công Đông Xuyên (từ thửa số 406, tờ bản đồ số 20 đến thửa số 05, tờ bản đồ số 14)	390.000	240.000	195.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Tây Thành, Thanh Hà, An Thành Trên, Thành Trung, Phú Ngạn	210.000	160.000
KV2	Các thôn: An Thành Dưới, Phú Lương A, Kim Đồi, Thủy Điền	160.000	120.000
KV3	Thôn Quán Hòa	120.000	

7. XÃ QUẢNG LỢI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tinh lộ 4			
	Từ giáp ranh địa phận thị trấn Sịa đến Trạm Y tế xã (từ thửa số 26, tờ bản đồ số 45 đến thửa số 203, tờ bản đồ số 33)	910.000	550.000	290.000
	Đoạn nối từ Tinh 4 đến cầu tàu Côn Tộc (từ thửa số 08, tờ bản đồ số 45 đến thửa số 23, tờ bản đồ số 37)	910.000	550.000	290.000
	Đoạn Trạm Y tế xã đến nghĩa trang Liệt sĩ xã Quảng Thái (từ thửa số 181, tờ bản đồ số 33 đến thửa số 12, tờ bản đồ số 13)	470.000	280.000	210.000
2	Tuyến đường Thọ - Lợi: từ Bưu điện xã Quảng Lợi đến hết nhà ông Văn Hữu Đính (thôn Mỹ Thạnh) (từ thửa số 757, tờ bản đồ số 43 đến thửa số 14, tờ bản đồ số 47); - Tuyến đường Vinh - Lợi: từ Tinh lộ 4 (chợ Thủy Lập) đến giáp ranh trang trại ông Trần Lợi (từ thửa số 551, tờ bản đồ số 34 đến thửa số 329, tờ bản đồ số 42)	430.000	250.000	210.000
3	Tuyến đường nối dài Nguyễn Vinh đoạn đi qua xã Quảng Lợi (điểm đầu: từ thửa đất số 85 (tờ BĐ số 45), Điểm cuối: Giáp mương nước nội đồng)	1.340.000	780.000	670.000
4	Tuyến đường nối dài Phạm Quang Ái đoạn đi qua xã Quảng Lợi (điểm đầu: Từ mương nước nội đồng, Điểm cuối: Giáp với Tinh lộ 4)	870.000	560.000	510.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Gồm các thôn: Mỹ Thạnh, Thủy Lập, Cổ Tháp, Đức Nhuận, Cur Lạc, Hà Lạc (từ các vị trí dọc theo 06 tuyến đường Titan từ Tỉnh lộ 4 đến đường tránh lũ)	140.000	100.000
KV3	Các thôn: Sơn Công, Hà Công, Ngư Mỹ Thạnh; các vị trí riêng lẻ sau cồn cát của các thôn: Mỹ Thạnh, Thủy Lập, Cổ Tháp, Đức Nhuận, Hà Lạc.	100.000	

8. XÃ QUẢNG THÁI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Từ giáp ranh xã Quảng Lợi đến nghĩa trang Liệt sĩ xã (từ thửa đất số 77, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 369, tờ bản đồ số 17)	330.000	195.000	160.000
	Từ Cầu Cao đến giáp ranh xã Phong Chương (từ thửa đất số 35, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 02, tờ bản đồ số 10)	340.000	200.000	170.000
	Từ nghĩa trang Liệt sĩ xã đến Cầu Cao (từ thửa đất số 366, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 68, tờ bản đồ số 16)	390.000	230.000	170.000
2	Tỉnh lộ 11C: đoạn từ Tỉnh lộ 4 đến giáp ranh xã Phong Hiền (từ thửa đất số 553, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 06, tờ bản đồ số 28)	300.000	180.000	150.000
3	Đoạn giáp Tỉnh lộ 4 đến mương nước trạm bơm Tây Hưng 2 (đường kênh Vịnh) (từ thửa đất số 527, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 311, tờ bản đồ số 16)	390.000	230.000	170.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	(Không)		
KV2	Các tuyến đường giao thông liên thôn trên địa bàn xã Quảng Thái	160.000	120.000
KV3	Các thôn trên địa bàn xã Quảng Thái (trừ vị trí các tuyến đường đã nêu)	110.000	